



Bugyi Nagyközség Önkormányzata

2347 Bugyi, Beleznay tér 1.

Tel.: 29-547-502, Fax: 29-348-464

e-mail: polgarmester@bugyi.hu; Internet: www.bugyi.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰; Szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰; 13⁰⁰-15⁰⁰; Péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰

Iktatószám: 8759-3 /2014

Tárgy: Bugyi Nagyközség Településrendezési eszközeinek módosítása Bugyi 01161/59-60 hrsz.-ú telkekre vonatkozóan

A 314/2012. (XI.8). Korm. Rendelet 37-. § szerinti **előzetes tájékoztatás.**

Taksony Nagyközség
Önkormányzata
2335 Taksony
Fő u. 85.

Tisztelt Cím!

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER HIVATALA	
Iktatószám:	44-9 /2014
Dátum:	
Előzetes:	2014. 11. 10. [Signature]

Ezúton tájékoztatom arról, hogy Bugyi Nagyközség Önkormányzata a 2009-ben jóváhagyott Településszerkezeti Tervét és Helyi Építési Szabályzatát (a továbbiakban: településrendezési eszközeit) két terület vonatkozásában módosítani kívánja a melléklet részletes ismertető szerint.

A tervezet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti (a továbbiakban: Tr.) **teljes eljárással** kerül véleményezésre. A tervezet kidolgozása a Tr. 45.§ átmeneti rendelkezéseinek megfelelően az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának, illetve a hatályos településrendezési eszközök tartalmi elemeinek figyelembevételével történik.

A Tr. 37. § (2) bekezdésében foglaltak alapján ezúton kérem, hogy a Mellékletben (Az egyes módosítási igények bemutatása, célja, hatásai) jelzett területekre vonatkozóan **ismertesse** a Tr. 37.§ - ban foglaltak szerint és módon a tervezettel kapcsolatos véleményét, elvárásait, a vonatkozó ágazati követelményeket és elhatározásokat, **nyilatkozzon**, hogy az eljárás további szakaszaiban **részt kíván-e venni**, és **teljesítse** előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét, **biztosítsa felhasználásra** a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat.

Kérem, hogy a fentieket tartalmazó írásos tájékoztatását szíveskedjék **21 napon belül címemre eljuttatni**. Az önkormányzat tárgyi településrendezési eszköz módosításokkal kapcsolatban a **partnerségi egyeztetést** a 163/2013. (IX.19.) sz. Képviselő-testületi határozattal elfogadott Szabályzatban foglaltak alapján folytatja le. Az előzetes tájékoztató az Önkormányzat honlapján, a Hírek menüpontban teljes terjedelmében elérhető.

Várható környezeti hatás jelentőségének eseti meghatározása

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1.§ (3) b) pontban adott felhatalmazása alapján a **környezeti vizsgálat** szükségességének **eseti meghatározásához** a Kr. 4.§(2) bekezdése alapján, mint a terv kidolgozója kikérjük a környezetvédelemért felelős szervek véleményét arról, hogy a hatáskörükbe tartozó környezet- vagy természetvédelmi szakterületet illetően várható-e jelentős környezeti hatás, illetve attól függően szükséges-e környezeti vizsgálat készítése.

A településrendezési eszközök módosítása a mellékelt részletezett módosítási igény és ennek környezeti hatásainak ismertetése alapján a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti felhatalmazás alapján előzetesen megállapítom, hogy külön környezeti értékelés készítése és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom szükségesnek, kérem ennek tudomásul vételét.

Bugyi, 2014. november 03.

Köszönettel:



Somogyi Béla
Polgármester

Melléklet: 1. melléklet (szakmai összefoglaló, az egyes módosítási igények bemutatása, célja, hatásai)