



- 38 -

Göd Város Önkormányzat
Polgármesterétől
2131 Göd, Pesti út 81.
Tel: 27/530-030

Előterjesztés

Göd Város Önkormányzat
Pénzügyi Ellenőrző, Közbeszerzési és Jogi Bizottság és a Képviselő-testület
soron következő ülésére

Tárgy: Göd, 5984 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővételi jog

Tisztelt Bizottság/Képviselő-testület!

Sárospatak Város Önkormányzata, a tulajdonát képező 5984. helyrajzi számú, természetben Göd, Teleki Pál u. 13. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan levélben kereste meg Göd Város Önkormányzatát, hogy nyilatkozzon, kíván-e élni elővásárlási jogával.

Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatoknak tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzatot a közigazgatási területén lévő másik önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra elővásárlási jog illeti meg.

Szanyi András (szül.: Szanyi András, 1969.10.23., Vác ; anyja neve: Molnár Sarolta, szig.sz.: 712210CA) 2132 Göd, Kacsóh P. u. 5. szám alatti lakos vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be Sárospatak Önkormányzatához fenti ingatlanra vonatkozóan. Az ajánlattevő és az önkormányzat közötti adásvételi előszerződés-tervezet jelen előterjesztés mellékletében található. A vételárat Sárospatak Önkormányzata 18 millió forintban határozta meg.

Az előterjesztés mellékletei:

- Adásvételi előszerződés-tervezet
- A szerződésben megjelölt ingatlan tulajdoni lapja
- Az ingatlan fekvését ábrázoló térképi melléklet
- Fotódokumentáció

Előterjesztő: Popele Julianna

„A”
Határozati javaslat

Göd Város Önkormányzata

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala nyilvántartásában Göd belterület 5984. hrsz. alatt bejegyzett „Kivett lakóház, udvar” megjelölésű, 896 nm térmértékű, természetben 2131 Göd, Teleki Pál u. 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan ***nem kíván élni*** az elővásárlási jogával.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

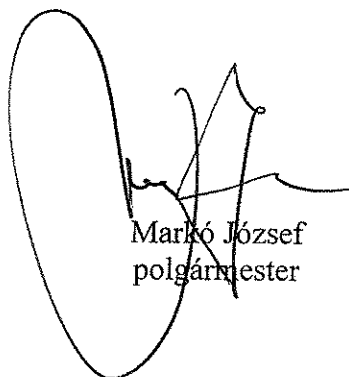
„B”
Határozati javaslat

Göd Város Önkormányzata

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala nyilvántartásában Göd belterület 5984. hrsz. alatt bejegyzett „Kivett lakóház, udvar” megjelölésű, 896 nm térmértékű, természetben 2131 Göd, Teleki Pál u. 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan *élni kíván* az elővásárlási jogával.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

Göd, 2013. április 2.



Markó József
polgármester

Adásvételi előszerződés

mely létrejött:

egyrésről: **Sárospatak Város Önkormányzata**
(székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth L. út 44.,
törzsszáma: 726490, statisztikai azonosítója: 15726494-8411 -321-05,
adószáma: 15726494-2-05)
képv.; Aros János polgármester
mint **eladó** (továbbiakban Eladó)

másrészről: **Szanyi András**
(szül.: Szanyi András, 1969.10.23., Vác
anyja neve: Molnár Sarolta, szig. sz.:712210CA
lakcíme: 2132 Göd, Kacsóh P. u. 5.)
mint **vevő** (továbbiakban Vevő)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

- 1./ Szerződő felek rögzítik, hogy Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a **Göd belterület 5984. hrsz.** alatt felvett, az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett lakóház, udvar megjelölésű, a természetben **Göd, Teleki Pál u. 13.** szám alatt található ingatlan.
- 2./ Szerződő felek megállapítják, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlant jelen adásvételi előszerződés aláírásakor az OTP Bank Nyrt., mint jogosult javára bejegyzett egyetemleges jelzálogjog terheli. Eladó szavatol azért, hogy az előszerződés jelen pontjában rögzítetteken kívül az ingatlan per-, teher- és igénymentes.
3. Eladó kijelenti, hogy jelen adásvételi előszerződés aláírását megelőzően a 2./ pontban részletezett jelzálogjog törlésére vonatkozóan eljárást kezdeményezett a jelzálogjog jogosultjánál.
- 4./ Szerződő felek egyöntetűen kijelentik, hogy az 1./ pontban részletesen megjelölt ingatlanra vonatkozóan a 2./ pontban részletezett jelzálogjog törlése, azaz az ingatlan tehermentesítésének teljesülése esetén, de legkésőbb 2013.05.31-ig adásvételi szerződést kívánnak kötni az ingatlan ismert és megtekintett állapotában, az alábbi pontokban részletezett feltételek szerint akként, hogy Szanyi András vevőt 1/1 eszmei tulajdoni hányad illeti meg.
- 5./ Vevő az 1./ pontban megjelölt ingatlanra Szanyi Andrásné (születési neve: Molnár Sarolta, 1948.06.12., Ipolytölgyes, an: Tóth Borbála, szig. sz.:505607KA, lakcíme: 2132 Göd, Ilona u. 3.), mint haszonélvező (a továbbiakban: haszonélvező) javára holtig tartó haszonélvezeti jogot létesít, amelynek ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését a felek a Vevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg kérik az illetékes földhivaltaltól.

6./ Szerződő felek megállapítják, hogy az adásvételi szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdésében meghatározott elővásárlási jogra jogosult Magyar Állam az átruházás valamennyi elemét tartalmazó ajánlat vagy a vele szemben még hatálytalan adásvételi szerződés kézhezvételének napjától rendelkezésre álló 30 napos határidőn belül elővásárlási jogáról írásban lemondjon, vagy erre vonatkozóan érvényes jognyilatkozatot ne tegyen. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben az adásvételi szerződés bármely okból nem lépne hatályba, úgy a hatálybalépés feltételének meghiúsulásáról történő tudomásszerzés időpontjától a Szerződő feleket megilleti a foglaló jogkövetkezményei érvényesítése nélküli szerződéstől való egyoldalú elállás joga.

7./ Az 1./ pontban részletesen körülírt ingatlanok vételára Sárospatak Város Önkormányzata Képviselő-testülete/2013. (.....) sz. határozatában foglaltaknak megfelelően **18.000.000 Ft**, azaz tizennyolcmillió forint.

8./ Szerződő felek a 7./ pontban megjelölt vételár megfizetésére vonatkozóan az alábbi fizetési ütemezésben állapodnak meg:

- a) Vevő jelen adásvételi **előszerződés aláírásával egyidejűleg** a 7./ pontban megjelölt teljes vételárból **1.800.000 Ft**, azaz egymillió-nyolcszáz ezer forint összeget **foglalóként** átutalással megfizet az Eladó 11734169-15350095-06080000 önkormányzati bérlakás értékesítési elszámolási számlájára. *Felek kijelentik, hogy tisztában vannak a foglaló – a Polgári Törvénykönyv 243-245. §-ában részletesen rögzített jogi természetével.*
- b) Vevő az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg a fennmaradó **16.200.000 Ft**, azaz tizenhatmillió-kettőszáz ezer forint összegű vételár-részletet átutalással fizeti meg az Eladó 11734169-15350095-06080000 önkormányzati bérlakás értékesítési elszámolási számlájára.

9./ Felek rögzítik, hogy Eladó legkésőbb 4./ pontban megjelölt szerződéskötési határidőig Vevőnek átadja az adásvétel tárgyát képező ingatlanra vonatkozó energetikai tanúsítványt.

10./ Szerződő felek kikötik, hogy amennyiben Vevő nekik felróható okból a 4./ pontban rögzített szerződéskötési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Eladó jogosult a Vevőhöz címzett egyoldalú nyilatkozatával a Ptk. 320. §. (1) bekezdése alapján jelen előszerződéstől, illetve a később megkötésre kerülő adásvételi szerződéstől elállni. Ebben az esetben Eladó jogosult érvényesíteni a foglalóhoz fűződő jogkövetkezményeket.

11./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vevő az adásvételi szerződés megkötését követő 15 napon belül, kölcsönösen meghatározott időpontban, birtokbaadási jegyzőkönyv rögzítése mellett lép az ingatlan birtokába. A közüzemi díjakat a birtokbaadás napjáig Eladó köteles viselni.

12./ Szerződő felek kijelentik, hogy Eladó Magyarországon bejegyzett jogi személy, Vevő magyar állampolgár, elidegenítési és szerzési képességük korlátozás alá nem esik.

13./ Felek rögzítik, hogy jelen előszerződéssel, illetve az adásvételi szerződéssel kapcsolatban felmerülő költségeket Vevő viseli.

Ezt az előszerződést elolvastuk, tartalmát értelmeztük és azt, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt saját kezűleg aláírtuk.

Sárospatak, 2013.

.....
Sárospatak Város Önkormányzata
képviselője: Aros János
eladó

.....
Szanyi András
vevő

Ellenjegyzem:
dr. Vitányi Eszter jegyző
Sárospatak, 2013.

- 43 -

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Dunakeszi Járási Hivatal Járási Földhivatala
Dunakeszi 2120, Vasúti 11.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/9720/2013

2013.03.25

Szektor : 16

GÖD

Belterület 5984 helyrajzi szám

2131 GÖD Teleki Pál utca 13.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2kat.t.jöv.
k.fill.alosztály adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill.

. Kivett lakóház, udvar

0

896

0,00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 43870/2010.08.23

jogcím: árverési vétel

utalás: II /1-2.

jogállás: tulajdonos

név: SÁROSPATAK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 3950 SÁROSPATAK Kossuth út 44

törzsszám: 15350095

III. RÉSZ

21. bejegyző határozat, érkezési idő: 34143/2010.03.30

Vezetékjog

39;m2 nagyságú területre.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

22. bejegyző határozat, érkezési idő: 38604/4/2012.06.21

Egyetlenleges jelzálogjog 300 000 000 FT, azaz háromszázmillió FT kölcsön és járulékai

erejéig.

egyetlenlegesen terheli a Sárospatak 1626/1, 1581, 3867/1, 2198/2, 1556 helyrajzi számú

ingatlanokat.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914

cím : 1051 BUDAPEST Nádor utca 16.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

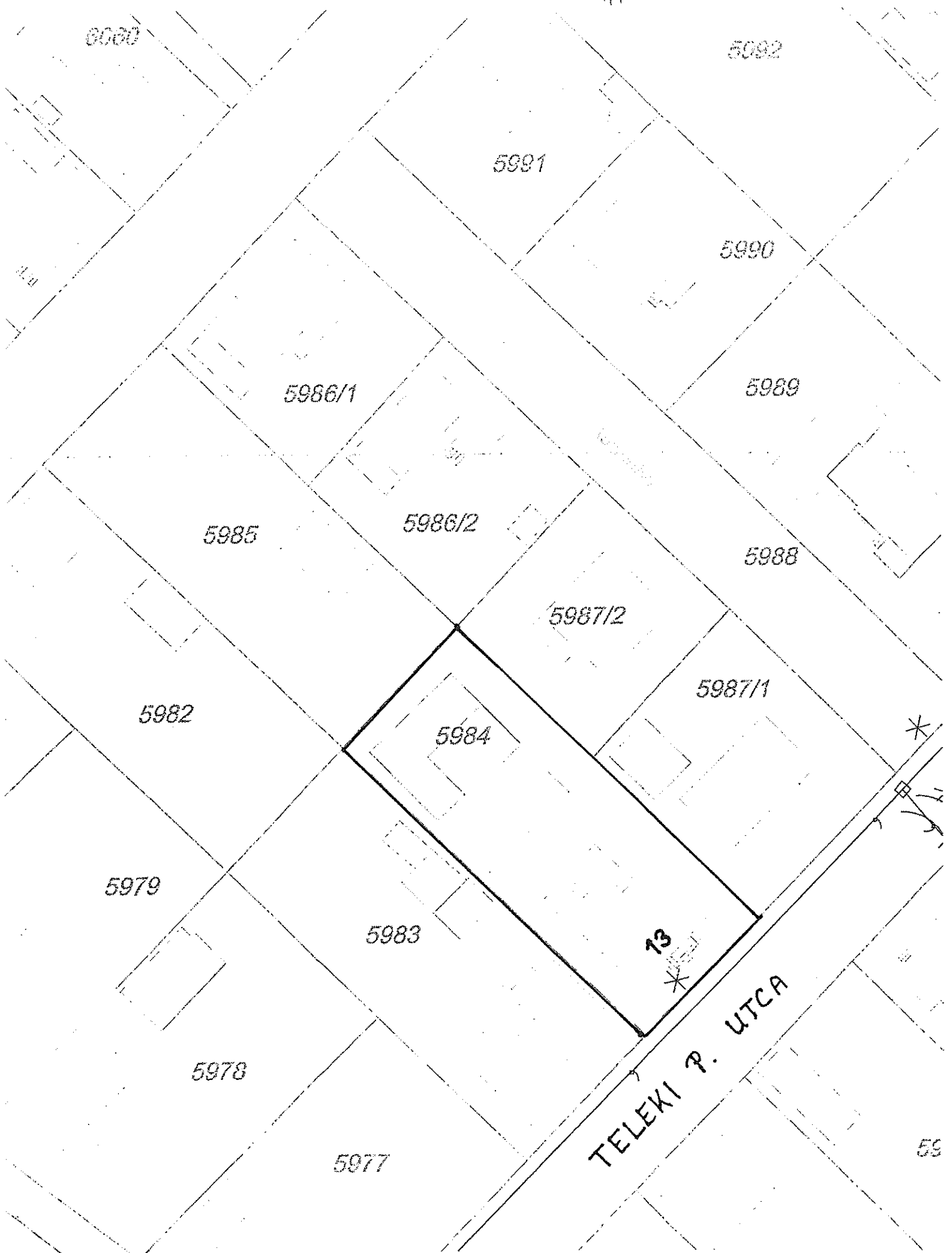
Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



5992

5991

5990

5989

5988

5986/1

5986/2

5985

5987/2

5987/1

5984

5982

5983

5979

5978

5977

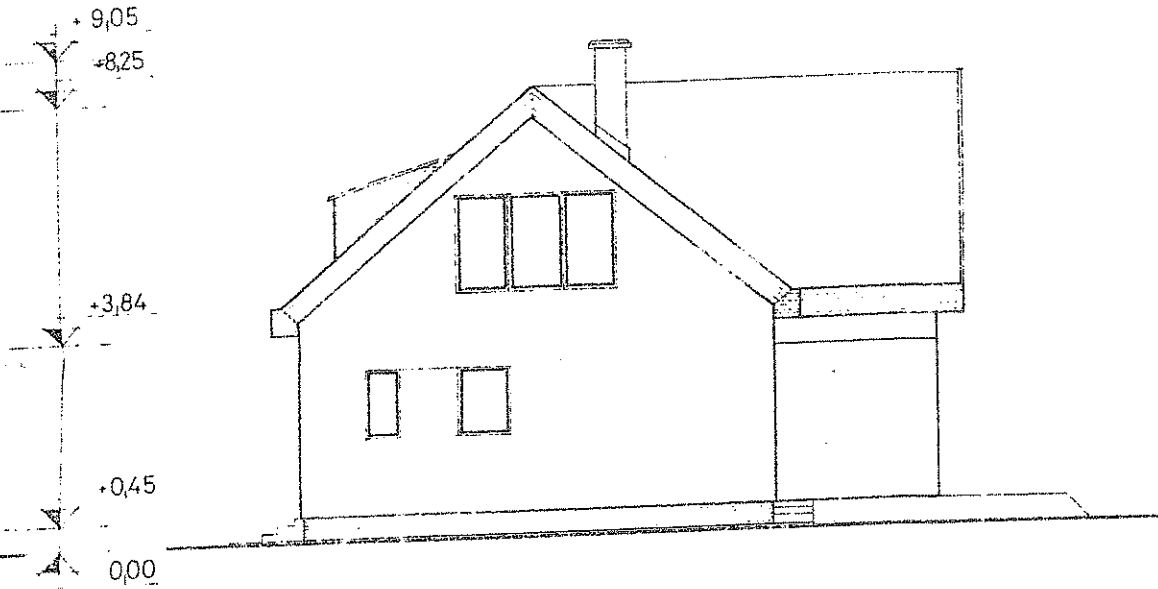
TELEKI P. UTCA

73

59

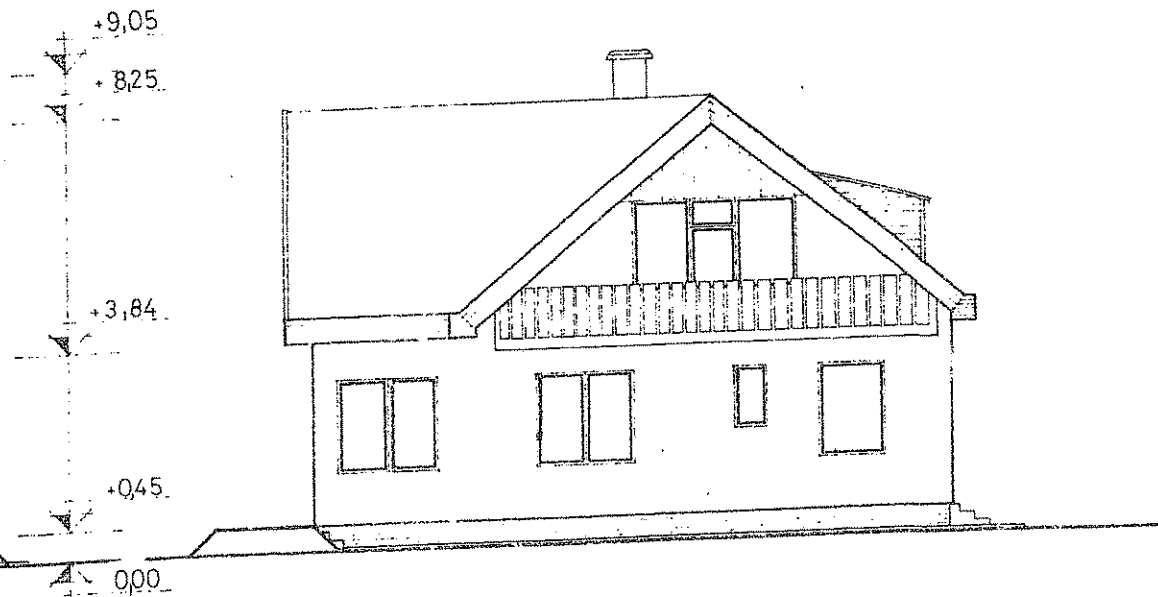
HELYS2

100



É-ÉK

D-DNY

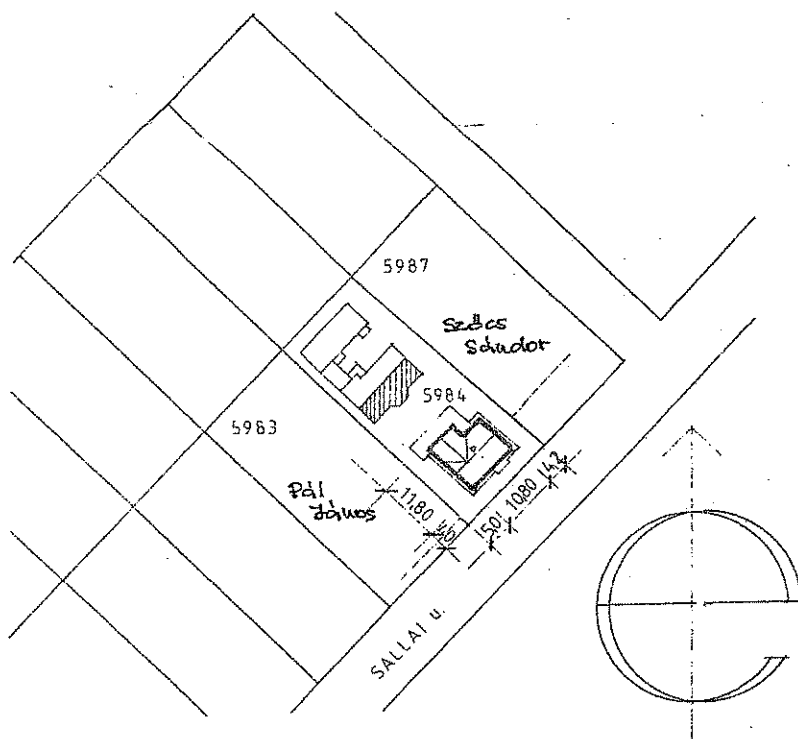


JELMAGYAR/

	ÚJ
	MI
	MI
	TI

ÉPÍTETŐ: KÓSA GYÖRGY műb
GÖD, Sallai u. 13.
TÁRGY: Szabadonálló tetőtér

HELYSZINRAJZ 1:1000



JELMAGYARÁZAT

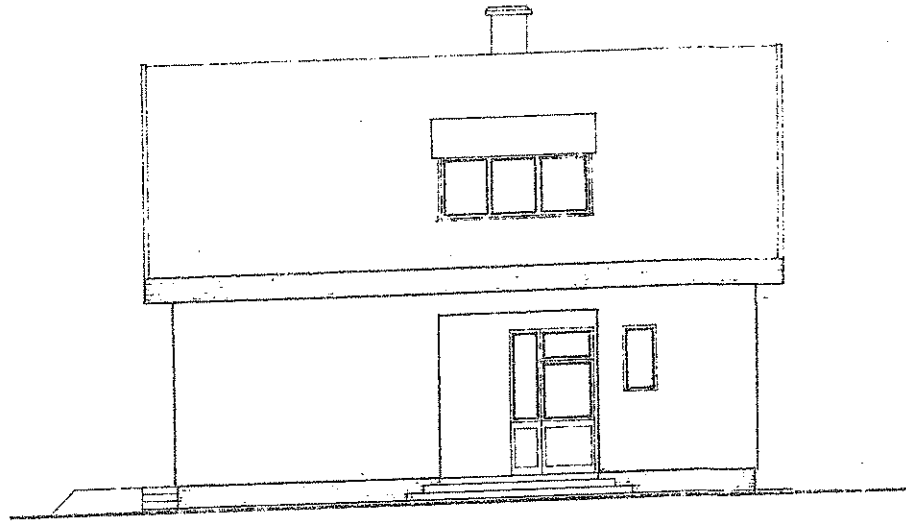
- ÚJ ÉPÜLET
- MEGLÉVŐ ÉPÜLET
- MEGLÉVŐ, BONTANDÓ ÉPÜLET
- TELEPÍTÉSI VONAL

4956 K1
 A földrajzi helyszínrajz készítéséhez szükséges adatokat a helyszíni felmérés alapján gyűjtöttük össze. A rajz a földrajzi helyszínrajz készítéséhez szükséges adatokat a helyszíni felmérés alapján gyűjtöttük össze.
 GÖD, Sallai u. 13. 1984. 10. 11.



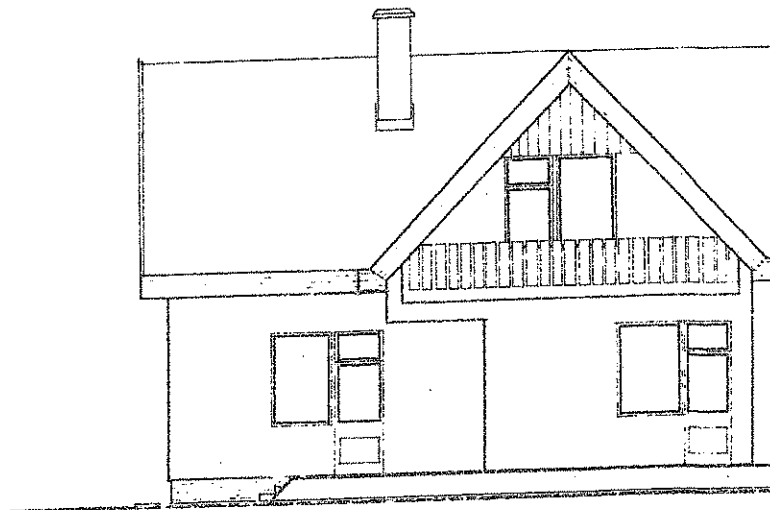
ÉPÍTETŐ: KÓSA GYÖRGY műbútorasztalos és wife GÖD, Sallai u. 13.	HELYRAJZI SZÁM: 5984
MÉRETARÁNY:	

Homlokzatok 1:100



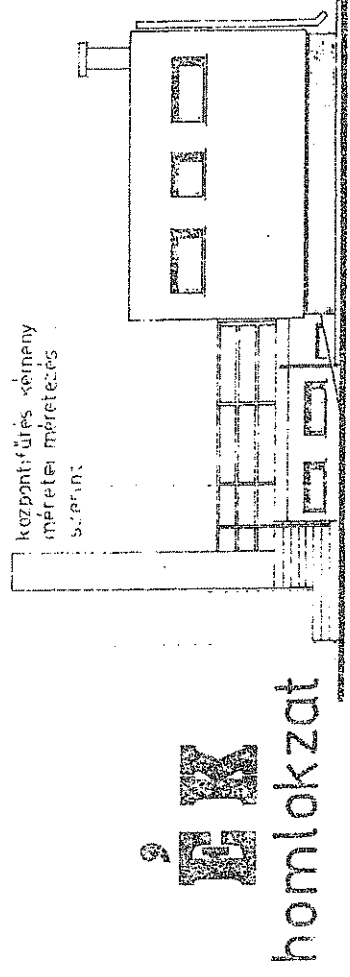
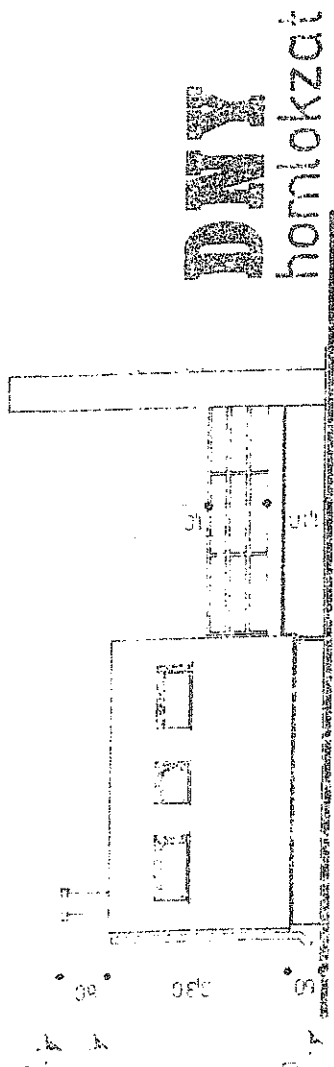
K-DK

NY-ÉNY

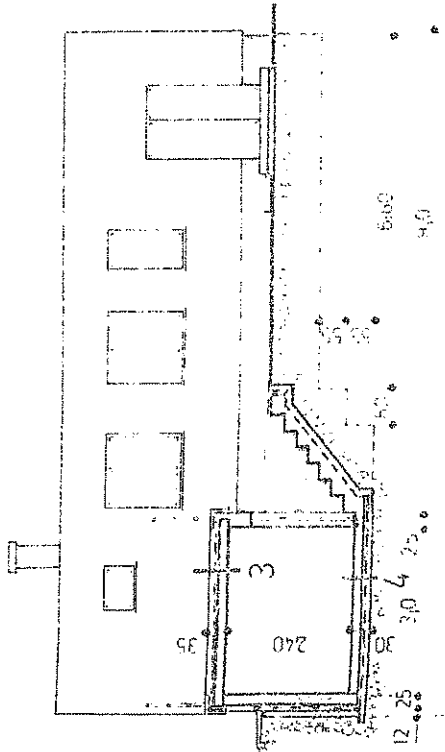


PARKETTA 2 CM
 BITUMENEMULZIO 0,2 CM
 VEDŐBETON 4 CM
 EXPANZIT 4 CM
 MONOLIT VB. FÖDÉM 18 CM

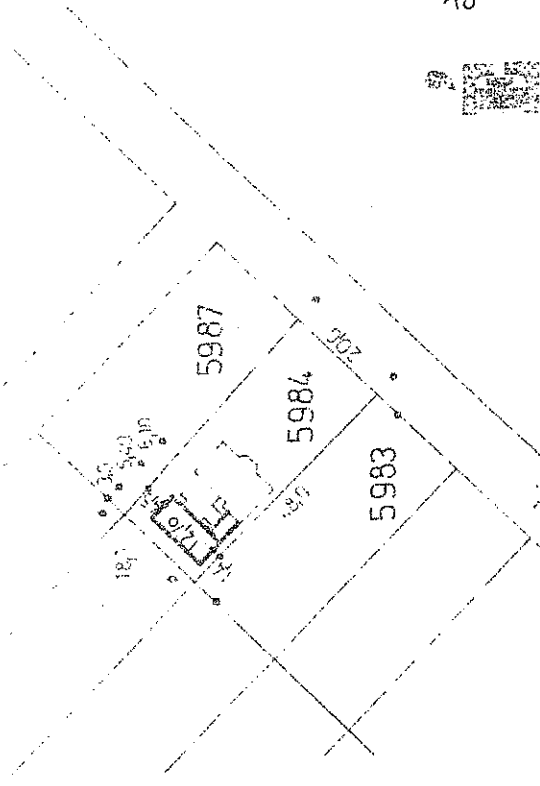
PADLÓKERÁMIA 2 CM
 ÁGYAZÓHABARCS 2 CM
 SZIG. VEDŐBETON 4 CM
 2 RTG. C 120 SZIGETEL 1 CM
 ALJZATBETON B70 8 CM
 HOMOKOS KAVICS 10 CM
 TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉS



S-S metszet

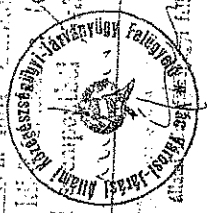


1503 11370 sz.
A projekt készítésének célja a
tervezési feladat megvalósítása.
A projekt készítésének célja a
tervezési feladat megvalósítása.
A projekt készítésének célja a
tervezési feladat megvalósítása.



HELYSZÍNRAJZ
1:1000

10. sz. 2/1990. (II. 19.) sz. Kormányrendelet alapján
az) foglalt feladat megvalósítása céljából
a) a projekt készítésének célja a
tervezési feladat megvalósítása.
A projekt készítésének célja a
tervezési feladat megvalósítása.



TÁRGY ASZTALOSMŰHELY ENGEDÉLYEZÉSE
TERVE

ÉPÍTETŐ KÓSA GYÖRGY

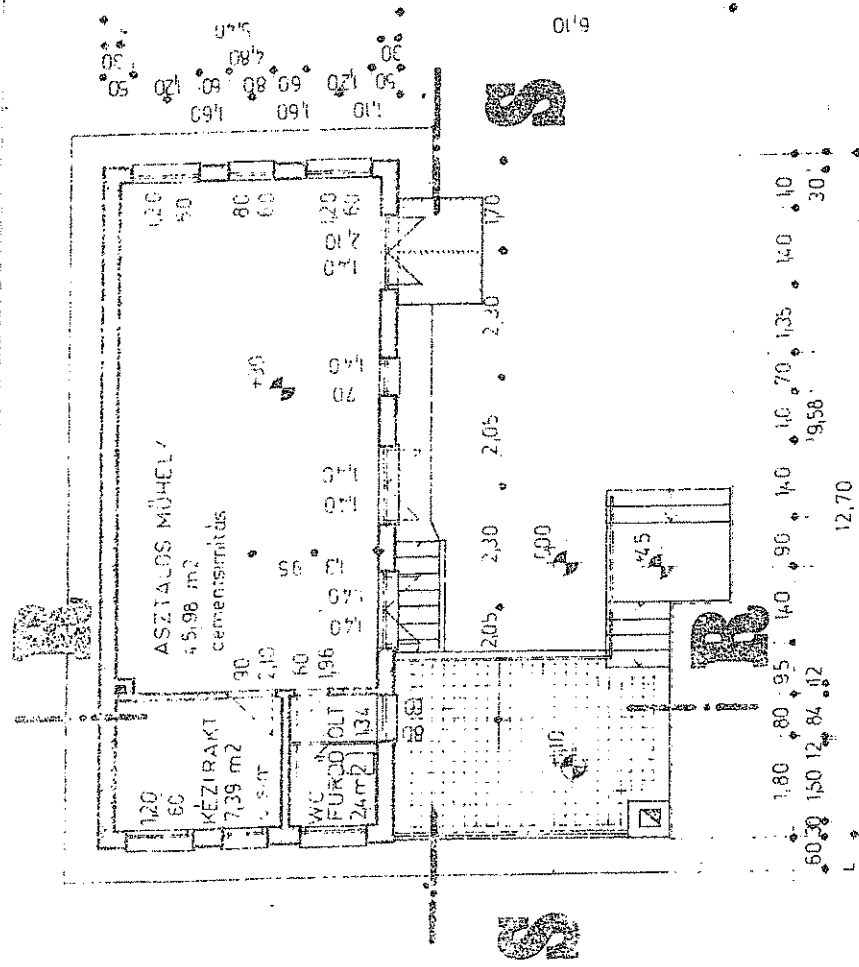
GÖD, SALLAI U. 13.

TERVEZŐ NYIRÁDI LAJOS

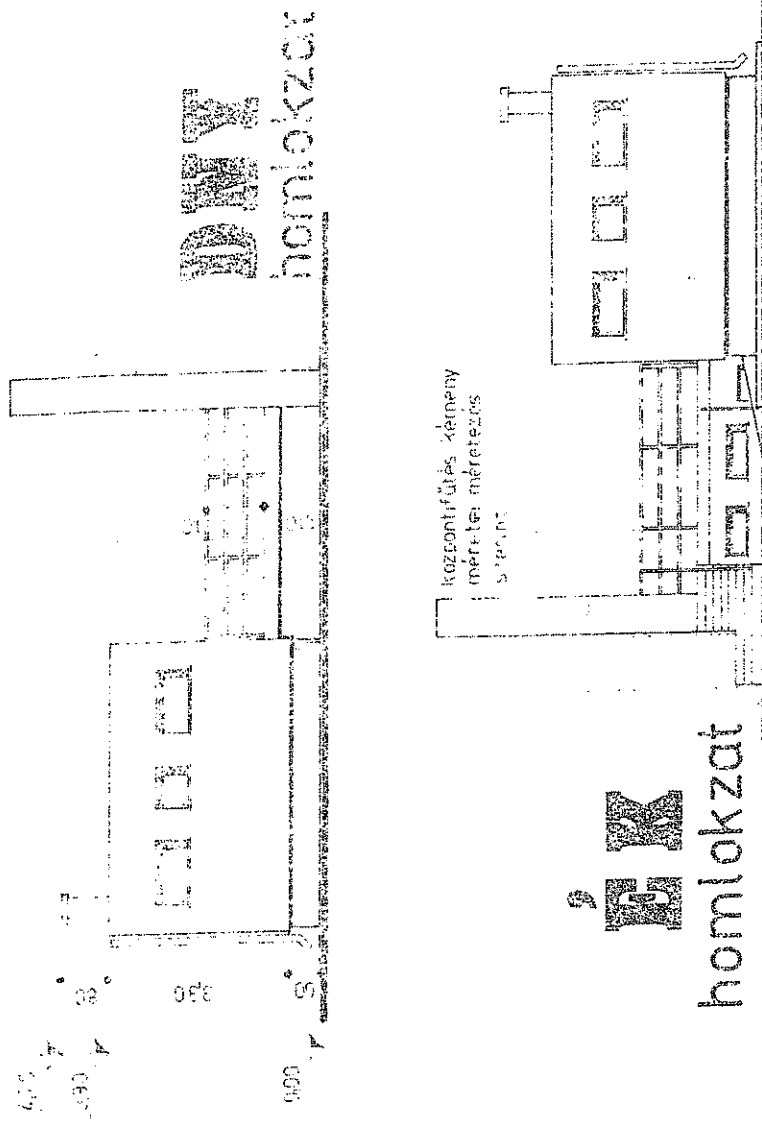
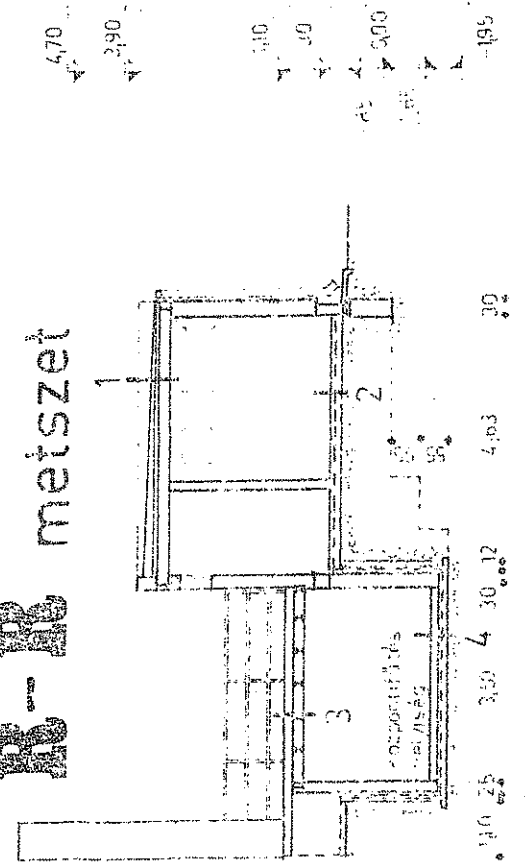
okl. mérn. A 01/3050

5984

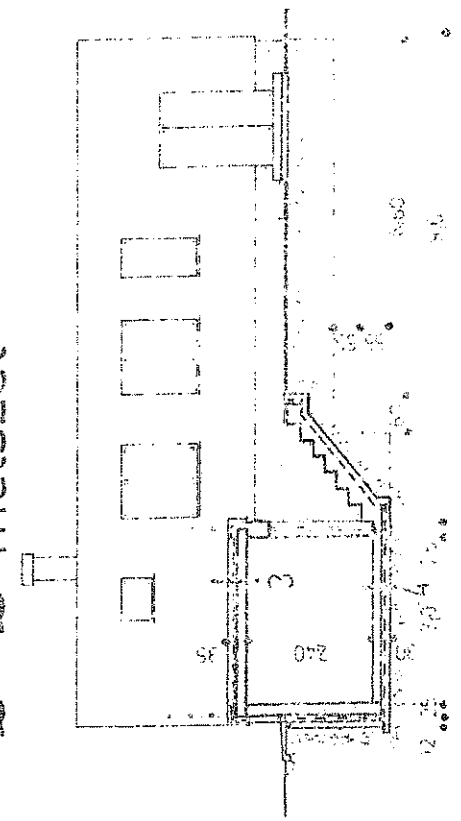
1978.03.25.

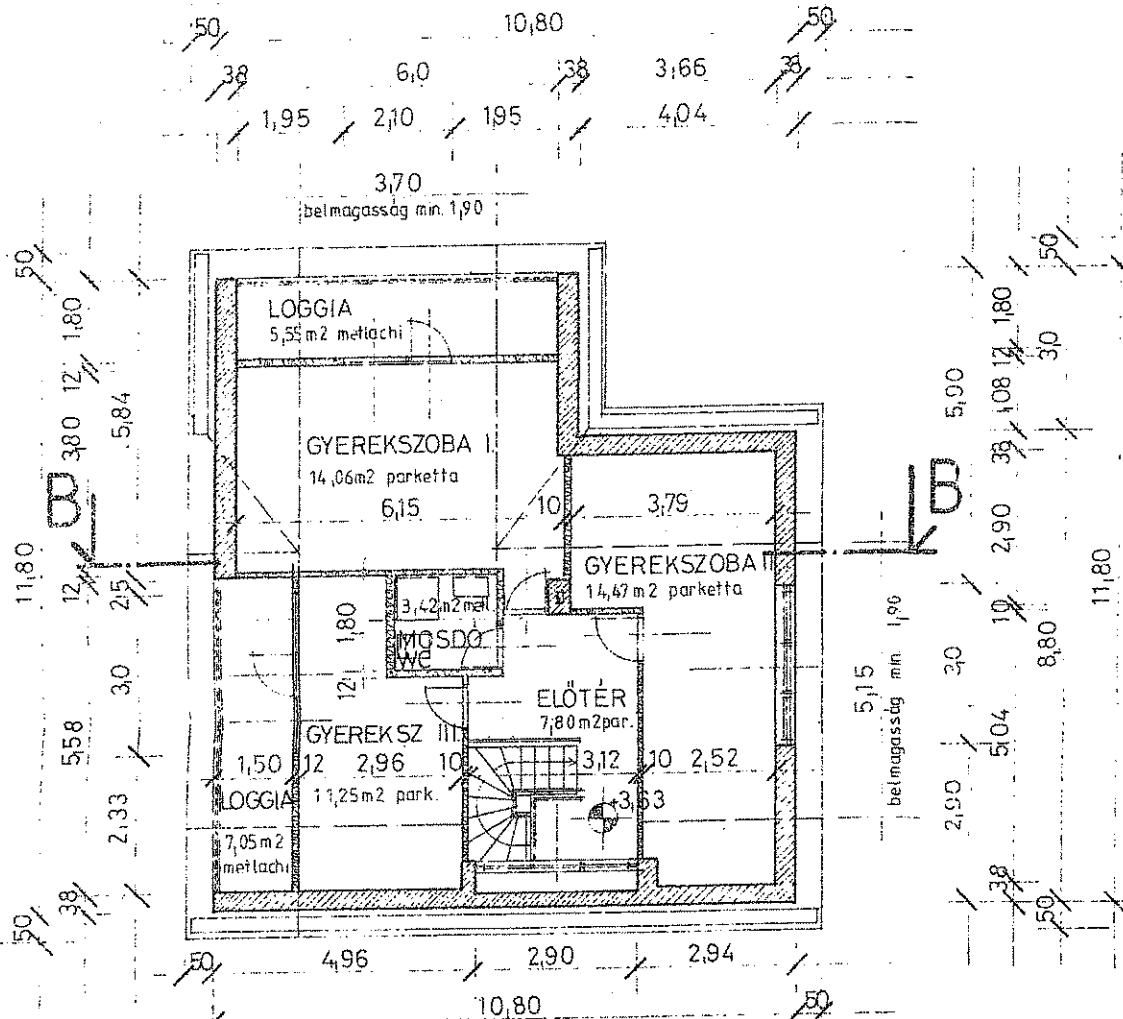


Praktischer Metzger



USA - Metzger



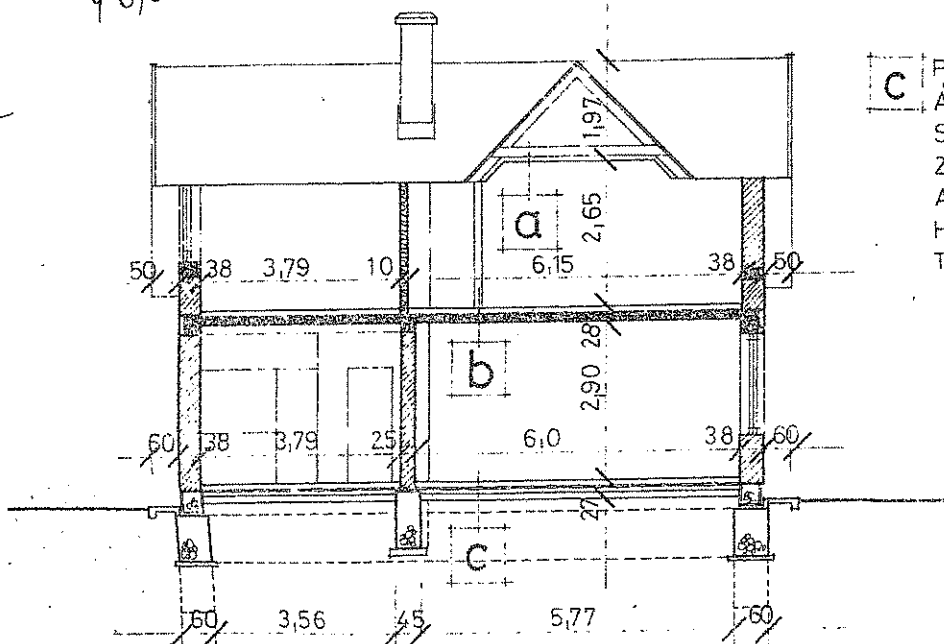


Tetőtéri alaprajz

1:100

b	PARKETTA	2 CM
	BITUMENEMULZIO	0,2 CM
	VÉDÖBETON	4 CM
	EXPANZIT	4 CM
	MONOLIT VB. FÖDÉM	18 CM

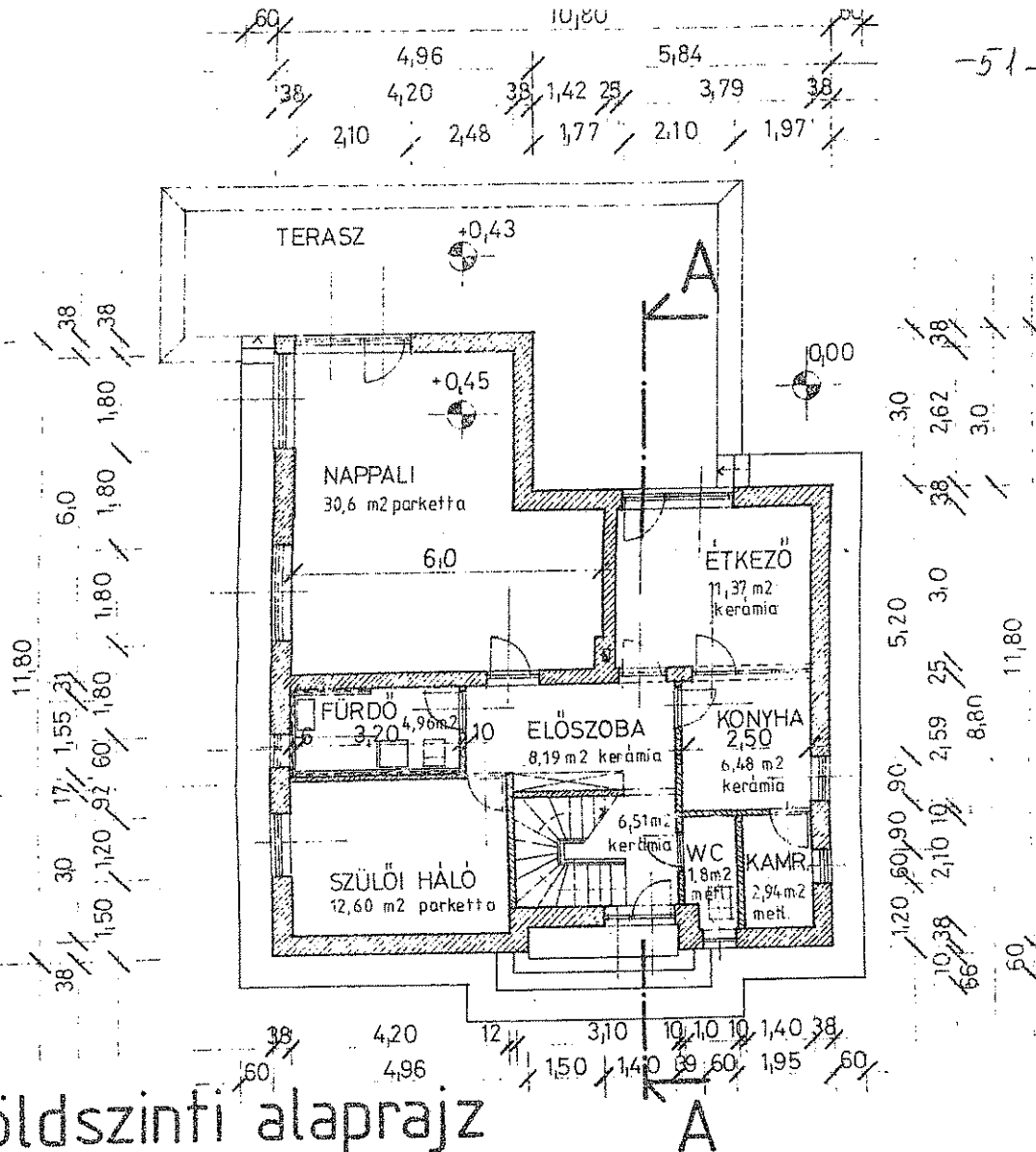
c	PADLÓKERÁMIA	2 CM
	ÁGYAZÓHABARCS	2 CM
	SZIG. VÉDÖBETON	4 CM
	2 RTG. C120 SZIGETEL	1 CM
	ALJZATBETON B70	8 CM
	HOMOKOS KAVICS	10 CM
	TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉS	



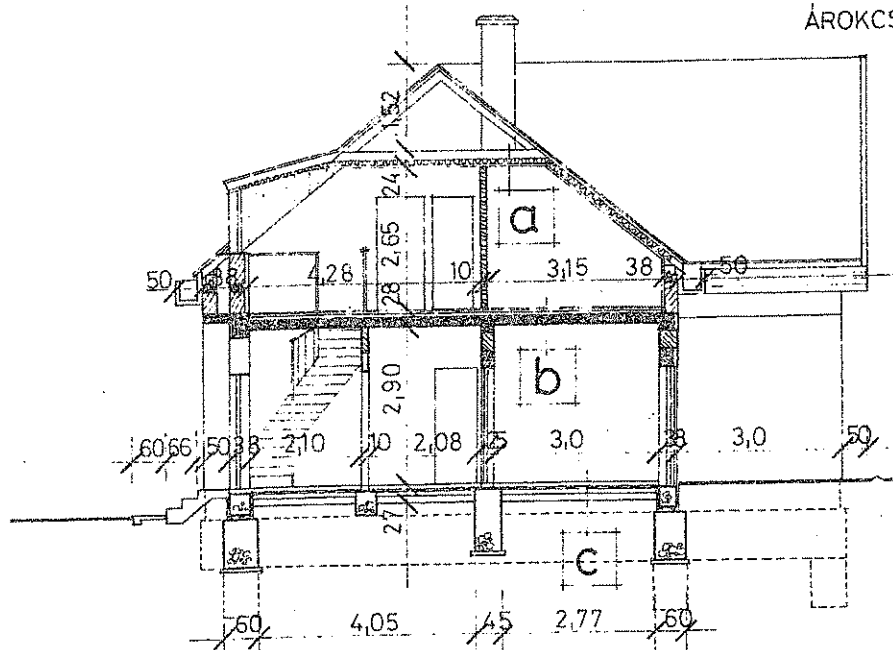
R-R metszet 1:100

14,00
 30,6
 20,15
 50,75
 2,20
 8,19
 6,51
 1,8
 2,94
 11,12
 1,5
 3,05
 +8,25
 9,926
 12,60
 102,86

14,6
 14,47
 11,25
 40,32
 3,42
 7,160
 11,22



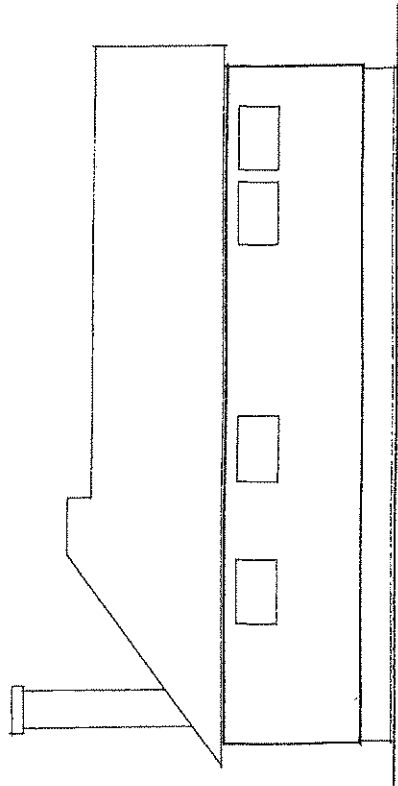
- a**
- CSERÉPFEDÉS
 - LÉCEZÉS
 - SZARUZAT
 - LÉGRÉS
 - FOGÓPÁR 14 CM
 - ISOLITH HŐSZIG. 8 CM
 - ÁROKCSAPOS DESZ. 2 CM



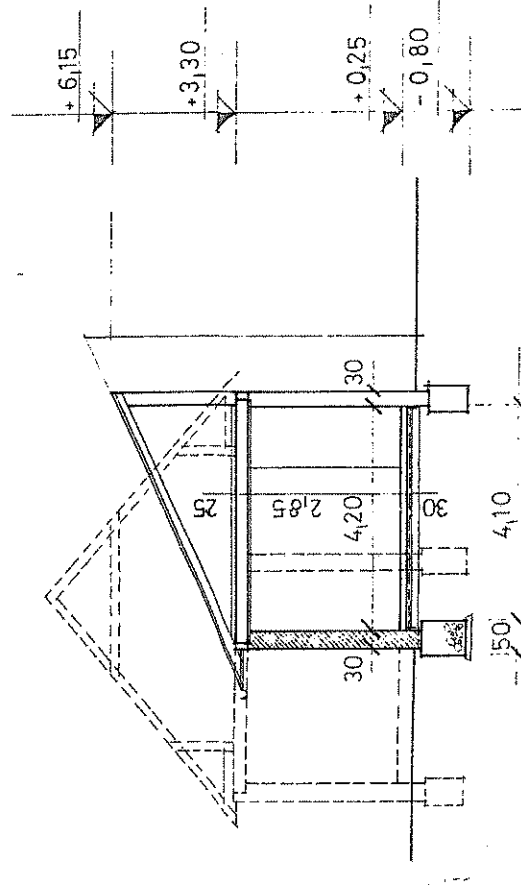
14.00
30.00
20.15
50.15
21.20
8.19
6.51
1.1
2.94
11.37
5.15
+3.05
+8.25
9.926
12.60
102.86

50.75
11.60
63.35
63.35
90.26
+3.84

+0.45
0.00
-1.20
-2.20



Átalakítás utáni homlokzatok



AA Metszet 1:100

JELMAGYARÁZAT



Üj falazat

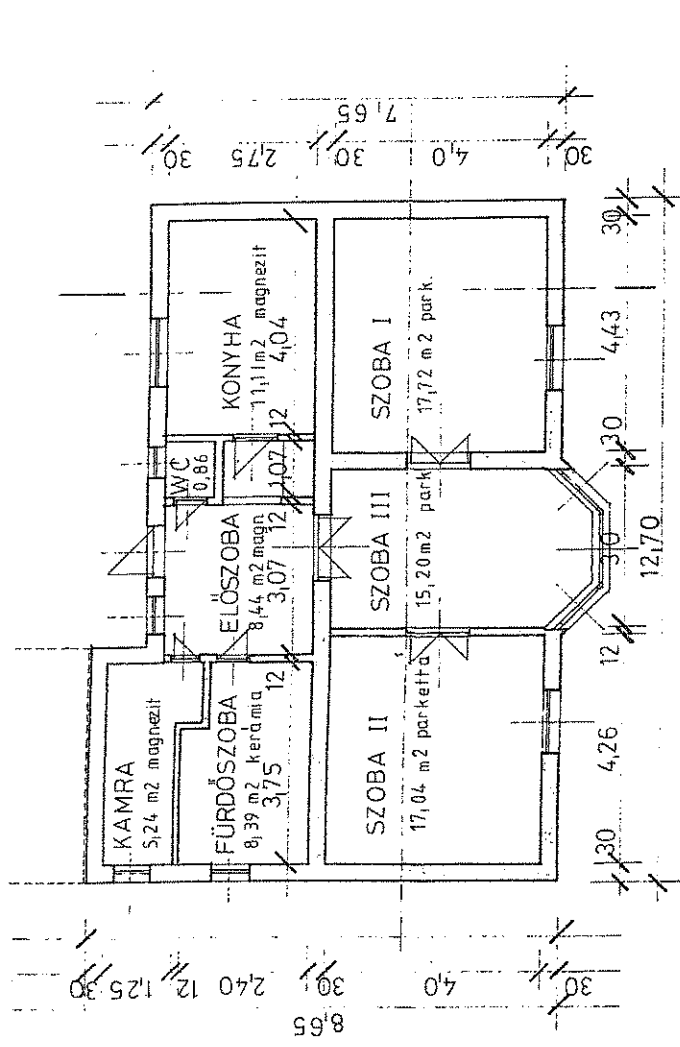
1. **Background**
 2. **Objectives**
 3. **Methods**
 4. **Results**
 5. **Conclusions**
 6. **References**
 7. **Appendix**
 8. **Tables**
 9. **Figures**
 10. **Supplementary Materials**
 11. **Abbreviations**
 12. **Conflicts of Interest**
 13. **Acknowledgments**
 14. **Author Contributions**
 15. **References**
 16. **Appendix**
 17. **Tables**
 18. **Figures**
 19. **Supplementary Materials**
 20. **Abbreviations**
 21. **Conflicts of Interest**
 22. **Acknowledgments**
 23. **Author Contributions**
 24. **References**
 25. **Appendix**
 26. **Tables**
 27. **Figures**
 28. **Supplementary Materials**
 29. **Abbreviations**
 30. **Conflicts of Interest**
 31. **Acknowledgments**
 32. **Author Contributions**
 33. **References**
 34. **Appendix**
 35. **Tables**
 36. **Figures**
 37. **Supplementary Materials**
 38. **Abbreviations**
 39. **Conflicts of Interest**
 40. **Acknowledgments**
 41. **Author Contributions**
 42. **References**
 43. **Appendix**
 44. **Tables**
 45. **Figures**
 46. **Supplementary Materials**
 47. **Abbreviations**
 48. **Conflicts of Interest**
 49. **Acknowledgments**
 50. **Author Contributions**
 51. **References**
 52. **Appendix**
 53. **Tables**
 54. **Figures**
 55. **Supplementary Materials**
 56. **Abbreviations**
 57. **Conflicts of Interest**
 58. **Acknowledgments**
 59. **Author Contributions**
 60. **References**
 61. **Appendix**
 62. **Tables**
 63. **Figures**
 64. **Supplementary Materials**
 65. **Abbreviations**
 66. **Conflicts of Interest**
 67. **Acknowledgments**
 68. **Author Contributions**
 69. **References**
 70. **Appendix**
 71. **Tables**
 72. **Figures**
 73. **Supplementary Materials**
 74. **Abbreviations**
 75. **Conflicts of Interest**
 76. **Acknowledgments**
 77. **Author Contributions**
 78. **References**
 79. **Appendix**
 80. **Tables**
 81. **Figures**
 82. **Supplementary Materials**
 83. **Abbreviations**
 84. **Conflicts of Interest**
 85. **Acknowledgments**
 86. **Author Contributions**
 87. **References**
 88. **Appendix**
 89. **Tables**
 90. **Figures**
 91. **Supplementary Materials**
 92. **Abbreviations**
 93. **Conflicts of Interest**
 94. **Acknowledgments**
 95. **Author Contributions**
 96. **References**
 97. **Appendix**
 98. **Tables**
 99. **Figures**
 100. **Supplementary Materials**
 101. **Abbreviations**
 102. **Conflicts of Interest**
 103. **Acknowledgments**
 104. **Author Contributions**
 105. **References**
 106. **Appendix**
 107. **Tables**
 108. **Figures**
 109. **Supplementary Materials**
 110. **Abbreviations**
 111. **Conflicts of Interest**
 112. **Acknowledgments**
 113. **Author Contributions**
 114. **References**
 115. **Appendix**
 116. **Tables**
 117. **Figures**
 118. **Supplementary Materials**
 119. **Abbreviations**
 120. **Conflicts of Interest**
 121. **Acknowledgments**
 122. **Author Contributions**
 123. **References**
 124. **Appendix**
 125. **Tables**
 126. **Figures**
 127. **Supplementary Materials**
 128. **Abbreviations**
 129. **Conflicts of Interest**
 130. **Acknowledgments**
 131. **Author Contributions**
 132. **References**
 133. **Appendix**
 134. **Tables**
 135. **Figures**
 136. **Supplementary Materials**
 137. **Abbreviations**
 138. **Conflicts of Interest**
 139. **Acknowledgments**
 140. **Author Contributions**
 141. **References**
 142. **Appendix**
 143. **Tables**
 144. **Figures**
 145. **Supplementary Materials**
 146. **Abbreviations**
 147. **Conflicts of Interest**
 148. **Acknowledgments**
 149. **Author Contributions**
 150. **References**
 151. **Appendix**
 152. **Tables**
 153. **Figures**
 154. **Supplementary Materials**
 155. **Abbreviations**
 156. **Conflicts of Interest**
 157. **Acknowledgments**
 158. **Author Contributions**
 159. **References**
 160. **Appendix**
 161. **Tables**
 162. **Figures**
 163. **Supplementary Materials**
 164. **Abbreviations**
 165. **Conflicts of Interest**
 166. **Acknowledgments**
 167. **Author Contributions**
 168. **References**
 169. **Appendix**
 170. **Tables**
 171. **Figures**
 172. **Supplementary Materials**
 173. **Abbreviations**
 174. **Conflicts of Interest**
 175. **Acknowledgments**
 176. **Author Contributions**
 177. **References**
 178. **Appendix**
 179. **Tables**
 180. **Figures**
 181. **Supplementary Materials**
 182. **Abbreviations**
 183. **Conflicts of Interest**
 184. **Acknowledgments**
 185. **Author Contributions**
 186. **References**
 187. **Appendix**
 188. **Tables**
 189. **Figures**
 190. **Supplementary Materials**
 191. **Abbreviations**
 192. **Conflicts of Interest**
 193. **Acknowledgments**
 194. **Author Contributions**
 195. **References**
 196. **Appendix**
 197. **Tables**
 198. **Figures**
 199. **Supplementary Materials**
 200. **Abbreviations**
 201. **Conflicts of Interest**
 202. **Acknowledgments**
 203. **Author Contributions**
 204. **References**
 205. **Appendix**
 206. **Tables**
 207. **Figures**
 208. **Supplementary Materials**
 209. **Abbreviations**
 210. **Conflicts of Interest**
 211. **Acknowledgments**
 212. **Author Contributions**
 213. **References**
 214. **Appendix**
 215. **Tables**
 216. **Figures**
 217. **Supplementary Materials**
 218. **Abbreviations**
 219. **Conflicts of Interest**
 220. **Acknowledgments**
 221. **Author Contributions**
 222. **References**
 223. **Appendix**
 224. **Tables**
 225. **Figures**
 226. **Supplementary Materials**
 227. **Abbreviations**
 228. **Conflicts of Interest**
 229. **Acknowledgments**
 230. **Author Contributions**
 231. **References**
 232. **Appendix**
 233. **Tables**
 234. **Figures**
 235. **Supplementary Materials**
 236. **Abbreviations**
 237. **Conflicts of Interest**
 238. **Acknowledgments**
 239. **Author Contributions**
 240. **References**
 241. **Appendix**
 242. **Tables**
 243. **Figures**<

A. B. C. D. E. F. G. H. I. J. K. L. M. N. O. P. Q. R. S. T. U. V. W. X. Y. Z.

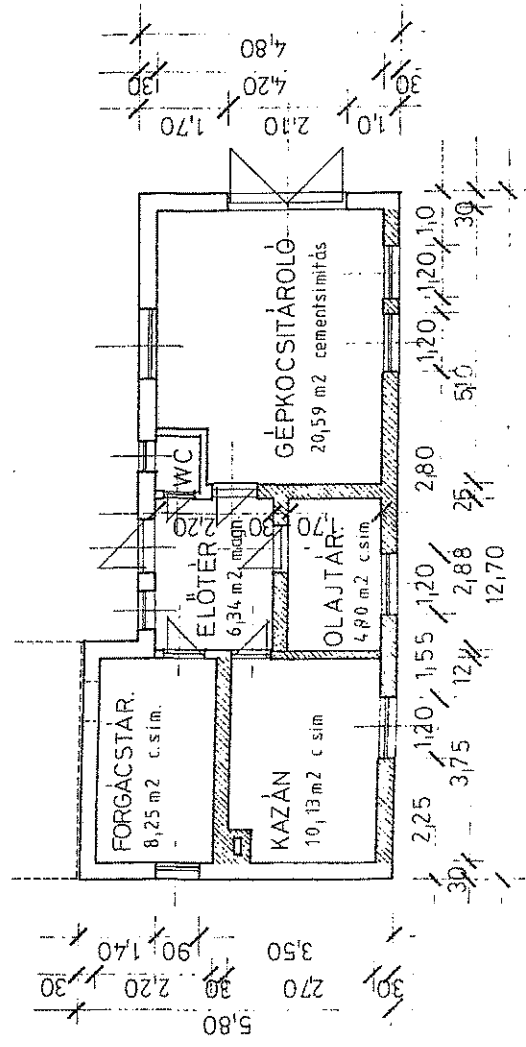


- 52 -

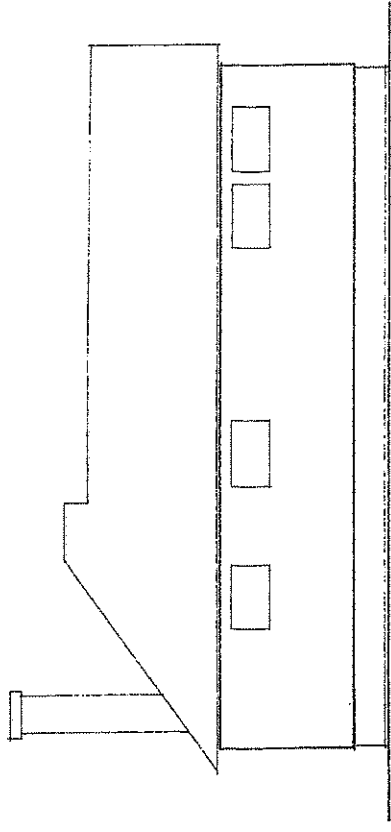
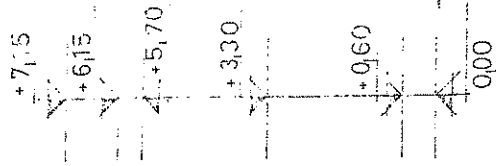
ÉPÍTETŐ	KÓSA GYÖRGY műbutorasztalos és neje GÖD, Sallai u. 13.	HELYRAJZI SZÁM:	5984
TÁRGY:	Meglévő csatladi ház bontása, átalakítása ENGEDELYEZÉSI TERV	MÉRÉTARÁNY:	1:100
TERVEZŐ:	Nyírádi Lajos <i>Nyírádi Lajos</i>	KELET:	FMN. A/01/1899 1981.10.05.



Jelenlegi alaprajz 1:100

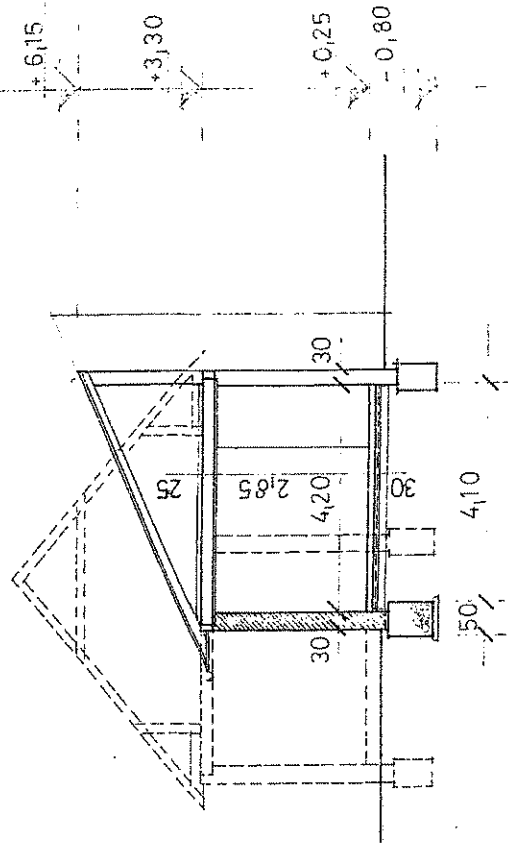


Alaprajz átalakítás után

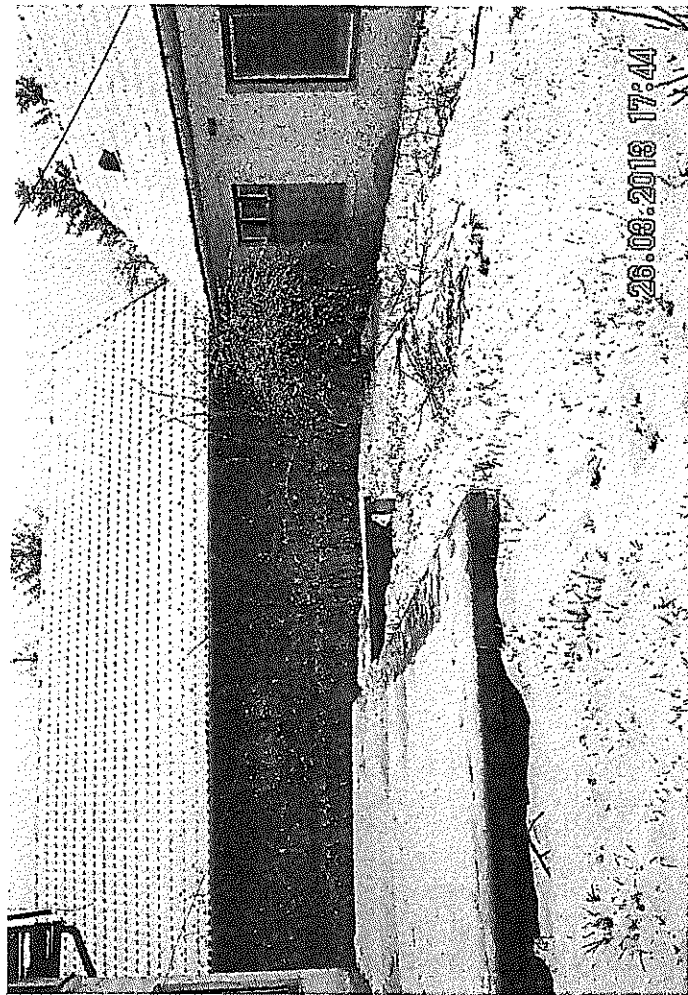
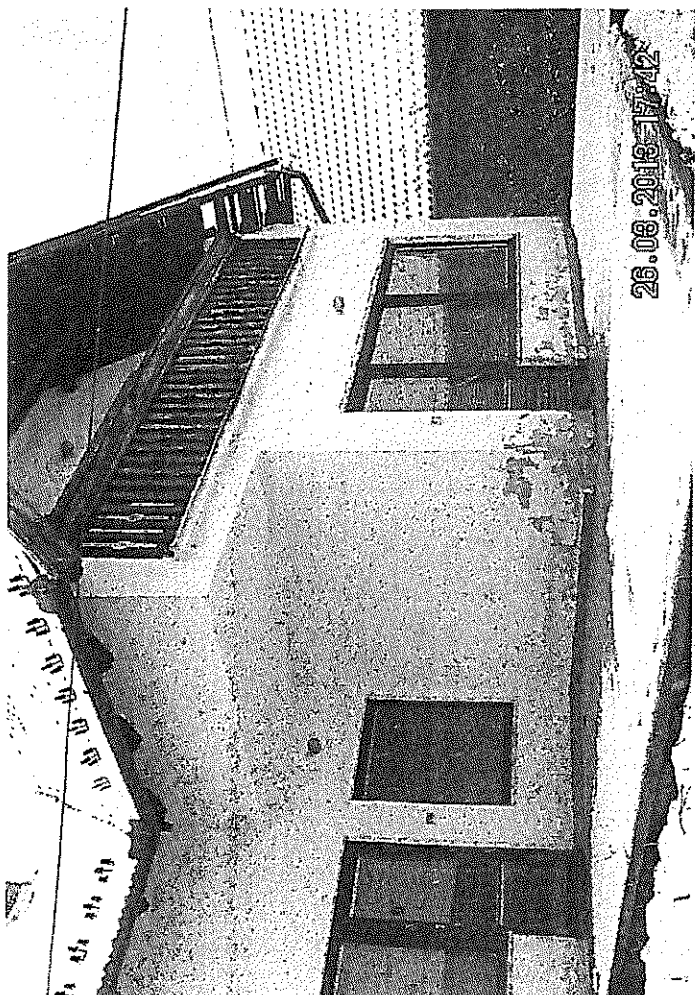


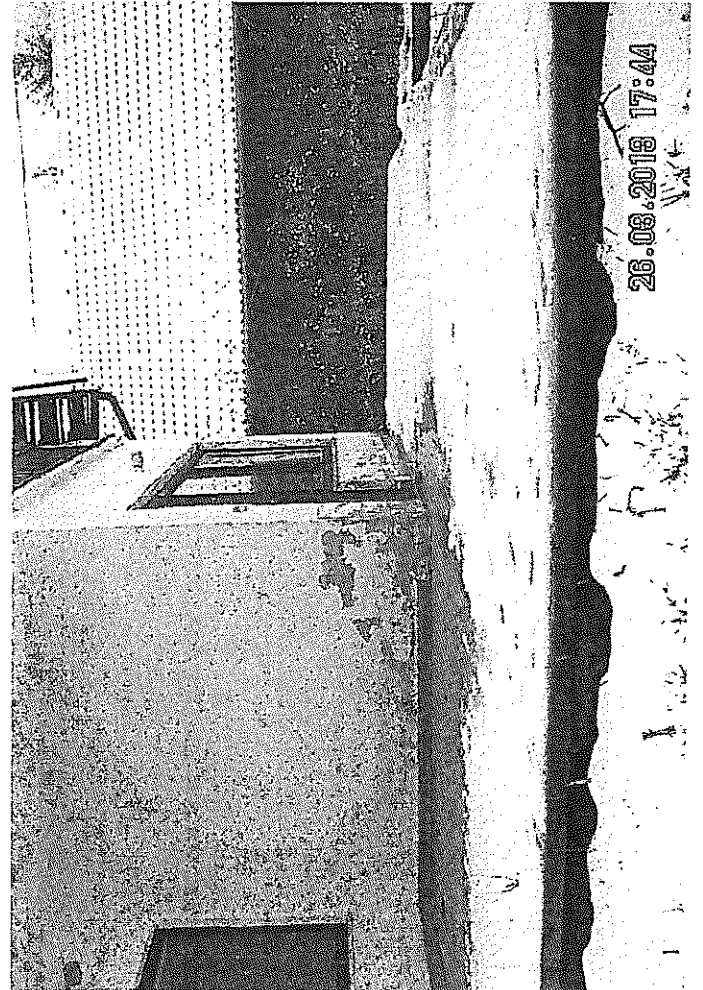
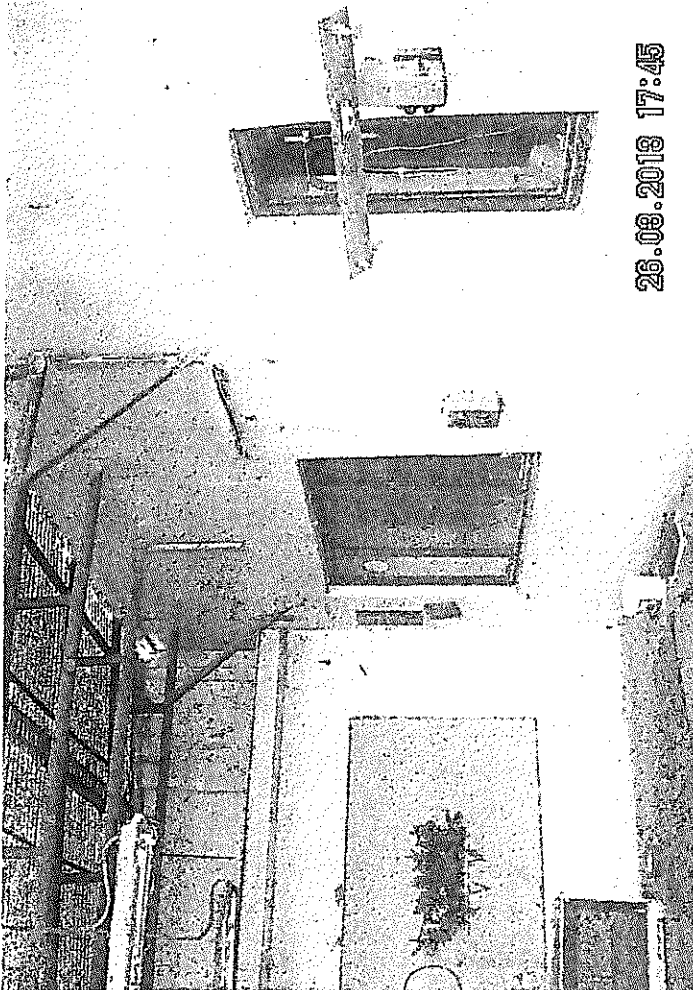
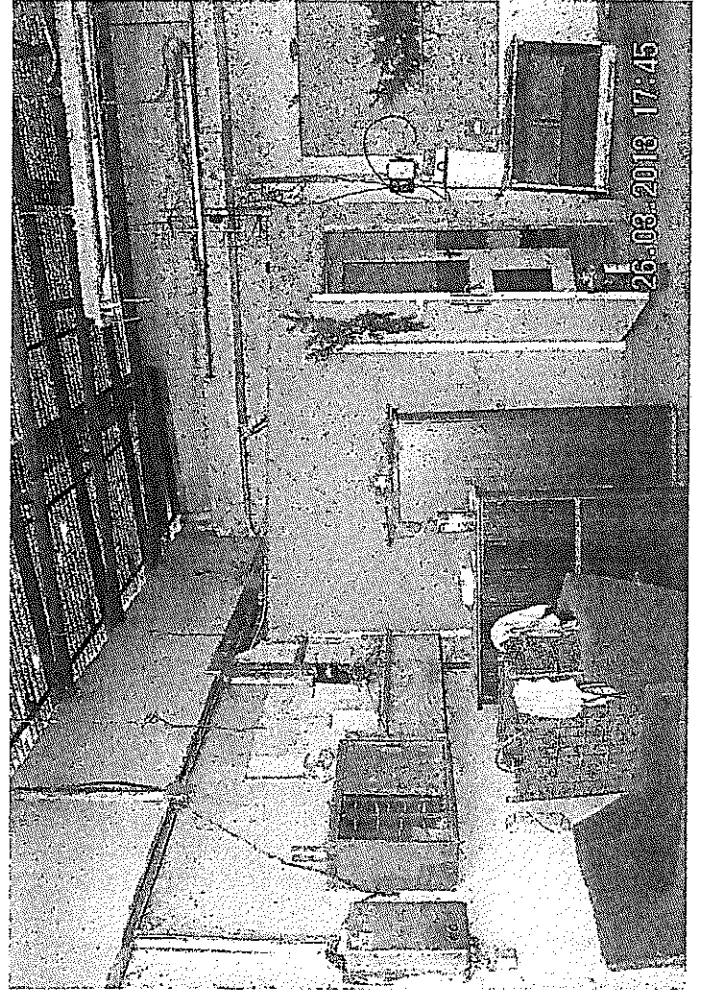
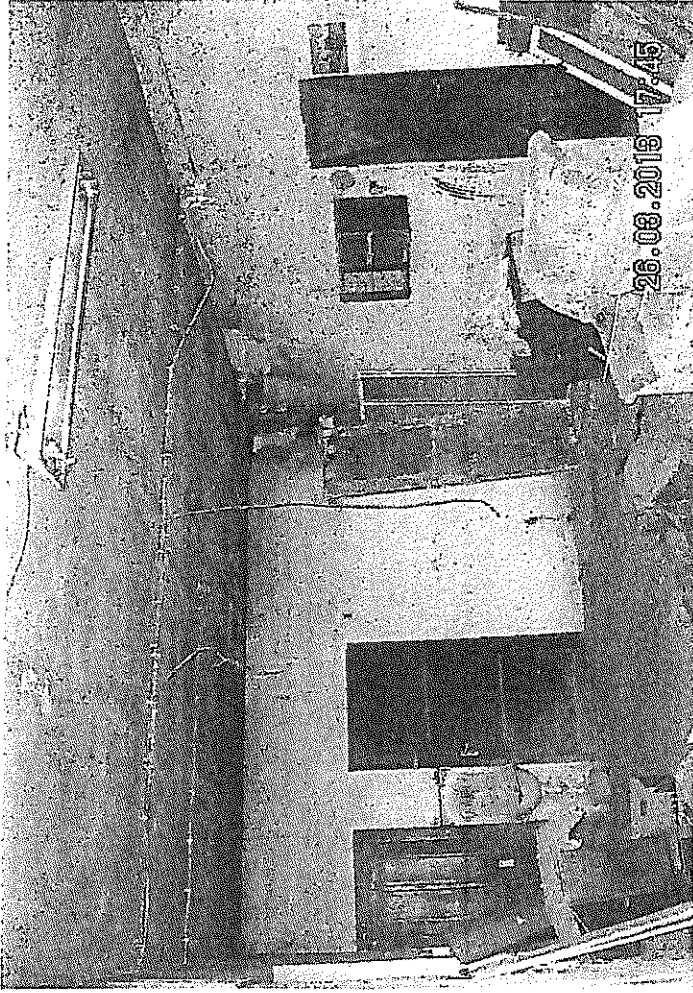
Átalakítás utáni homlokzatok

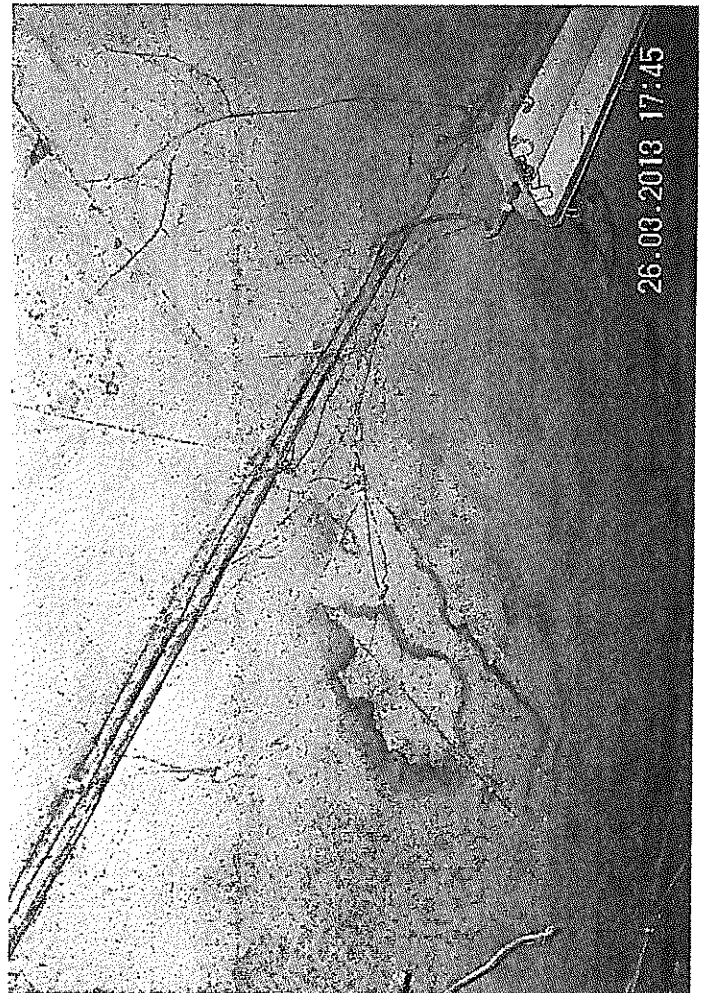
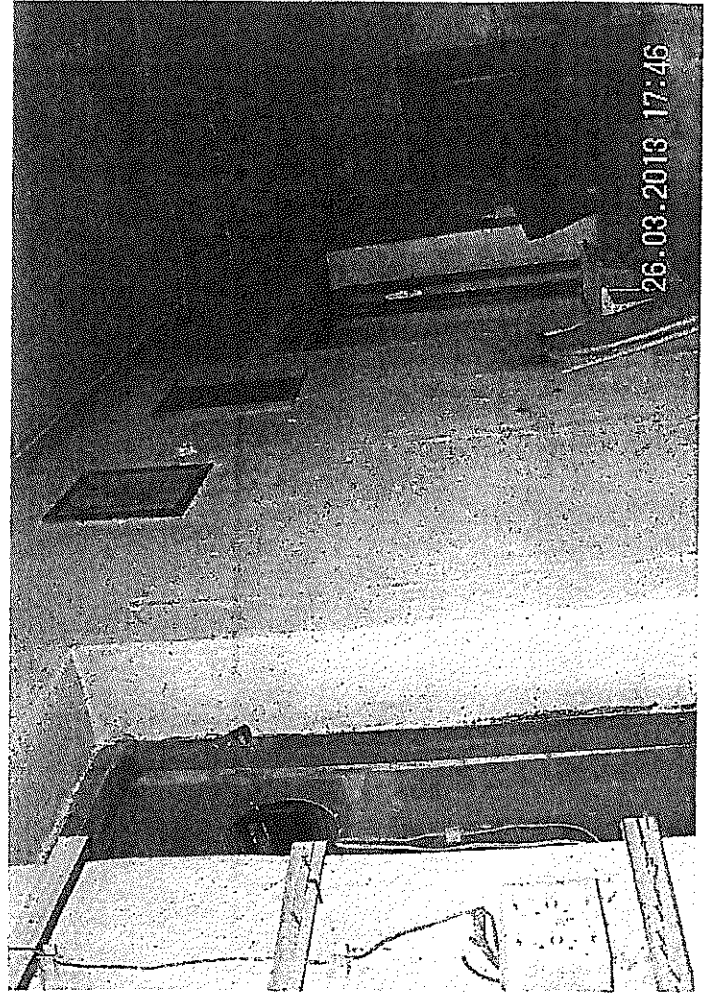
- 53 -

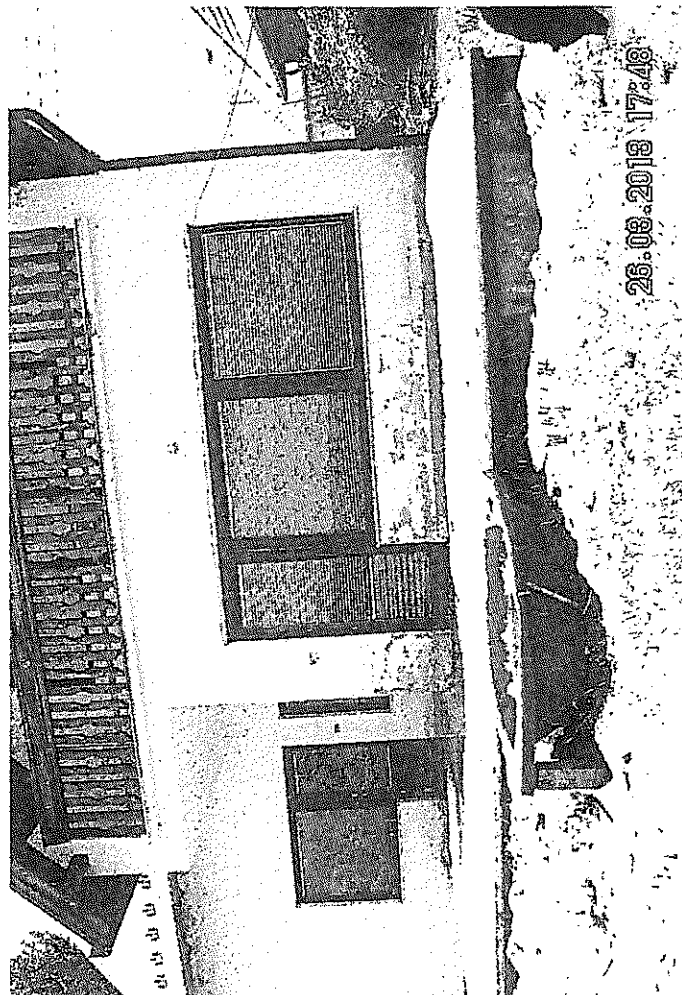
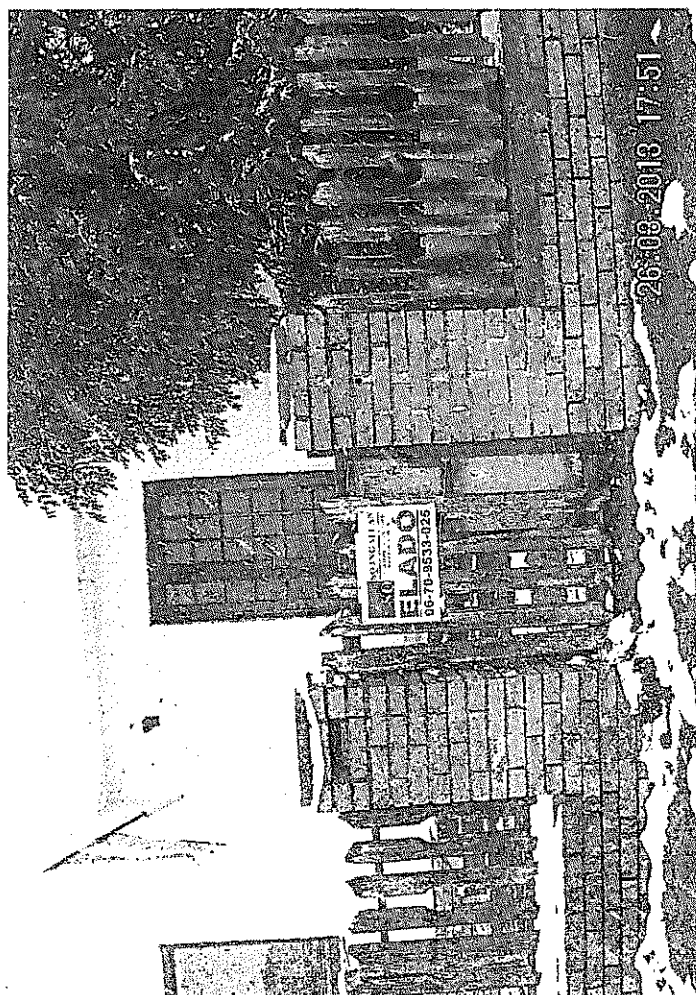


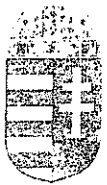
AA Metszet 1:100











- 58 -

SÁROSPATAKI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
3950 Sárospatak, Kossuth L. út 44.
Tel.: 47/513-282 Fax.: 47/311-404

Érkezett: 2013 MÁRC 25.

Szám: 9-146-1/2013

Melléklet: 1 db



Ügyfelfogadás ideje: Hétfő: 8-12 és 13-16, szerda: 8-12 és 13-17³⁰, péntek: 8-12 óráig

Szám: 3901/2013.

Tárgy: Nyilatkozat elővásárlási jogról
Mell. adásvételi előszerződés-tervezet

Polgármesteri Hivatal
Markó József polgármester úr
részére

Göd
Pesti út 81.
2131

Tisztelt Polgármester Úr!

Szanyi András (szül.: Szanyi András, 1969.10.23., Vác, anyja neve: Molnár Sarolta, szig. sz.: 712210CA) 2132 Göd, Kacsóh P. u. 5. sz. alatti lakos vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be a Sárospatak Város Önkormányzata tulajdonát képező Göd belterület 5984. helyrajzi számú, természetben **Göd, Teleki Pál u. 13.** szám alatt található ingatlanra vonatkozóan.

Az ajánlattevő és az önkormányzat közötti adásvételi előszerződés-tervezet a levél mellékletét képezi.

Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatoknak tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az ingatlan fekvése szerint illetékes önkormányzatot a közigazgatási területén lévő másik önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra elővásárlási jog illeti meg.

Kérem szíveskedjen nyilatkozatát megtenni arról, hogy az állam kíván-e élni elővásárlási jogával a fent nevezett ingatlanra vonatkozóan.

Sárospatak, 2013. március 21.

Aros János polgármester megbízásából tisztelettel:


Cziráki Zsolt
irodavezető
Műszaki és Kommunális Iroda