

Taksony Nagyközség Önkormányzat

PÜ
KT

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ	
Iktatási szám:	199-3 /2010
Előírat:	
Érkezett:	Előírat:
2010.03.10	Szék A.

László Pm.
KT elnöke

Szék Attila Jegyző ír részére!

Kérésére, a Taksony, Tő út 54.sz. alatti szociális
bérletkés határozatlan időre szóló szerződését,
a bérbeadó kezdeményezéseire 2.000.000 azaz
kétmillió forint összegét megvalthatja

Taksony, 2010.03.05

Lendvai Molnár Marianna
bérbe

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL

2335 Taksony, Fő út 85. Tel: 06/24-520-777, Fax: 06/24-520-770

K I V O N A T

Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. március 30-i
ülésének jegyzőkönyvéből

Zárt ülés 37/2010. (III. 30.) KT határozat

Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Lendvainé Molnár Mariann 2335 Taksony, Fő út 54. szám alatti lakos szociális bérlakás megváltásával kapcsolatos kérelmét elutasítja.

Határidő: 2010. április 5.

Felelős: polgármester, jegyző

Kreiszl László sk.
polgármester

Széll Attila sk.
jegyző



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Dr. Széll Attila

Taksony Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520780, Fax: +3624520770

Szám: 1139-1 /2014

Ernszt ügyvédi Iroda

Dr. Ernszt János
Szemere u. 8. IV/1
Budapest
1054

Tisztelt Ernszt János!

Taksony Nagyközség Önkormányzata azzal a kéréssel fordul Önhöz, hogy a 2335 Taksony, Fő út 56. számú bérlakást szándékunkban áll kiüríteni, mivel ezen ingatlan az Önkormányzat hosszú távú vagyongazdálkodási tervei között más céllal szerepel. Az önkormányzati lakásra kötött szerződést közös megegyezéssel pénzbeli térítéssel szüntetnénk meg.

Taksony Nagyközség Önkormányzatának nyilvántartása alapján megállapítottuk, hogy Lendvainé Molnár Mariann 2335 Taksony, Fő út 56. szám alatti lakásbérelőnek az Önkormányzat felé 307.649.-Ft tartozása áll fenn.

Az önkormányzati bérlakás után bérleti díj hátraléka 2014. március 18-án az alábbiak szerint alakul:

2012. december 31-én:	135.241.-
2013. december 31-én:	144.008.-
<u>2014. március 18-án:</u>	<u>28.400.-</u>
Összesen:	307.649.-

Kérném a jogi álláspontját a taksonyi önkormányzati bérlakás jogi helyzetével összefüggésében, az önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérleti jogviszony megszűnésével kapcsolatosan.

Taksony, 2014. március 18.

Tisztelettel:


/: Dr. Széll Attila:/
címzetes főjegyző



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: 964-²2013

Tárgy : Értesítés lakbértartozásról

Ügyintéző: Bohó Pálné
Telefon:06-24-520-77

E-mail: boho.palnc@taksony.hu

Tisztelt Lendvainé Molnár Mariann
2335 Taksony Fő út 54

Értesítem, **hogy 2013. február 29-én** Önkormányzati bérlakás után bérleti díj hátraléka van.

Hátralék részletezése:	2012 december 31-én	135 241.-
	2013 január hó	13 504.-
	2013 február hó	13 504.-
	összesen	162 249.-

Felszólítom, hogy a lakbér tartozás rendezését haladéktalanul kezdje meg.

Értesítem továbbá, hogy az ingatlan bérleti szerződés 7. pontja értelmében a KSH által közzétett infláció mértékével 5,2 - al növekszik a havi lakbér összege.

2013 március 1-től 14.200 Ft az az tizennégyezer-kettőszáz Ft-ra módosul a fizetendő lakbér összege.

A bérleti díj nem fizetése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a szerződés megszüntetéséhez vezethet.

Tájékoztatom, hogy az eljárás megindítására a jogi képviselőnk felé továbbítottuk az ügyet.

Bohó Pálné

Taksony, 2013-03-21.

Tisztelettel:



/: Széll Ágnes/
címzetes főjegyző



Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: 964-1/2013

Tárgy : Értesítés lakbértartozásról

Ügyintéző: Bohó Pálné
Telefon:06-24-520-77

E-mail: boho.palne@taksony.hu

Tisztelt Lendvainé Molnár Mariann
2335 Taksony Fő út 54

Értesítem, **hogy 2013. február 29-én** Önkormányzati bérlakás után bérleti díj hátraléka van.

Hátralék részletezése:	2012 december 31-én	135 241.-
	2013 január hó	13 504.-
	2013 február hó	13 504.-
	összesen	162 249.-

Felszólítom, hogy lakbér hátralék rendezését haladéktalanul kezdje meg.

Értesítem továbbá, hogy az Ingatlan bérleti szerződése 2013. március 1-től módosításra került melynek aláírására szíveskedjék befáradni a Polgármesteri Hivatalba.

Taksony, 2013-03-19

Tisztelettel:



Bohó Pálné
/s/ **Bohó Pálné:/**
kötségvetési referens



Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: 964-~~1~~/2013

Tárgy : Értesítés lakbértartozásról

Ügyintéző: Bohó Pálné
Telefon:06-24-520-77

E-mail: boho.palne@taksony.hu

Tisztelt Lendvainé Molnár Mariann
2335 Taksony Fő út 54

Értesítem, **hogy 2013. február 29-én** Önkormányzati bérlakás után bérleti díj hátraléka van.

Hátralék részletezése: 2012 december 31-én	135 241.-
2013 január hó	13 504.-
2013 február hó	13 504.-
összesen	162 249.-

Felszólítom, hogy lakbér hátralék rendezését haladéktalanul kezdje meg.

Értesítem továbbá, hogy az Ingatlan bérleti szerződése 2013. március 1-től módosításra került melynek aláírására szíveskedjék befáradni a Polgármesteri Hivatalba.

Taksony, 2013-03-19

Tisztelettel:


/: Bohó Pálné:/
kötségvetési referens

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ	
Iktatási szám: 199-1 /2010	
Előirat: 8/0/2009	
Érkezett: 2010.01.05	Előadó: Jéll A.

Készült: 2010. január 05-én a Taksony Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
(2335 Taksony, Fő út 85.) hivatalos helyiségében

Az átadás-átvétel időpontja: 2010. január 05. Taksony Fő út 54. szám. 4. lakás

Jelen vannak : Piller Jánosné pénzügyi előadó
Molnár Mariann Taksony, Fő út 56. szám alatti lakos

A mai napon átadjuk a Taksony Nagyközség Önkormányzat tulajdonát képező
Taksony, Fő út 54. szám alatti ingatlanban lévő 4. számú szociális bérlakást
cserealakás címen , meszelt, tiszta állapotban, továbbá 1 db lakáskulcsot.

Taksony, 2010. január 05.

Piller Jánosné
.....
átadó



Molnár Marianna
.....
átvevő