

1016-1/2014.

A másolat az eredetivel
megegyezik

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL

2335 TAKSONY, FŐ ÚT 85. TEL: 06/24-536-360, FAX: 06/24-477-200

KIVONAT

Készült: **Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület ülésének jegyzőkönyvéből.**

Időpont: **2005. február 16.**

26/2005. (II. 16.) számú határozat

Taksony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Taksony Nagyközség Önkormányzat Településszerkezeti Tervét véglegesített formában az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Az 1990. évi LXV. tv. szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 7.§-ának (3) bek. b) pontjára tekintettel az alábbi döntést hozza:

- 1) Taksony település igazgatási területére vonatkozóan jóváhagyja a T-1 (M=1:10.000) és T-2 (M= 1:8.000) jelű Településszerkezeti Tervet és az 1. sz. melléklet szerinti leírást.
- 2) Úgy dönt, hogy a tervezett lakó-, üdülőterületek a felhasználási és beépítési igények sorrendjében, ütemezve kerüljenek belterületbe vonásra.
- 3) Úgy dönt, hogy a település **belterületén** a következő terület-felhasználási változásokat engedélyezi:
 - a) lakóterület céljára:
 - Taksony, délnyugati területi részén az 510. számú út mellett cca. 100 lakótelek ill. lakás alakítható ki. A terület szabályozási terve és helyi építési szabályzata 2002-es év első felében készült el, amely a 7/2002 (V.13.) Önk. rendelettel került jóváhagyásra.
Az alábbi területek jelentik a lakóterület-fejlesztés első ütemét.
 - Fő út melletti sportpálya területe
 - **Szent Mihály út és vasút közötti terület** 6150/1 - 6150/2
 - A 2637-es hrsz-ú ingatlanon kisvárosias lakóövezet
 - b) településközpont kialakítására:
 - Fő út jobb oldala: - Budapest felől - (egy teleksor mélységben) Vörösmarty utca,
 - Fő út bal oldala: Széchenyi István utca, Attila út, Szent Anna utca, Deák Ferenc utcák által határolt területet, valamint a régi temető területét
 - c) gazdasági terület céljára:
 - Az 510-es út mellett a meglévő iparterület folytatásaként jelölt területet
- 4) Úgy dönt, hogy a település **külterületén** a következő terület-felhasználási változásokat engedélyezi:
 - a) lakóterület céljára
 - Az 510-es út mellett a folyamatban lévő lakóterület fejlesztés folytatásaként a 0121/18-0121/23-as hrsz-ig terjedő területet
 - A Wolfberg lakóövezet kialakítását – a Szőlőhegy utcai volt zártkerti területet – ahol cca. 200-300 db lakótelek alakítható ki