

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
a helyi környezet védelméről, a település tisztaságáról szóló
10/2006. (VI. 2.) rendelete

(Egységes szerkezetbe foglalva)

Taksony Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján Taksony Nagyközség tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében – a helyi körülményeket figyelembe véve – az alábbi rendeletet alkotja:

I. fejezet
Általános rendelkezések

1. §

(1) Alapfogalmak

- a) köztisztasággal összefüggő tevékenység: az egyes ingatlanok – ezen belül a lakóépületek, üdülők, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása
- b) köztisztasági szempontból járda: a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig, szegélyéig terjed, ha a járda területén szilárd burkolattal ellátott területrész mellett az útszegélyig még füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.
- c) közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér)
- d) tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek rendszeres tisztítása, gyomtalanítása, hó- és síkosság mentesítése

(2) A helyi rendelet hatálya kiterjed Taksony Nagyközség közigazgatási területére, minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a Nagyközség területén laknak, tartózkodnak, illetve tevékenykednek.

(3) E rendeletet kell alkalmazni

- a) a közterület rendjével, a környezet tisztaságával kapcsolatos tevékenységre (csapadékvíz-elvezetés, zöldterület fenntartás)
- b) a környezetkárosodás csökkentésének településre vonatkozó feladataira (zajvédelem)

II. Fejezet
Köztisztasági feladatok

Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

2. §

(1) Az egyes ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, az ingatlan használója (haszonélvező, használó, bérlet, albérlet) köteles gondoskodni.

(2) Az ingatlan tulajdonosának az ingatlanán kötelessége továbbá a rendszeres rovar-, rágcsáló- és gyomirtásról való gondoskodás.

3. §

(1) Taksony Nagyközség Önkormányzata gondoskodik a település területén a tulajdonában lévő közutak, a hozzá tartozó műtárgyak, buszvárók, terek területén keletkezett szemet, hulladék eltakarításáról, tisztántartásáról.

(2)¹ Az ingatlan tulajdonosa/használója köteles gondoskodni:

a) Az ingatlan előtti járda (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöld sáv is van, az úttestig terjedő teljes terület), továbbá a járda és az út között kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztántartásáról, szemet- és gyommentesítéséről.

b) A járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról, gyommentesítéséről, hótól, jégtől és egyéb lefolyást gátló anyagoktól való megtisztításáról.

Az étel- és italüzletek, vendéglátóhelyek előtt egységesített szemetgyűjtő tartályok elhelyezése és tisztántartása az üzemeltető feladata.

A járdaszakasz tisztántartásakor a környezetkárosító anyagok használata tilos.

(3) A közutakra tilos olyan anyagot kihelyezni, mely az út rendeltetésszerű használatát akadályozza vagy állagát rontja, illetve amely a környezetet szennyezi.

(4) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, hulladékot, stb.) csak biztonságosan zárt módon, a KRESZ előírásainak megfelelően szabad szállítani.

(5) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásakor, illetve szállítása közben a közterület beszennyeződik, annak előidézője köteles a közterületet azonnal megtisztítani.

(6) Tilos közterületen kihelyezett konténerbe háztartási hulladékot elhelyezni.

4. §

Közüteményekben, üzemekben, vendéglátó-szórakozó helyeken és minden más nagyobb tömeg befogadására alkalmas nyilvános helyen az illemhelyek előírás szerű tisztántartásáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Vízüblítési illemhelyek előterében folyóvízes kézmosó helyet kell fenntartani: szappant és kézzárításra alkalmas eszközt kell biztosítani.

Az ingatlantulajdonosok feladata az ingatlanokkal kapcsolatban

5. §

(1) A település területén lévő ingatlanok tulajdonosai/használói kötelesek ingatlanukat megművelni, illetve rendben tartani, gyomtól, gáztól, szemetétől megtisztítani.

¹ A rendelet 3. §-ának (2) bekezdése s 17/2011. (VII.6.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg

(2) A település területén működő kereskedelmi egységek, vendéglátó ipari és szolgáltató létesítmények külső és belső nagytakarítását (a környezet rendezését) az üzemeltetők kötelesek minden év április 30-ig elvégezni, és ezt a hivatalhoz bejelenteni, rendben tartásukról pedig folyamatosan gondoskodni. Kötelesek továbbá a homlokzat, az épület szerkezeti egységeinek (elötető, portál, ernyőszerkezet, cégtábla, stb.) jó karbantartásáról gondoskodni.

(3) A kereskedelmi, vendéglátó ipari és szolgáltató létesítmények üzemeltetői a kirakatot kötelesek tisztántartani és a kirakatokat az üzlet profiljának, jellegének megfelelően áru bemutatására használni.

(4) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek az épület homlokzatán vagy egyéb jól látható helyen házszámot elhelyezni.

A közterületek rendje

6. §

(1) A közterületen anyagot lerakni és tárolni, közterületet elfoglalni, illetve a rendeltetéstől eltérő módon használni csak engedély alapján lehet.

(2) A közterület-használati engedély kiadásánál ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő berendezések, felszerelési tárgyak, fák, növények, árkok szabadon maradjanak és ne rongálódjanak. A kiadott engedélyben meg kell határozni az esetleges helyreállítás módját, idejét és a költségviselési kötelezettséget, beleértve a környezetszennyezés megszüntetését is.

(3) A közterületek, sportolás céljára szolgáló területek beszennyezése tilos. A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése végett az említett területeken a szemetet, hulladékot, szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elmosni, kiengedni vagy eldobni nem szabad.

(4) Közterületen plakátok, hirdetések stb. elhelyezése csak e célra rendszeresített helyen, a Nagyközség hirdetőtábláin történhet. Tilos az építményeket, villanyoszlopokat, kerítéseket bármilyen felirattal megrongálni.
Hirdetések, plakátok eltávolítása annak a feladata, aki azt a hirdetőtáblákon elhelyezte, illetve elhelyeztette.

(5) Élelmiszer, zöldség-gyümölcs nem állandó épületben történő árusítása, a nagy forgalmú utaktól és kereszteződésektől számított 15 m-en belül nem engedélyezhető.

Dohányzás közterületen²

6/A. §

(1) E rendelet 1. § (2) bekezdésében meghatározott területi hatály szerint tilos a dohányzás az alábbi közterületeken:

- a) Fő tér
- b) buszmegálló.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt területekre az önkormányzat figyelmeztető táblákat helyez ki.

² A rendelet 6/A. §-át a 17/2011. (VII.6.) önkormányzati rendelet iktatta be

III. fejezet

A levegő védelme Taksony Nagyközség területén

A háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályok

7. §

- (1) A lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak az arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.
- (2) A fűtőberendezésben egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket stb.) égetni tilos.
- (3) A szabadban háztartási szemét égetése tilos.

A tarló, az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok

8. §

- (1) A tarló égetése tilos, kivéve ha jogszabály másként rendelkezik.¹
- (2) Avar és kerti hulladék megsemmisítése elsősorban komposztálással – a szomszédos ingatlanok határvonalától legalább 1 méter távolságban – történhet.
- (3) Az összegyűjtött falevelet, gazt, fagallyakat, az önkormányzat évente egyszer – ősszel – térítésmentesen elszállíttatja.

9. §

- (1) a) Tűzgyújtás és égetés ingatlanon belül – szeptember 1-jétől április 30-ig terjedő időszakban – heti egy alkalommal, keddi napokon 8-18 óra között, szélmentes időben megengedett. Az égetés legfeljebb 60 percig tarthat, tartós füstölés nem megengedett.
b) Nyári időszakban (május 1-jétől augusztus 31-ig) égetés céljából tűzgyújtás szabad térben nem megengedett. Az egyéb jogszabályokban² előírt tűzvédelmi szabályok szigorúan betartandók.
- (2) Égetni csak megfelelően kialakított helyen, a vagyoni és személyi biztonságot nem veszélyeztető módon lehet – épülettől 10 méter, ingatlanhatártól 5 méter távolságban. Az égetést végző személy a tűz oltásáról az égetést befejezően köteles gondoskodni.
- (3) Az égetendő hulladék nem tartalmazhat ipari eredetű hulladékot (műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, illetve ezek maradékait).
- (4) Tilos védett természetvédelmi területen, véderdő, fás vagy fenyves erdő területén tüzet gyújtani. Száraz nád és más vízi növényzet égetéséhez a vízfolyások területén hatósági engedély szükséges.

¹ Lásd: 35/1996. (XII.29.) BM rendelet 67.§

² Lásd: 35/1996. (XII.29.) BM rendelet 12.§

Porképző és bűzös anyagok kezelésére vonatkozó szabályok

10. §

- (1) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak rögzített ponyvával, nedvesített állapotban szabad szállítani.
- (2) Építésnél, tatarozásnál, bontásnál és az úttest felbontásánál keletkezett port, terjedésének megakadályozására vízzel kell nedvesíteni.
- (3) Bűzös anyagot csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.
- (4) A Nagyközségben keletkező por képződésének megakadályozása érdekében törekedni kell, hogy a fedetlen talajterületek növényzettel borítottak legyenek. Az építési területek végleges rendezését és parkosítását az építkezés befejezésével együtt kell biztosítani.

IV. fejezet

A víz védelme Taksony Nagyközség területén

11. §

- (1) Tilos a település területén lévő Ráckevei Duna-szakasz és mellékága, valamint a Marestli-tó szennyezése.
Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlana előtti nyílt árok és annak műtárgyainak tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról. Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (2) Tilos a vizek fertőzése és káros szennyezése. A szikkasztóárokba szennyezett vizet bevezetni, valamint szemetet, törmelékot, tűz- és robbanásveszélyes anyagot beleönteni tilos.

12. §

- (1) Tilos ásott vagy fűrt kutakba szennyvizet, veszélyes, mérgező hulladékot juttatni.
- (2) Tilos a szennyvízcsatorna hálózatba csapadékvizet bevezetni.
- (3) Tilos a meglévő ivóvízellátást biztosító hálózatot veszélyeztetni, szabálytalan, engedély nélküli rákötéssel az ivóvizet szennyezni.
- (4) Szennyvizet a meglévő szennyvízhálózatba kell elvezetni. Szennyvízcsatorna hiányában közműpótló zárt szennyvíztározóba kell vezetni a szennyvizet. (Vízzárság biztosítása érdekében műanyag akna vagy vízzáró betonakna építése lehetséges.) Zárt rendszerű szennyvíztározó építésénél a tulajdonosnak igazolni kell annak vízzáróságát.
- (5) Tilos a szennyvizet kilocsolni és a közterületre kiengedni.
- (6) A közműpótló zárt szennyvíztározóból kiemelt szennyvizet a fogadására kialakított telepen kell elhelyezni.

V. Fejezet

Zöldterületek fenntartása és kezelése

13. §

- (1) A Nagyközség területén lévő zöldterületek, valamint növényzet ápolásáról és az idényszerű növényvédelmi munkálatok elvégzéséről a tulajdonosok kötelesek gondoskodni.
- (2) Tilos az élő fára plakát, hirdetés, egyéb reklámberendezés kiragasztása vagy kiszégezése.
- (3) Tilos a hasznos állatok, a védett madarak bármilyen eszközzel való zavarása, fészkek rongálása, a tojások és fiókák kiszedése és irtása.
- (4) Tilos a közhasználatú és egyéb zöldterületeken, valamint közkifolyónál, kútnál járművet mosni.

14. §

- (1) A telek határánál csak olyan növényzet telepíthető, mely a szomszéd építményeinek és kerítésének karbantartását nem akadályozza, állagát nem rontja.
- (2) Köteles minden tulajdonos, üzemeltető a tulajdonában lévő területen a közlekedést akadályozó (járda és úttest fölé nyúló) faágak, bokrok gondozását, nyesését elvégezni.

A növényzettelepítési távolságra vonatkozó előírások

15. §

- A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan határától (belterületen)
- szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növő gyümölcs- és egyéb fa, bokor (élő sövény) esetében 1 méter
 - 3 méternél magasabbra növő gyümölcs- és egyéb fa, bokor (élő sövény) esetében 2 méter.

VI. Fejezet

Zajvédelem szabályozásáról

16. §

- (1)³
- (2)³
- (3) A Nagyközség belterületén tilos – akár emberi hanggal, akár hangszerrel vagy más technikai, illetve egyéb eszközzel a köznyugalmat és közcsendet sértő zaj okozása
 - erős zajjal járó ipari tevékenység végzése 20.00 – 6.00 óra között és hétvégeken,

³ A rendelet 16. § (1)-(2) bekezdése a 17/2009. (XI.1.) önkormányzati rendelettel hatályon kívül helyezve

⁴ A rendelet VII. Fejezet 17. §-a a 12/2010. (VII.1.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg

- zajt keltő munkák (fűnyíró gép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép stb.) végzése 20.00 – 6.00 óra között.

VII. Fejezet⁴

Külszíni bányaterületek környezet- és természetvédelmi szabályozása

17. §

(1) Bányászati tevékenység – a település külterületét kiszolgáló úthálózat fejletlensége miatt, továbbá a bányaművelésből erdő fokozott zaj- és porártalom további növekedésének megakadályozása érdekében – csak a Taksony Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2005. (II.16.) önkormányzati rendelettel (továbbiakban: HÉSZ) elfogadott Szabályozási tervén már bányakapitánysági határozattal kijelölt bányatelken belül, a Településszerkezeti terven bányaterületként lehatárolt területen engedélyezhető.

(2) A jelenleg lefektetett külszíni bányaterület övezetbe a hatályos HÉSZ Szabályozási tervén K-B jellel jelölt területek tartoznak.

(3) A mindenkor hatályos HÉSZ Szabályozási tervén bányaterületként lehatárolt területeken bányanyitás, ásványi nyersanyag kitermelése, bányászati építmények, létesítmények elhelyezése kizárólag bányakapitánysági határozattal megállapított bányatelek határon belül, a jóváhagyott műszaki üzemi terv alapján engedélyezhető.

(4) A már bányatelekkel lefedett olyan területeken, ahol a Szabályozási terven más terület-felhasználású területek szerepelnek (nem bányaterületen) bányanyitás, ásványi nyersanyag kitermelése kizárólag a rendezési terv módosítását követően kezdhető meg.

(5) A bányatelekkel lefedett erdőterületeken bányászati tevékenység, bányaművelés nem folytatható.

(6) A külszíni bányaterület övezetben kizárólag a bányaműveléshez kapcsolódó építmények, létesítmények helyezhetők el, a mindenkor hatályos HÉSZ-ben definiált maximális területtel. A bányászati létesítmények kialakításához és üzembe helyezéséhez a bányafelügyelet engedélye szükséges.

(7) A bányavállalkozónak a művelés során a környezetbe illesztésről, valamint a humusz védelméről, összegyűjtéséről, megfelelő kezeléséről és újrahasznosításáról gondoskodnia kell.

(8) A bányászati hasznosítás során átalakított terület tájba illesztése, illetve a terület újrahasznosítása érdekében az övezetben a bányászati tevékenység felhagyását követően tájrendezési terv alapján komplex tájrehabilitációt kell végezni, melyet a bányászati tevékenység felhagyásának ütemében folyamatosan kell megvalósítani. (A tájrehabilitáció vízrendezést, tereprendezést, talajtakarást és növénytelepítést kell, hogy magában foglaljon.) A rekultivációs tervek szerinti végrehajtást folyamatosan ellenőrizni kell, a rekultivációs tevékenység csúszását haladéktalanul tudatni kell a bányakapitánysággal.

(9) A tájba illesztés elősegítése miatt:

a) a parti sáv kialakíthatósága, továbbá a szükséges rekultiváció elvégezhetősége érdekében a keletkező kavicsbánya tavak mellett a partéltól számított 50 m széles területet szabadon kell hagyni,

b) a növénykiültetési terv készítése során a térségben honos fajok alkalmazását kell előnyben részesíteni,

c) a tervezett utóhasznosításnak megfelelő vízminőség biztosítása érdekében szükséges intézkedési javaslatokat meg kell határozni.

(10) Bányaterület rekreációs célú utóhasznosítása, illetve beépítésre szánt területként való utóhasznosítása a befejezett rekultivációt követően kizárólag szabályozási terv alapján történhet.

(11) Külön helyi védelemben részesített növényfajokat, növény egyedeket, állatfajokat védelemben kell részesíteni és életterük megóvása érdekében a bányászati tevékenységet meg kell szüntetni, illetve amennyiben az áttelepítés megoldható, a szükséges időtartamra a bányászati tevékenységet fel kell függeszteni.

VIII. Fejezet⁵ **Vegyes és záró rendelkezések**

18. §

(1)⁶ Aki a rendelet 2. § - 17. §-ban fogalt szabályokat megszegi, szabálysértést követ el és 50.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A rendelet 2006. június 15-én lép hatályba.

(3) A rendelet hatálybalépésével a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 11/2005.(V. 6.) rendelet és az azt módosító 23/2005. (XII.2.) rendelet hatályát veszti.

Taksony, 2006. május 31.

/:Varju László:/
polgármester

/:Széll Attila:/
jegyző

A rendelet kihirdetése 2006. június 2-án megtörtént.

A rendelet egységes szerkezetbe foglalása 2011. július 6-án megtörtént.

/:Széll Attila:/
jegyző

⁵ A rendelet VIII. fejezetét a 12/2010. (VII.1.) önkormányzati rendelet 2. §-a számozta át

⁶ A rendelet 18. § (1) bekezdése a 17/2011. (VII.1.) önkormányzati rendelettel módosított szöveg