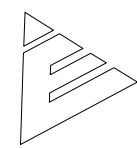
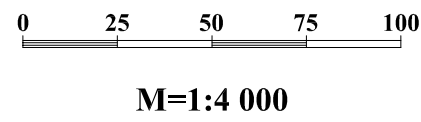


TAKSONY

TAKSONY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE SZABÁLYOZÁSI TERV



JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- TELEPÜLÉSKÖZPONT HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- MEGLÉVŐ-MEGMARADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT TELEKHATÁR
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- MEGLÉVŐ ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
- TERVEZETT ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

Beépítési mód	Beépítési %
0-5,5	30-50%
Max. építmény mag. (m) Min. telekterület (m²)	

- OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉS
- SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS
- ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS
- HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET HATÁRA
- ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (változtatási tilalom) HATÁRA
- FELTÉTEL TELJESÍTÉSÉHEZ KÖTÖTT ÉPÍTÉSI TILALOM TERÜLETÉNEK HATÁRA

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- VÉDENDŐ HELYI MŰVI ÉRTÉK
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- GYALOGOS ÚT
- KERÉKPÁRÚT
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- VÉDŐTÁVOLSÁG

- Építési övezetek**
(Beépítésre szánt terület)
- Lakóterület**
Lk-kisvárosias
Lke-kertvárosias
- Vegyes terület**
Vt-településközpont
- Gazdasági terület**
Gip-ipari
- Üdülőtér**
Üü-üdülőházas
Üh-hévígi ház
- Különleges terület**
K-Re-rekreációs
K-Km-közmű
- Övezetek**
(Beépítésre nem szánt terület)
- Közelkedés**
KÖ-közüti
- Zöldterület**
Z-1-közpark
Z-2-közkert, fásított köztér
Z-3-parti sétány
- Erdőterület**
Ev-2-védő erdő

BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANACSADÓ KFT. 1122 BP. DAVKA GABOR U. 54. TEL/FAX: 30-364-5544, 30-364-5545 E-MAIL: bau@bau-urb.hu		BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANACSADÓ KFT. 1122 BP. DAVKA GABOR U. 54. TEL/FAX: 30-364-5544, 30-364-5545 E-MAIL: bau@bau-urb.hu	
TERVEZŐ: FÜREDI ÉVA MEGTERVEZŐ: JACSENKÓ JUDIT KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		TERVEZŐ: POGRÁNYI KÁROLY MEGTERVEZŐ: RHOÉR ADÁM KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	
KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	
KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	

BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANACSADÓ KFT. 1122 BP. DAVKA GABOR U. 54. TEL/FAX: 30-364-5544, 30-364-5545 E-MAIL: bau@bau-urb.hu		BAU-URB TERVEZŐ ÉS TANACSADÓ KFT. 1122 BP. DAVKA GABOR U. 54. TEL/FAX: 30-364-5544, 30-364-5545 E-MAIL: bau@bau-urb.hu	
TERVEZŐ: FÜREDI ÉVA MEGTERVEZŐ: JACSENKÓ JUDIT KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		TERVEZŐ: POGRÁNYI KÁROLY MEGTERVEZŐ: RHOÉR ADÁM KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	
KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	
KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ		KÉPESLET: KÖZTÉRTERVEZŐ	