

Tisztelt

PM

2014 JÚN 30.

Taksony Község Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal

2335. Taksony, Fő út 85.

FELAJÁNLÁS

Taksonyi Szuzsanna sz: 1955 május 13. An. Lakatos Anna
Taksony, Fő út 69. sz. lakos ezúton szeretném az
Önkormányzat részére ajándékkba felajánlani Taksony
területén lévő önköteleles területű kivett beépített és
belterületi földrészletet, ami a 3016/1 hrsz-on, 119,46 nm
és a 3017 hrsz-on 140,83 nm található, ami a tulajdo-
nomban van.

2006-ban örököltém édesapámtól Taksonyi Gáspártól.
Számomra hasznavehetetlen terület, mert nagyon kevés
a talaj, nem szántóföld, sportterületek közelében van.
Nem építési terület, víz gáz villany nincs a közelben.
Építeni tilos azon a részen. Valószínű azést sem tudtam
seminek odaajándékozni.

Egyedülálló vagyok, nem tudok mit kezdeni vele.

Régi sztrájt munkanélküli vagyok.
Ezúton kérem T. Önkormányzatot, ha elfogadja tőlem
ezt a kis földterületet és ha módjában áll, kérem
tekintsenek el a második félről 2014. szept. 15-ig
esedékes 9.200.- ft. telekadó fizetésétől.

Taksony, 2014. június 23.

Tisztelettel:

Mell: 1 db zsigzókőnyv
1 db térkép

Taksonyi Szuzsanna

Tel sz: 06 30 3274286

Dr. Víg Gábor
közjegyző Ráckeve
2300 Ráckeve, Kossuth L. u. 25.
Pf.:13.
Tel/Fax/Üz: 06-24-385-976

Ügyszám:1426.Kjő.271/2006/3.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Dr. Víg Gábor ráckevei közjegyző előtt Ráckeven, 2006. október 3. napján a végintézkedés hátrahagyása nélkül Taksonyban, 2006. június 12. napján meghalt **TAKSONYI GÁSPÁR /an: Wágner Anna, sz: Taksony, 1920. I. 20. /** volt Taksony, Fő út 69. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéka ügyében megtartott tárgyalásról.

MEGJELENT:

- 1./Taksonyi Zsuzsánna /an: Lakatos Anna, sz: Bp.IX., 1955. V. 13., sz.aj.: 2 550513 7498/ Taksony, Fő út 69. sz. örökhagyó gyermeke, aki a csatolt meghatalmazással képviseli 2-alatti édesanyját is.
- 2./Taksonyi Gáspárné Lakatos Anna /an: Káldi Rozália, sz: Jászladány, 1920. IV.17./ ugyanottani lakos, örökhagyó túlélő házastársa.

Az eljáró közjegyző a tárgyalás megnyitása után megállapítja, hogy az idézett, illetve képviselő megjelent, aki kérdésére előadja, hogy az örökhagyó után tudomása szerint végintézkedés nem maradt, 1-alattin kívül más gyermeke nincs és nem is volt, 2-alatti házastársával az életközösség a hagyaték megnyíltakor fennállott.

Ezután a közjegyző ismerteti a hagyatéki iratokat, megállapítja, hogy a leltár pontosan lett felvéve. Tájékoztatja az örökösöket, hogy a hagyaték értékét az illetékhivatal állapítja meg, ezért a Polgármesteri Hivatal értékelése csak tájékoztató jellegűnek tekintendő, 1-alatti ezt tudomásul véve az ismertetett törvényes örökös rendje szerint kéri a hagyaték átadását.

I.HAGYATÉK ÁLLAGA:

- 1./taksonyi 3016/1-es hrsz.u. belt. beépítetlen terület, örökhagyó
II/8 -alatti tul. kép. 1137/29.772-ed része, és II/18-alatti tul. kép.
1137/29.772-ed része, összesen: 2274/29.772-ed része, értéke adó-ért. szerint:.....35.840.-Ft.
- 2./taksonyi 3017-es hrsz.u. belt. beépítetlen terület, örökhagyó
II/4-alatti tul. kép. 3/36-od része, és II/15-alatti tul. kép. 3/36-od része,
Összesen: 6/36-od része, értéke adó-ért. szerint:.....42.250.-Ft.
- HAGYATÉKI TEHER:** Örökhagyó temetési költségei leltár szerint:.....209.875.-Ft.
- Fizetendő közjegyzői díj:.....9.270.-Ft.

II.ÖRÖKLÉSI REND:

Végintézkedés hiányában az örökhagyó hagyatékának állag öröklésére jogosult 1-alatt megnevezett egyetlen gyermeke törvényes lemenőági öröklés jogcímén, 2-alatti túlélő házastárs özvegyi haszonélvezeti jogával terhelt.

III.HAGYATÉKÁTADÓ VÉGZÉS:

Az eljáró közjegyző az örökhagyó hagyatékát az öröklési rendben foglaltak szerint adja át, teljes hatállyal a hagyatéki terhek viselésének kötelezettségével.

A végzés ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül három példányban benyújtott, 7000.-Ft. illetékbélyeggel ellátott fellebbezésnek van helye, az örökösök fellebbezési jogukról lemondanak, így a végzés a mai napon j o g e r ő s.

A jogerős végzést a közjegyző megküldi a Ráckevei Körzeti Földhivatalnak és a Pest Megyei Illetékhivatalnak a szükséges intézkedések végett.

INDOKOLÁS:

A végintézkedés hátrahagyása nélkül meghalt örökhagyó után egy gyermeke maradt hátra, aki a Ptk.607.§./1/bek. alapján kizárólagos állag örököse, túlélő házastársa pedig a Ptk.615.§./1/-bek. alapján jogosult özvegyi haszonélvezeti jog öröklésére. Mivel az eljárás során közöttük öröklési jogi vita nem merült fel, a közjegyző a He.58.§./1/-bek. b. pontja alapján teljes hatállyal adta át részükre a hagyatékot a törvényes öröklés rendje szerint.

Kelt: Ráckevén, 2006. évi október hó 3. napján.

A mai napon egy példányt átvettem:



Dr. Vig Gábor s.k.
közjegyző

A kiadmány hitelül:

Due!

