

## **TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS**

### **Módosításokkal egységes szerkezetben**

Társasági szerződés, amely abból a célból került megkötésre, hogy az 1. pontban megjelölt felek, a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) rendelkezései szerint üzletszerű közös gazdasági tevékenység folytatására korlátolt felelősségű társaságot alapítsanak, az alábbiak szerint:

#### 1. A társaság tagjai

1.1 Cegléd Város Önkormányzata  
2700 Cegléd, Kossuth tér 1.  
Képviselésében: Földi László polgármester

1.2 Jászkarajenő Község Önkormányzata  
2746 Jászkarajenő, Rákóczi út 16.  
Képviselésében: Palya István polgármester

1.3 Mikebuda Község Önkormányzata  
2736 Mikebuda, Fő u. 19.  
Képviselésében: Vass Andrásné / szül.: Kovács Terézia / polgármester asszony

1.4 Nyársapát Község Önkormányzata  
2712 Nyársapát, Béke u. 11.  
Képviselésében: Kis Miklós polgármester

1.5 Törtel Község Önkormányzata  
2747 Törtel, Szent István tér 1.  
Képviselésében: Godó János polgármester

**1.6 Pánd Község Önkormányzata**

2214 Pánd, Fő út 84.

Képviselőiben: Lázók József polgármester

**1.7 Tóalmás Község Önkormányzata**

2252 Tóalmás, Fő tér 1-3.

Képviselőiben: Kovács Magdolna polgármester asszony

**1.8 Kocsér Község Önkormányzata**

2755 Kocsér, Szent István tér 1.

Képviselőiben: Bodnár András polgármester

**1.9 Kóka Község Önkormányzata**

2243 Kóka, Dózsa György út 1.

Képviselőiben: Juhász Ildikó polgármester asszony

**1.10 Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata**

2255 Szentlőrinc-káta, Arany János u. 26.

Képviselőiben: Horváth László polgármester

**1.11 Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat**

2766 Tápiószele, Rákóczi út 4.

Képviselőiben: Kovács Ferenc polgármester

**1.12 Tápióbicske Község Önkormányzata**

2764 Tápióbicske, Rákóczi út 93.

Képviselőiben: Kanyó Sándor polgármester

**1.13 Tápiógyörgye Község Önkormányzata**

2767 Tápiógyörgye, Szent István tér 1.

Képviselőiben: Varró István polgármesterúr

**1.14 Úri Község Önkormányzata**

2244 Úri, Rákóczi út 31.

Képviselőiben: Dr. Szabó Teréz polgármester asszony

**1.15 Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat**

2711 Tápiószentmárton, Kossuth L. u. 3.

Képviselőiben: Tóth János polgármester

**1.16 Süllyap Nagyközségi Önkormányzat**

2241 Süllyap, Szent István tér 1.

Képviselőtében: Horinka László polgármester

1.17 Újszilvás Község Önkormányzata

2768 Újszilvás, Szent István u. 6.

Képviselőtében: Dr. Petrányi Csaba polgármester

1.18 Tápiószőlős Község Önkormányzata

2769 Tápiószőlős, Kossuth Lajos út 65.

Képviselőtében: Veres József László polgármester

## **2. A társaság neve, székhelye, telephelye, fióktelepe, e-mail címe és honlapja**

2.1. A társaság cégneve: **„ÖKOVÍZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: **„ÖKOVÍZ” Kft.**

2.2. A társaság székhelye: **2700 Cegléd, Pesti út 65.**

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

2.3. A társaság telephelyei:

2700 Cegléd, Vízműtelep, Külső Jászberényi út 75.,

2700 Cegléd, Szennyvíz telep 1634 hrsz.,

2700 Cegléd, Központi raktár Mizsei út 93.,

2700 Cegléd, Szemétklerakó telep, Külső-Kátai út 0334/6. hrsz.,

2700 Cegléd, Hulladéklerakó telep, Külső-Kátai út 1622/7. hrsz.,

2700 Cegléd, Szolnoki út 6.

A társaság fióktelepei:

2736 Mikebuda, Vízmű, Erdő u. 6.,

2712 Nyársapát, Vízműtelep, Viola u. 3.,

2746 Jászkarajenő, Vízműtelep, Árpád u. 6.

2747 Törtel, Vízműgépház, Dózsa György út 920 hrsz.

2747 Törtel, II. sz. Szennyvízgépház, Kőrösi út 1445/42 hrsz.

**A társaság e-mail címe: [ugyfelszolgalat@okoviz.hu](mailto:ugyfelszolgalat@okoviz.hu)**

**A társaság honlapja: [www.okoviz.hu](http://www.okoviz.hu)**

### 3. A társaság tevékenységi körei:

**Főtevékenység: 36.00'08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás**

Egyéb tevékenységi körök:

37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése  
 38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése  
 38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése  
 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
 38.22'08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása  
 38.32'08 Hulladék újrahasznosítása  
 39.00'08 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés  
 41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése  
 42.11'08 Út, autópálya építése  
 42.13'08 Híd, alagút építése  
 42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
 42.22'08 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése  
 42.91'08 Vízi létesítmény építése  
 42.99'08 Egyéb építmény építése m.n.s.  
 43.11'08 Bontás  
 43.12'08 Építési terület előkészítése  
 43.13'08 Talajmintavétel, próbafúrás  
 43.21'08 Villanyszerelés  
 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
 43.29'08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
 43.99'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
 46.77'08 Hulladék-nagykereskedelem  
 49.41'08 Közúti áruszállítás  
 49.42'08 Költöztetés  
 52.10'08 Raktározás, tárolás  
 59.20'08 Hangfelvétel készítése, kiadása  
 63.99'08 M.n.s. egyéb információs-szolgáltatás  
 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
 69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
 70.21'08 PR, kommunikáció  
 70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
 71.11'08 Építészmérnöki tevékenység  
 71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
 71.20'08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
 74.10'08 Divat-, formatervezés  
 74.20'08 Fényképészet

74.90'08 M.n.s e szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
 77.12'08 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)  
 77.31'08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése  
 77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése  
 77.39'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
 77.40'08 Immateriális javak kölcsönzése  
 80.20'08 Biztonsági rendszer szolgáltatás  
 81.29'08 Egyéb takarítás  
 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
 82.91'08 Követelésbehajtás  
 82.99'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
 85.60'08 Oktatást kiegészítő tevékenység

Az engedélyköteles tevékenységeket kizárólag engedély birtokában végezheti a Társaság.

#### 4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan

#### 5. A társaság törzstőkéje

**A társaság törzstőkéje: 293.410.000 Ft, azaz Kettőszáz-kilencvenhárommillió-négyszáztízezer forint, amelyből 38.501.000 Ft készpénz és 254.909.000 Ft értékű apport.**

#### 6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1 Cegléd Város Önkormányzata 284. 900. 000 Ft mértékű törzsbetét, mely 37.001.000 Ft készpénzből és 247.899.000 Ft apportból áll;

6.2 Jászkarajenő Község Önkormányzata 5.640.000 Ft mértékű törzsbetét, mely 80.000 Ft készpénzből és 5.560.000 Ft apportból áll;

6.3 Nyársapát Község Önkormányzata 900.000 Ft mértékű törzsbetét, mely 10.000 Ft készpénzből és 890.000 Ft apportból áll;

6.4 Mikebuda Község Önkormányzata 570.000 Ft mértékű törzsbetét, mely 10.000 Ft készpénzből és 560.000 Ft apportból áll.

6.5 Törtel Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét, mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.6 Pánd Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,

mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.7 Tóalmás Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.8 Kocsér Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.9 Kóka Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.10 Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.11 Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.12 Tápióbicske Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.13 Tápiógyörgye Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.14 Uri Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.15 Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.16 Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.17 Újszilvás Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

6.18 Tápiószőlős Község Önkormányzata 100.000 Ft mértékű törzsbetét,  
mely 100.000 Ft készpénzből áll.

## 7. A törzsbetétek teljesítési határideje

7.1. A jelen társasági szerződés tagok általi elfogadásának és aláírásának időpontjában a társaság minden egyes tagja teljesítette a 6. pontban megjelölt törzsbetétekkel kapcsolatos vagyoni hozzájárulását, erre tekintettel a 6. pontban írott

törzstőkének (jegyzett tőkének) a társaság rendelkezésére bocsátása hiánytalanul megtörtént.

7.2. A tagokat egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli.

## 8. Üzletrész

8.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet. Ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat – ideértve a társasági szerződés megkötését is – csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

8.2. Az üzletrész a tagok törzsbetétjéhez igazodik. Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 97,099 %  
név: Cegléd Város Önkormányzata
2. üzletrész 1,922 %  
név: Jászkarajenő Község Önkormányzata
3. üzletrész 0,306 %  
név: Nyársapát Község Önkormányzata
4. üzletrész: 0,194 %  
név: Mikebuda Község Önkormányzata
5. üzletrész 0,034 %  
név: Törtel Község Önkormányzata
6. üzletrész 0,034 %  
név: Pánd Község Önkormányzata
7. üzletrész 0,034 %  
név: Tóalmás Község Önkormányzata
8. üzletrész 0,034 %  
név: Kocsér Község Önkormányzata
9. üzletrész 0,034 %

név: Kóka Község Önkormányzata

10. üzletrész 0,034 %

név: Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata

11. üzletrész 0,034 %

név: Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat

12. üzletrész 0,034 %

név: Tápióbicske Község Önkormányzata

13. üzletrész 0,034 %

név: Tápiógyörgye Község Önkormányzata

14. üzletrész 0,034 %

név: Úri Község Önkormányzata

15. üzletrész 0,034 %

név: Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat

16. üzletrész 0,034 %

név: Süllyap Nagyközségi Önkormányzat

17. üzletrész 0,034 %

név: Újszilvas Község Önkormányzata

18. üzletrész 0,034 %

név: Tápiószőlös Község Önkormányzata

## 9. Az üzletrészek átruházása, felosztása

9.1. Az üzletrész a társaság tagjaira – a társaság saját üzletrészét (Gt. 135. §) kivéve – szabadon átruházható.

9.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve a Gt. 138. §-ában foglalt esetet. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg.

9.3. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén osztható fel. A felosztáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.



## 10. A nyereség felosztása

10.1. A tagot a társaságnak a Gt. 131. § (1) bekezdése szerint felosztható és a taggyűlés által felosztani rendelt, a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből arányos hányad (osztalék) illeti meg. A nyereséget a törzsbetétek arányában kell a tagok között felosztani.

A taggyűlés az osztalékfizetésről az ügyvezetőnek - a felügyelő bizottság által jóváhagyott - javaslatára, a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásával egyidejűleg határozhat. / Gt. 132. §. /2/ bek. /

## 11. A társaság taggyűlése

11.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve.

A gazdasági társaság minden tagja jogosult a legfőbb szerv tevékenységében részt venni. A taggyűlésen való részvételben akadályozott tag meghatalmazás útján képviseltetheti magát. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető, a felügyelő bizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazás csak közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva érvényes.

A társaság taggyűlését az ügyvezető hívja össze. A társaság taggyűlését a társaság székhelyére vagy telephelyére kell összehívni. A társaság évente legalább egy taggyűlést köteles tartani (rendes taggyűlés). A taggyűlésre a tagokat a napirend közlésével kell meghívni. A meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább **tizenöt** napi időköznek kell eltelnie.

A társaság 10 %-os tulajdoni részt meghaladó tulajdonrészrel rendelkező tagja önállóan, vagy a társaság bármely két tagja együttesen jogosult írásban - az ok és a cél megjelölésével- a taggyűlés összehívását kérni. Ha az ügyvezető az indítványban foglaltaknak 30 napon belül nem tesz eleget, a gazdasági társaság legfőbb szervének ülését az indítványtevő tagok kérelmére, a kérelem benyújtásától számított 30 napon belül a cégbíróság hívja össze, vagy az ülés összehívására az indítványtevő tagokat jogosítja fel. / Gt. 49. §. /

Kötelező a taggyűlést összehívni a Gt. 143. §. /2/ bekezdésében meghatározott esetekben.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon legalább a törzstőke fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van.

Ha a taggyűlés határozatképtelen, a megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlevők által képviselt törzstőke mértékétől függetlenül határozatképes. A megismételt taggyűlést az eredeti – határozatképtelenség miatt elmaradt – taggyűlés időpontját követően 8 napon belüli időpontra kel összehívni, amely időpont az eredeti taggyűlés meghívójával is megjelölhető.

Amennyiben a meghívó nem jelöli meg a megismételt taggyűlés időpontját, úgy a megismételt taggyűlést az eredeti taggyűlés időpontját követő 8. napon, az eredeti taggyűléssel megegyező időpontban kell megtartani, azonos napirendi pontokkal, a társaság székhelyén.

Ha a taggyűlés nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartásához hozzájárul. A taggyűlés a meghívóban nem szereplő kérdéseket csak akkor tárgyalhatja meg, ha a taggyűlésen minden tag jelen van, és egyhangúlag hozzájárul a kérdés megtárgyalásához.

Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismerteti a tagokkal. / Gt. 144. §. /3/ bek. /

11.2. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- b) osztalékelsőleg fizetésének elhatározása;
- c) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- d) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- e) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrésről;
- f) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- g) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- h) a 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- i) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- j) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- k) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;
- l) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- m) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- n) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- o) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;

- p) a társasági szerződés módosítása;
- q) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- r) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

### 11.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

A befizetett törzsbetétek minden tízezer forintja egy szavazatra jogosít.

név: Cegléd Város Önkormányzata szavazatszám: 28.490  
 név: Jászkarajenő Község Önkormányzata szavazatszám: 564  
 név: Nyársapát Község Önkormányzata szavazatszám: 90  
 név: Mikebuda Község Önkormányzata szavazatszám: 57  
 név: Törtel Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Pánd Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Tóalmás Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Kocsér Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Kóka Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Szentlőrinc-káta Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Tápiószele Nagyközségi Önkormányzat szavazatszám: 10  
 név: Tápióbicske Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Tápiógyörgye Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Uri Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Tápiószentmárton Nagyközségi Önkormányzat szavazatszám: 10  
 név: Sülysáp Nagyközségi Önkormányzat szavazatszám: 10  
 név: Újszilvás Község Önkormányzata szavazatszám: 10  
 név: Tápiószőlős Község Önkormányzata szavazatszám: 10

11.4. A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon legalább a törzstőke fele vagy a leadható szavazatok többsége képviselve van.

11.5. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény vagy e társasági szerződés másként nem rendelkezik, a szavazati joggal jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

A határozat meghozatalánál nem szavazhat az a tag, akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a gazdasági társaság rovására másfajta előnyben részesít, az, akivel a határozat szerint szerződést kell kötni, aki ellen pert kell indítani, valamint az, akinek a társasággal fennálló társasági jogi jogviszonyának létesítésére, tartalmára vagy megszüntetésére a határozat vonatkozik. / Gt. 20. §. /5/ bek. /

Azok a tagok, akik olyan határozatot hoztak, amelyről tudták, vagy az általában elvárható gondosság mellett tudhatták volna, hogy az a gazdasági társaság jelentős

érdekeit nyilvánvalóan sérti - ha törvény kivételt nem tesz -, korlátlanul és egyetemlegesen felelnek a társasággal szemben az ebből eredő kárért.

11.6. A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy -a taggyűlésen jelenlévő, hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá.

Az ügyvezető a tagok által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve), amelyet a társaság székhelyén kell tartani. Az ügyvezetőnek a határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.

## 12. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az ügyvezető látja el. Ügyvezetésnek minősül a társaság irányításával összefüggésben szükséges mindazon döntések meghozatala, amelyek törvény vagy a társasági szerződés alapján nem tartoznak a társaság legfőbb szervének vagy más társasági szervnek a hatáskörébe.

### 12.1. A társaság ügyvezetője:

Név: **Varjú Tamás**

Szül.: **Kecskemét, 1958. február 16.**

Anyja neve: **Szelei Katalin**

Lakcím: **2030 Érd, Faragó utca 45.**

Az ügyvezetői megbíztatás határozott időre szól.

A megbíztatás kezdő időpontja: **2008. 01. 01.**

A megbíztatás lejárt: **2012. 12. 31.**

12.2 Az ügyvezető újraválasztható. Az ügyvezető visszahívásához a taggyűlés egyhangú szavazattal hozott határozata szükséges.

A gazdasági társaság alapításának, a társasági szerződés módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósi bejelentése az ügyvezető kötelezettsége.

Az ügyvezető köteles a gazdasági társaság üzleti titkait (Ptk. 81. §) megőrizni.

Az ügyvezető - ha törvény másként nem rendelkezik - köteles a tagok kérésére a társaság ügyeiről felvilágosítást adni, a társaság üzleti könyveibe és irataiba való

betekintést lehetővé tenni. Ha e kérelemnek nem tesznek eleget, az érdekelt tag kérelmére a cégbíróság törvényességi felügyeleti eljárás keretében kötelezheti a gazdasági társaságot a felvilágosításra, illetve a betekintés biztosítására.

A tagok fentiek szerinti joggyakorlásának rendeltetésszerűnek kell lennie és nem sértheti a gazdasági társaság méltányos üzleti érdekeit, illetve üzleti titkait.

Az ügyvezető gyakorolja a gazdasági társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat.

A gazdasági társaságot törvényes képviselőként az ügyvezető képviseli harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

Az ügyvezető a társaság tagjairól nyilvántartást / tagjegyzéket / vezet. Az ügyvezető köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozása esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani.

A társaság felelős azért a kárért, amelyet az ügyvezető e jogkörében eljárva harmadik személynek okozott.

Az ügyvezető a gazdasági társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondossággal - és ha törvény kivételt nem tesz -, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján kötelesek ellátni. Az ügyvezető a polgári jog általános szabályai szerint felel a gazdasági társasággal szemben a jogszabályok, a társasági szerződés, illetve a gazdasági társaság legfőbb szerve által hozott határozatok, illetve ügyvezetési kötelezettségek felróható megszegésével a társaságnak okozott károkért.

A gazdasági társaság fizetéseképtelenségével fenyegető helyzet bekövetkeztét követően, az ügyvezető ügyvezetési feladatait a társaság hitelezői érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

Ha a társaságnak nem maradt ügyvezetője a taggyűlést bármelyik tag összehívhatja. Ha erre a változás bekövetkeztétől számított harminc napon belül nem került sor, vagy az nem lehetséges, akkor a taggyűlést bármelyik tag vagy hitelező kérelmére a cégbíróság hívja össze. / Gt. 151. §. /2/ bek. /

### 13. A cégjegyzés

13.1. A képviseletre jogosult ügyvezető cégjegyzési joga **önálló**. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé az ügyvezető nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan aláírja.

## 14. Felügyelő bizottság

14.1 A társaságnál **3 tagú** felügyelő bizottság működik. A felügyelő bizottság tagjait a taggyűlés jogosult megválasztani, a tagok által javasolt személyek közül határozott időre, de legfeljebb öt évre. A felügyelő bizottsági tagok újraválaszthatók és bármikor visszahívhatók.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság működését, ügyvezetését. E tevékenység gyakorlása érdekében a társaság vezető tisztségviselőitől és vezető beosztású alkalmazottaitól felvilágosítást kérhet, melyre adott ők kötelesek írásban 30 napon belül a felvilágosítást megadni. A felügyelő bizottság a társaság könyveibe és irataiba betekinthez, azt megvizsgálhatja, illetve szakértőkkel megvizsgáltathatja.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a taggyűlés elé terjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a taggyűlés kizárólagos hatáskörbe tartozó ügyre vonatkozik.

A számvitelről szóló 1991. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a taggyűlés csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A felügyelő bizottság tagjai a taggyűlésen tanácskozási joggal vesznek részt.

A felügyelő bizottság testületként jár el, tagjai sorából egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással elnököt választ. A felügyelő bizottság határozatképességéhez **3** tag jelenléte szükséges. Határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza meg.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségben a gazdasági társaság tagjai, illetve munkáltatója nem utasíthatja. A felügyelő bizottság tagjai a taggyűlés ülésein tanácskozási joggal vehetnek részt.

A felügyelő bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, melyet a taggyűlés hagy jóvá.

A felügyelő bizottság elnöke a társasági törvény és a társasági szerződés rendelkezései valamint a felügyelő bizottság ügyrendje alapján összehívja és vezeti a felügyelő bizottság üléseit.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma a társasági szerződésben meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a gazdasági társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság legfőbb szervének ülést.

14.2 A felügyelő bizottság tagjai:

**ifj. Károly Ferenc** ( an.: Zöldesi Mária) 2700 Cegléd, Nádasdi u. 44. szám alatti lakos.

Ifj. Károly Ferenc felügyelő bizottsági tag megbízatása 2010. 12. 17-től 2015. 12. 17-ig tart.

**Hörömpő Annamária** ( szül.: Hörömpő Annamária, an.: Erdélyi Mária ) 2700 Cegléd, Széchenyi út 37-41. fsz. 6. szám alatti lakos.

Hörömpő Annamária felügyelő bizottsági tag megbízatása 2010. 12. 17-től 2015. 12. 17-ig tart.

**Flórián Sándorné** (szül.: Molnár Mária, an.: Becsó Mária) 2712 Nyársapát, Sugár u. 06. szám alatti lakos.

Flórián Sándorné felügyelő bizottsági tag megbízatása 2010. 12. 17-től 2015. 12. 17-ig tart.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

## 15. Könyvvizsgáló

A társaságnál állandó könyvvizsgáló működik. A gazdasági társaság legfőbb szerve által választott könyvvizsgáló feladata, hogy gondoskodjon a számvitel törvényben meghatározott könyvvizsgálat elvégzéséről, és ennek során mindenekelőtt annak megállapításáról, hogy a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolója, megfelel-e a jogszabályoknak, továbbá megbízható és valós képet ad-e a társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, működésének eredményéről.

A társaság könyvvizsgálói feladatait határozott időtartamra megválasztott **GMB Holding Pénzügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** / Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság, Cg.: 01-09-731880, kamarai száma: 001919, képviselőjében: Gulyás Csaba ügyvezető /, 1097 Budapest, Vaskapu u. 1/A 2. emelet 1. szám alatti könyvvizsgáló látja el.

Személyében is felelős kijelölt könyvvizsgáló: **Gulyás Csaba** ( an.: Túróczi Margit) 5100 Jászberény, Jókai Mór u. 30. szám alatti lakos (kamarai száma. 007120) könyvvizsgáló látja el.

**A könyvvizsgáló megbízatása 2011. 02. 25-től 2015. 05. 31. -ig tart.**

A könyvvizsgáló ötévi időtartamra ismételten is megválasztható.

A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől és a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit és bankszámláját megvizsgálhatja. A könyvvizsgáló a társaság taggyűlése elé terjesztett minden jelentést – különösen a számviteli törvény szerinti beszámolót, mérleget és vagyonkimutatást – megvizsgál abból a szempontból, hogy azok valós adatokat tartalmaznak-e, illetve megfelelnek-e a jogszabályok előírásainak és véleményét ismerteti. E nélkül a jelentésről érvényes határozat nem hozható.

A könyvvizsgáló a taggyűlésen köteles részt venni.

Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, valamint a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak a Gt.-ben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a taggyűlés összehívását kérni.

Ha a taggyűlést nem hívják össze, vagy a taggyűlés a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbírószágot értesíteni.

A könyvvizsgáló tevékenységére, jogkörére és feladatira egyebekben a Gt. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

## 16. ÜZLETÉV, MÉRLEG

16.1 A társaság első üzletéve a társaság működése megkezdésének napján kezdődik és az év december 31. napjáig tart. Ezt követően a társaság üzletéve a naptári évvel egyező. Minden év április 30-ig a megelőző üzleti év mérlegét az ügyvezető köteles a taggyűlés elé terjeszteni.

16.2 A társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzletév végén le kell zárni.

Az üzletév végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról a taggyűlés számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

## 17. A Társasági szerződés módosítása



17.1 A társasági szerződés módosításához a taggyűlés legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

17.2 A tagok társasági szerződésében foglalt kötelezettségnek növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához, illetőleg az egyes tagok külön jogainak csorbításához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

Nincs szükség taggyűlés tartására és a társasági szerződés alakszerű módosítására a tagok személyében történt változás esetén.

## 18 A társaság megszűnése

### 18.1 A megszűnés esetei:

A gazdasági társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha

- a) a társasági szerződésben meghatározott időtartam eltelt, vagy más megszűnési feltétel megvalósult;
- b) a társaság legfőbb szerve elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
- c) a társaság tagjainak száma egyre csökken, kivéve, ha Gt. másként rendelkezik;
- d) a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
- e) jogszabály így rendelkezik.

Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (a továbbiakban együtt: átalakulás) esetén. Társasági formaváltásnak számít, ha a gazdasági társaság egyetemes jogutódlással más gazdasági társasági formát választ.

18.2. A társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlésnek legalább háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

18.3 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

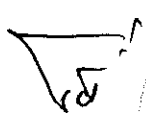
18.4 Ha a társaság tagjainak száma egy főre csökkent, a társaság nem szűnik meg, hanem egyszemélyes társaságként tovább működik. Amennyiben a társaság legkésőbb egy éven belül nem jelent be új tagot, akkor a korábbi társasági szerződését alapító okiratra kell módosítani.


## 19. Egyéb rendelkezések

19.1 Azokban az esetekben amikor a Gt. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság a kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

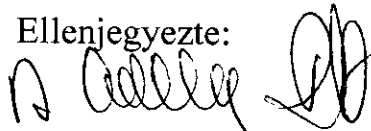
19.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló törvény, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Cegléd, 2011. február 24.

  
 Újszilvás Község Önkormányzata tag  
 Képv.: Dr. Petrányi Csaba polgármester  
 Jegyzőkönyv hitelesítő tag

  
 Várju Tamás  
 ügyvezető

Alulírott Dr. Csákabonyi Beáta egyéni ügyvéd / 2700 Cegléd, Körösi út 5. fszt. 4. / jelen nyilatkozatommal igazolom, hogy jelen Társasági szerződés szövege megfelel a létesítő okirat-módosítások alapján hatályos tartalomnak, továbbá az új könyvvizsgáló megválasztása azon ok, mely a társasági szerződés módosítását indokolta.

Ellenjegyezte:  
  
 Dr. Csákabonyi Beáta  
 ügyvéd