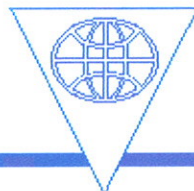




# GEOSYSTEM

Földmérési, Térképészeti, Tervező  
és Szolgáltató Kft.



H-4400 Nyíregyháza Búza tér 20 II. emelet 211, 212, 213  
Telefon/Fax : 06(42)786-721  
Mobil : 06(20)9721-779  
E-mail cím: geosystem@geosystem.hu

**Taksony Önkormányzata**  
2335, Taksony, Fő út 85.

Tárgy: kérelem  
Mell: 1 db. Változási vázrajz  
Közlekedés Felügyelőség levele

**Tisztelt Kreisz László Polgármester Úr!**

Cégünk a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (1024 Budapest, Lövház utca 39.) megbízásából felújított útterületek földmérési és ingatlan-nyilvántartási rendezését végzi.

Taksony 065/7 hrsz.-ú ingatlan telekalakítási eljárásához a – Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség mellékelt levele alapján – mint tulajdonosnak, a hozzájárulása szükséges.

A munkák sürgősségére való tekintettel kérjük, hogy amennyiben különösebb akadályba ez nem ütközik, a hozzájárulást postafordultával részünkre megküldeni szíveskedjenek.

Nyíregyháza, 2011. április 07.

**GEOSYSTEM**  
Földmérési, Térképészeti,  
Tervező és Szolgáltató Kft.  
4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.  
Közlétszám: 10598081-2-15  
Telefon: 42/508-790 /180.  
-----  
Szilágyi Zoltán  
ügyvezető ig.

TAKSONYI ÖNKORMÁNYZAT	
POLGÁRMESTER	
IKTÁRO	
1261-3	/2011
2011-04-11.	
L. H.	



**PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE  
ÚTÜGYI OSZTÁLY**

Tárgy: Taksony 065/7 hrsz-ú ingatlan telekalakítási  
engedélyezési eljárása  
Melléklet: 0  
Hivatkozási szám: 800156-3/2011.03.24.

Ügyiratszám: KA/2308/1/2011.  
Előzményi ügyiratszám.  
Ügyintéző: Imréné Megyeri Monika/TS.  
☎: (1) 460-2209

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!**

Kérelmező ügyfél neve: Geosystem Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.)  
Az eljárás megindításának napja: 2011. március 30.

**V É G Z É S**

Ráckevei Körzeti Földhivatal 800156-3/2011.03.24. számú 2011. március 25-én kelt megkeresése és az ahhoz csatolt Geosystem Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.), mint tervező által készített 48-6/2010. számú Taksony 065/7 hrsz-ú ingatlan megosztásáról szóló változási vázrajz alapján megállapítottam, hogy az szakhatósági állásfoglalásom kialakításához hiányosan lett benyújtva.

**Geosystem Kft-t (4400 Nyíregyháza Búza tér 20.), mint Tervezőt**

**hiánypótlásra szólítom fel,**

melynek keretében kérem, hogy az alábbi dokumentumokat nyújtsa be:

- A 065/7 (Taksony Polgármesteri Hivatal) és a 061 hrsz-ú (Magyar Közút Nonprofit Zrt.) utak kezelőinek az állásfoglalása
- Átnézeti helyszínrajz, amely segítségével a telekalakítás helyszíne, és keletkező utak hálózati szerepe beazonosítható.

A hiánypótlás teljesítésének határideje: **2011. május 30.**

Felhívom a figyelmét, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el és a megállapított hiánypótlási határidő meghosszabbítását sem kéri, az eljárást megszüntethetem.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető Végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

**Indokolás**

Ráckevei Körzeti Földhivatal 800156-3/2011.03.24. számú megkeresésével Taksony 065/7 hrsz-ú ingatlan megosztása engedélyezésének ügyében szakhatósági állásfoglalásunkat kérte.

Taksony\_065\_7hrsz\_hipotelek\_vegzes

1141 Budapest, Komócsy u. 17-19., [www.kmrkh.hu](http://www.kmrkh.hu); ☒ 1576 Budapest 141, Pf. 25.;

e-mail: [ut-pest@nkh.gov.hu](mailto:ut-pest@nkh.gov.hu); ☎: +36-1-460-2285

Az ügyélfogadás időpontja: hétfő, szerda 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>

A földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézettről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól szóló 338/2006. (XII. 23.) számú Korm. Rendelet valamint a Ket. 44. § (7) bekezdése alapján az Engedélyest hiánypótlásra szólítottam fel.

Tájékoztatom, hogy a Ket. 33. § (3) bekezdés c) pontja alapján a hiánypótlásra, illetve a tényállás tisztázásához szükséges adatok közlésére irányuló felhívástól az annak teljesítéséig terjedő idő az ügyintézési határidőbe nem számít be.


Az önálló jogorvoslati jogot a Ket. 98. § (3) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98. § (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

Hatóságom hatáskörét a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény, a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4.§.(5) és illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1.§ (1) pontja állapította meg.


Budapest, 2011. április 4.

Szakigazgatási szerv vezetőjének jogkörében eljárva:



  
Tolna Sándor  
főosztályvezető 

**Kapják:**

1. Körzeti Földhivatal, Ráckeve (2300 Ráckeve, Szent István tér 3.)
2. Geosystem Kft. (4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.)
3. Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatal (2335 Taksony, Fő út 85.)
4. Előadó
5. Irattár 

Geosystem kft

A munkavégző neve

Taksony

belterület

Község, város

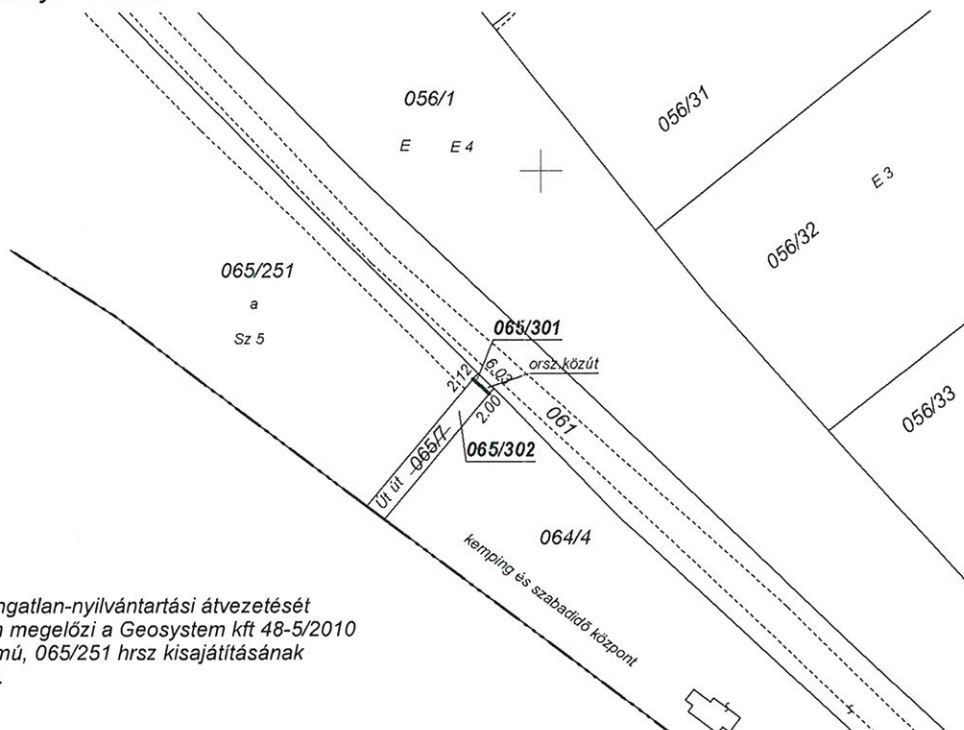
Munkaszám: 48-6/2010

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 065/7 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000

EOV



E vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését sorrendben megelőzi a Geosystem kft 48-5/2010 munkaszámú, 065/251 hrsz kisajátításának átvezetése.

Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>			jel	műv. ág		ha	m <sup>2</sup>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
065/7	-	kivett, út	-	-	283	-	065/301	-	kivett, orsz. közút	-	-	12	-	
							065/302	-	kivett, út	-	-	271	-	
Összesen:					283							283		

A feltüntetett méretek a helyszínen mért mérési adatok

Készítette: Nyíregyháza, 2011.01.31.

Szatmári Lászlóné (földmérő)

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010.(IV.27) FVM rendeltben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

Szilágyi Zoltán  
minősített földmérő  
ing.rend.min.sz.: 89/1990  
kam.tag.sz.: 15-0344  
GD-T nyilv.szám: 231/2004

GEOSYSTEM  
Földmérési, Térképészeti,  
Tervező és Szolgáltató Kft.  
4400 Nyíregyháza, Búza tér 20.  
Adószám: 10598081-2-15  
Telefon: 42/508-790 /180.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltni kell.

Ráckeve, 2011. .... hó ..... nap .....  
záradékoló

P.H.  
(Kör. Fh.)

ing.rend.min.sz.: .....