

*Kiss Judit*

Kiss Judit  
vízell. és csat. mérnök  
Iroda: 2335 Taksony, Akácfa u. 34.  
T.: 06-30-317-55-45  
e-mail: [kiss.judit@tervconsult.hu](mailto:kiss.judit@tervconsult.hu)

2015 APR 21

**T.**

**Taksony Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala  
Műszaki Osztály!**

Elkészítettem Taksony, Kölcsey u. 35. HRSZ: 2893/7 sz. alatti ingatlan szennyvíz bekötővezeték tervét.

A szennyvíz gerincvezeték zöldterületben helyezkedik el, a bekötővezeték munkaárának kiemelésére kézi földmunkát írtam elő.

A mellékelt tervdokumentáció alapján kérem közterület-felhasználási, ill. útfelbontási engedélyük megadását.

Kérem, hogy további ügyintézésel az ingatlan tulajdonosát szíveskedjenek megkeresni alábbi elérhetőségein:

Asztalos József  
2335 Taksony, Kölcsey u. 35.  
T.: 30/337-07-78

Köszönettel:

Taksony, 2015. április 20.

Melléklet: 1 pld tervdokumentáció

*Kiss Judit*

Kiss Judit

VZ-T, Azonosító: 13-5052

Kiss Judit  
vízell. és csat. mérnök  
Iroda: 2335 Taksony, Akácfa u. 34.  
T.: 06-30-317-55-45  
e-mail: kiss.judit@tervconsult.hu

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.  
2360 Gyál, Körösi út 190.  
Dunavarsányi Üzemigazgatóság  
2336 Dunavarsány, Hrsz 36/17 3.

## **SZENNYVÍZBEKÖTÉS ENGEDÉLYEZÉSI TERVE**

**Taksony, Kölcsey u. 35.  
HRSZ: 2893/7**

**e-2015-40**

**Készült: 2015. április**

## MŰSZAKI LEÍRÁS

Szennyvíz bekötővezeték és telekhatáron belüli szennyvízvezeték építéséhez

**Bekötés helye:** Taksony, Kölcsey u. 35.  
HRSZ: 2893/7

**Kérelmező:** Asztalos József  
2335 Taksony, Kölcsey u. 35.

A szennyvíz keletkezési helye:

Földszint:

Konyha: mosogató, mosogatógép  
Fürdőszoba: fürdőkád, kézmosó, mosógép  
WC kézmosóval

Tetőtér:

Fürdőszoba: zuhany, kézmosó, wc

Az elvezetendő szennyvíz mennyisége és minősége: 0,72 m<sup>3</sup>/d szociális szennyvíz.

**A szennyvízcsatornába csapadékvíz, ipari szennyvíz és hígtrágya nem vezethető be!**

A családi ház vízellátása vezetékes ivóvízzel történik.

A gerincvezeték építése során az ingatlanra beállítás nem épült, ezért azt jelenleg kell megépíteni.

Az Üzemeltetővel történt egyeztetés után a szennyvíz bekötővezeték a Kölcsey Ferenc utcai gravitációs gerincvezetékre köthető a helyszínrajz szerint. **A gerincvezetékre történő rákötést csak az Üzemeltető végezheti el, ill. annak jelenlétében végezhető el. A gerincvezetékéről történő leágazást 160/160-es 45°-os aágiddal kell kialakítani.**

A nyomvonal kiemelése nyílt árokkal történjen, melyet védőkorláttal kell ellátni, éjszakára ki kell világítani. A gerincvezeték feltárása és a munkaárok kiemelése csak kézi földmunkával történhet. A vezeték fektetését az üzemelő közművezetékktől az utca keresztezésével a telekhatári tisztítónyílás, majd az épületből történő kiállítás irányába haladva kell végezni. A vezeték NA 110-es KG PVC csőből készüljön, melyet a közművezetékek keresztezésénél 1-1 m túlnyújtással NA 160-as (1 m-enként távtartókkal ellátott) védőcsőbe kell helyezni. A bekötővezeték és a házi bekötés lejtése 1,0 % legyen, a függőleges és vízszintes iránytöréseket lehetőleg két darab 45 ° -os íviddal kell kialakítani.

A házi bekötés a telekhatártól 1,0 m-re elhelyezendő tisztítónyíláson keresztül kapcsolódjon a bekötővezetékhez. A tisztítónyílás kialakítását a 2. sz. rajz tartalmazza.

A gerincvezeték és a kitörési pont feltárására nem volt lehetőség, a pincében mért kitörési pont mélysége -0,4 m. A telek terepszintje az utca terepszintjétől 0,8 m-rel magasabban helyezkedik el.

A házi bekötés és a tisztítónyílás elhelyezésénél a meglévő közművektől való védőtávolságot figyelembe kell venni. A védőtávolság hiányában a közmű-vezetékek keresztezésénél a szennyvízvezeték 1-1 m túlnyújtással védőcsőbe kell helyezni.

**A fogadó vákuumakna fedlapszintjéig az épületen belül lévő szabadon álló vezetékeket utólag húzásbiztossá kell tenni. Az épületen belül csak csavarozható tetejű tisztítónyílások építhetők be.**

A telekhatáron belüli vezeték tervezett nyomvonala a támfal és a vízóra akna fala között halad. Ahol az 50 cm-es takarási mélység nem biztosítható, a csövet kemény polifoam szigeteléssel kell körbevenni.

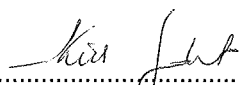
A balesetek elkerülése érdekében a földkiemelésnél a vonatkozó biztonságtechnikai előírásokat be kell tartani.

Felhívom figyelmét, hogy a szennyvízvezeték bekötése előtt

- az Üzemeltetővel (Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. Dunavarsányi Üzemigazgatóság T.: 06-24-483-115) a **munkálatok időpont-egyeztetése szükséges,**
- szolgáltatói szerződést kell kötni,
- a munkálatok során a közmű-egyeztetési **jegyzőkönyvekben előírtakat be kell tartani**
- az önkormányzat szakhatósági, tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

Az engedélyezési dokumentációt az 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 5. sz. mellékletében előírtak alapján készítettem el.

Taksony, 2015. április 12.

  
.....  
Kiss Judit vízell. és csat. mérnök  
VZ-T, azonosító: 13-5052

Melléklet: Közmű-egyeztetési jegyzőkönyvek  
Helyszínrajz  
Tisztító nyílás rajza

## KÖZMŰEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szigetszentmiklós -on az INVITEL Távközlési Zrt. hivatalos helyiségében.

Száma: 75/2015

Jelen vannak:  
INVITEL Zrt.

részéről: Szarka Róbert  
részéről: Kiss Judit

Tárgy: Taksony, Kölcsey utca 35. (hrsz.: 2893/7) sz. alatti ingatlan szennyvízelvezetése.

Rajzszám/Tervszám: e-2015-40

A bemutatott kiviteli tervek alapján megállapítom, hogy a tervezett létesítmény

### ÉRINTI

Ezen jegyzőkönyv csak a bemutatott, hivatalos bélyegzővel ellátott tervekre érvényes.

**Az INVITEL Távközlési Zrt. tulajdonában és fenntartásában lévő hálózat nyomvonalát.**

A megbízó, ill. kivitelező a jelen egyeztetést az INVITEL Távközlési Zrt. szakfelügyelőjével a munkakezdés előtt köteles a helyszínen megismételni. A föld alatti kábelek pontos helyét a keresztezéseknél, ill. megközelítéseknél műszeres kitűzéssel, vagy kutatóárákokkal kell megállapítani. A szakfelügyeletet és a műszeres kitűzést az INVITEL Távközlési Zrt.-től a kiviteli munkák megkezdése előtt legalább 8 nappal írásban meg kell rendelni. A kivitelezés kezdetét írásban be kell jelenteni.

A létesítmény építése során az MSZ 7487/2-80 és az MSZ 7487/3-80 számú közműrendezési szabvány előírásait be kell tartani, a távközlés részére fenntartott helyet szabadon kell hagyni. A távközlési létesítmények 2-2 méteres körzetében csak kézi szerszámmal és szakfelügyeletünk jelenlétében szabad munkát végezni, mindennemű gépi földmunka tilos!

A feltárt kábelek munkaidőn túli őrzéséről vagy annak legalább 30 cm-es ideiglenes földtakarásáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia.

A távközlő fedlapokon anyagot tárolni nem szabad, azokat 2-2 m-es körzetben szabadon kell hagyni. A nyomvonalon csak olyan mennyiségű anyag tárolható, amit a távközlés kérésére a kivitelező 1 órán belül el tud távolítani.

A kivitelezőnek, ill. beruházónak az INVITEL Távközlési Zrt. szakfelügyeletét ellátó munkatársától az eltakarás előtt a takarási engedélyt be kell szereznie.

A takarási engedély hiánya esetén az INVITEL Távközlési Zrt. az új létesítmény üzemeltetéséhez nem járul hozzá!


A jegyzőkönyvben foglaltak be nem tartása, valamint az esetleges rongálás miatt bekövetkezett kár teljes mértékben a kivitelezőt, ill. beruházót terheli.


A kiviteli tervek egyeztetését a kapcsolódó adatszolgáltatást, valamint a szakfelügyeletet az INVITEL Távközlési Zrt. költségterítés ellenében végzi.

Ezen jegyzőkönyv 1 évig érvényes!

Szigetszentmiklós, 2015. év. 04. hó. 09. nap

A fentieket tudomásul vettem, 1 pld jegyzőkönyvet és tervdokumentációt átvettem.

  
.....  
egyeztető

  
**invitel**  
INVITEL Távközlési Zrt.  
Invitel Távközlési Zrt.  
2040 Budaörs, Puskás Tivadar u. 8-10.  
Fióktelep: 2310 Szigetszentmiklós, Baross u. 1.  
Adószám: 12069316-2-44  
188.

# TERVEGYEZTETÉSI JEGYZŐKÖNYV

Kelt: 2015.04.09.

Munka megnevezése: Taksony, Kölcsey u. 35. hrsz. 2893/7 alatti ingatlan szennyvízelvezetés terve

Egyeztető vállalat: Magyar Gázszolgáltató Kft. Gödöllői Üzeme

## JELLEN VANNAK

Tervező részéről: /levélben/  
Terv-Consult Kft  
2335 Taksony  
Akácfa u. 34.

Egyeztető részéről: Bokros Attila  
Magáz Kft  
2100 Gödöllő  
Szabó Pál u. 28.  
Tel.: 28/545-515 Fax: 28/545-516

Tervező képviselői bemutatták és ismertették a tárgyi terveket, melyekkel kapcsolatban az egyeztető az alábbi megjegyzéseket teszi:

A kivitelezés ellen nem emelünk kifogást. A munkálatok során érintik, megközelítik az üzemelő középnyomású gázelosztó védőövezetét. A gázvezeték védőövezetén belül 0,5 méter mélységet meg nem haladó szilárd útburkolat-bontás kivételével gépi földmunka (beleértve a fűrási tevékenységet is) nem végezhető, ezért szigorúan csak kézi földmunka végzés történhet a gázszolgáltató szakfelügyelete mellett. Amennyiben a kézi feltárás során gázvezeték nem észlelnek a szolgáltatótól kapott adatok alapján, kérjük a szolgáltatót értesíteni és egyben helyszíni egyeztetést és szakfelügyeletet megrendelni! A gázelosztó, a csatlakozó illetve a fogyasztói vezetékterektől keresztezés és/vagy párhuzamos vezetés esetén a védőtávolságokat, illetve a hatályos jogszabályokat, határozatokat, szabványokat kérjük betartani. A védőövezeten belüli munkavégzésre, tevékenységre vonatkozó előírásokat kérjük szigorúan betartani! Amennyiben a kivitelezés út alatti fűréssel végezhető, abban az esetben, kérjük a gázvezeték felkutatni és a fűrést a gáz felőli oldalról indítani. Keresztezés esetén a gázvezeték mechanikai védelméről gondoskodni kell. A kivitelezés megkezdése előtt 8 nappal a Magáz Kft. Gödöllői Üzemétől a szakfelügyeletet írásban meg kell rendelni, mely költsége a megrendelőt terheli. A szakfelügyelet megrendelésének elmulasztása miatti károkozás helyreállítási költsége a kivitelezőt terheli. Ha a munkaterületen gázszivárgást észlelnek, vagy a gázvezeték megsértették, akkor azt haladéktalanul be kell jelenteni az éjjel-nappal hívható 06-28/545-515 telefonszámra.

A kivitelezés során kérjük a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. Törvény módosításának végrehajtását szabályozó 203/2008. (XII.19.) Kormányrendelet 19/A. § 8. (a)-(d) pontjának értelmében az MSZ 7487/2-80 az MSZ 7048/1 és MSZ 7048/3 szabványok figyelembevételét.

Az építési engedély kiadásához a fenti feltételekkel, a Magáz Kft. Gödöllői Üzem részéről, mint üzemeltető, hozzájárulunk.

A nyilatkozatban foglaltak csak a levél keltének dátumától számított egy évig érvényesek.

MAGYAR GÁZSZOLGÁLTATÓ KFT.  
2100 Gödöllő, Szabó Pál u. 28.  
Tel.: (28) 545-515  
Fax: (28) 545-516

A tervező felelősséggel nyilatkozik, hogy a gázvezetékkel érintett szakaszokon az átvezetés teljes körűen megtörtént a rendelkezésére bocsájtott adatszolgáltatás szerint.

Dátum: 2015.03.24.

Nr: 214129/1

Címzett: Terv-Consult Kft.  
2335 Taksony, Akácfa u. 34.

Cím, egyeztetett terv: Közműegyeztetés

Átadott rajzok:

## K Ö Z M Ű N Y I L A T K O Z A T

### A közműnyilatkozat érvényessége 6 hónap!

A tervezett munkák **érintik** az ELMŰ Hálózati Kft. létesítményeit.

Érintett feszültségszintek 20 kV szabadvezeték  
Érintett terület Taksony  
Kölcsey u. 35. ( HRSZ: 2893/7 )  
szennyvízelvezetés

A létesítményeink keresztezéséhez, megközelítéséhez az MSZ 7487/2, 3 /Közmű-és egyéb vezetékek elrendezése közterületen térszint alatt, térszint felett/ MSZ 13207/2000 0,6/1 kV-tól 20,8/36 kV-ig terjedő névleges feszültségű erősáramú kábelek és jelzőkábelek kiválasztása, fektetése és terhelhetősége/, MSZ 151-1/2000 /Erősáramú szabadvezetékek. Az 1 kV-nál nagyobb névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai/ MSZ 151-8/2002 /Erősáramú szabadvezetékek. A legfeljebb 1 kV névleges feszültségű szabadvezetékek létesítési előírásai/ számú szabvány előírásai kötelező érvényűek.

A villamosmű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet értelmében tilos:

- A villamosmű üzemeltetőjének hozzájárulása nélkül a föld felszíne alatti és feletti tevékenység végzése, mely az élet- és vagyonbiztonságot, illetőleg a villamosmű folyamatos biztonságos üzemét veszélyezteteti, illetve veszélyeztetheti.

Meglévő villamosmű biztonsági övezetébe eső létesítmény építése esetén az új létesítmény beruházója, illetőleg építtetője köteles gondoskodni:

- A villamosmű üzemeltetőja hozzájárulásának megszerzéséről.

A munka végzése során be kell tartani a biztonsági övezetben történő munkavégzésre vonatkozó tilalmakat és korlátozásokat.

Az engedélyezési tervhez a fentiek maradéktalan betartása mellett hozzájárulunk.

A közcélú villamos hálózat érintettsége esetén kérjük a fent felsorolt szabványok előírásainak megfelelő szabványossági felülvizsgálatok elvégzését a megközelítésekre és keresztezésekre vonatkozóan (szükséges esetén szakági tervező bevonásával). Amennyiben ezek alapján a közcélú villamos hálózaton áthelyezés, kiváltás szükséges, úgy az átalakítás műszaki tartalmát Társaságunk Hálózat Csatlakozási Osztályával szükséges egyeztetni (1132 Budapest, Váci út 72-74; e-mail: halozatkivaltas@elmu.hu, tel: 06-1-238-1574).

A tervezett létesítménnyel érintett, a Társaságunk üzemeltetésében lévő hálózatok és berendezések biztonsági övezetét érintő munka esetén, a hálózatunk védelmére vonatkozó, a villamosmű biztonsági övezetében végzett munkavégzés módjára kitérő műszaki leírást kérünk benyújtani, az ELMŰ Hálózati Kft. Pesti Régiójában (Budapest, Megyeri út 118., tel.: 238-3355).

Cégnév: ELMŰ Hálózati Korlátolt Felelősségű Társaság • Rövid cégnév: ELMŰ Hálózati Kft.  
Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Bejegyezte: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-09-874142

# ELMŰ Hálózati Kft.

A műszaki leíráshoz mellékelni kell minden olyan adatot, dokumentációt és részlet tervet, amely a vonatkozó szabvány(ok) által előírt feltételek teljesülését egyértelműen igazolja. (Ahol a tervezett létesítmény a tulajdonunkban levő hálózat nyomvonalát keresztezi, vagy megközelíti)

## JÓVÁHAGYOTT KIVITELI TERVEK HIÁNYÁBAN AZ ÉPÍTÉSI MUNKÁK VÉGREHAJTÁSÁHOZ NEM JÁRULUNK HOZZÁ!

**Amennyiben az egyeztetés során a nyomvonalat az egyeztető a saját rajzára átvezeti, úgy az átrajzolás minőségéért, helyességéért semminemű felelősséget nem vállalunk!**

A Társaságunk üzemeltetésében lévő földkábel hálózatok nyomvonalán, illetve attól 120 kV-on +- 1,5 m-re, 35 kV-nál nem nagyobb feszültségen, +1,0 m-re, valamint a szabadvezeték-hálózat valamint közvilágítás tartószerkezetétől - minden irányban - 3 m-re gépi földmunkavégzés biztonsági okokból nem végezhető (csak óvatos kézi földmunka végezhető)! Ezen előírás megszegése esetén minden felelősség - alvállalkozó esetében is - a földmunkát végzőt terheli.

A kivitelezés megkezdése előtt, a munkavégzés időtartama alatt a Társaságunk illetékes üzemeltetőjétől szakfelügyeletet kell kérni. A szakfelügyeletet a munka megkezdése előtt 15 munkanappal, írásban kell megrendelni, melyben közölni kell a kivitelező nevét és a munka megkezdésének pontos időpontját, valamint a szakfelügyelet költségét viselő bankszámla számát. A régiók illetékes referensei minden esetben eldöntik a szakfelügyelet szükségességét.

Az építési munka megkezdése előtt 15 munkanappal írásban be kell jelenteni a munkát a Társaságunk Pesti Régiójában (Budapest, Megyeri út 118., 238-3357).

Amennyiben a munkavégzés során előre nem vártan kábeljelző szalagra, földalatti vezetékre, vagy arra utaló nyomra (pld. védőborításra, kábelvédő csőre) bukkannak, a munkát azonnal abba kell hagyni és a vezetékek üzembentartójának megérkezéséig a munkaterületet balesetvédelmi szempontból biztosítani kell (pl. munkagödör megközelítését meg kell akadályozni). A munkát folytatni csak a vezetékek üzembentartójának hozzájárulásával szabad.

### FIGYELEM!

**Kábelsértés esetén a 06-1-238-3509 telefonszámon kell azonnal értesíteni az áramszolgáltatót.**

**Káreseti jegyzőkönyvek felvételénél a kivitelező, vagy alvállalkozó illetve kárt okozó és az üzembentartó képviselője kell, hogy jelen legyen, ahol ellenőrzésre kerül a kiadott közműegyeztetett rajz és nyilatkozat, valamint a munkakezdés bejelentése és a szakfelügyelt kéréséről szóló dokumentum.**

*A munkálatok által hálózatunkban és berendezéseinkben okozott károkért és balesetekért az építtető és kivitelező egyetemlegesen teljes anyagi és büntetőjogi felelősséggel tartozik.*

*A szakfelügyelet jelenléte nem mentesíti az elkövetőt a véltlen károkozás következményeitől.*

ELMŰ Hálózati Kft. Hálózati dokumentációs osztály	
Értekezési .....	2015. MARCH 24. + 6 hónap
Közműegyeztető (Föriska Katalin) aláírása és a szolgálati hely pecsétje	
Tel.: 06-1/238-1759; Fax: 06-1/238-1949	
Gyűjtő: .....	

Cégnév: ELMŰ Hálózati Korlátolt Felelősségű Társaság • Rövid cégnév: ELMŰ Hálózati Kft.

Székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.

Bejegyezte: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság • Cégjegyzékszám: 01-09-874142

28a

Kölcsey Ferenc u.

3,7 fm NA 160 KG PVC  
bekötővezeték

aszfalt

2893/5

33

2893/6

35

2893/7

2893/8

37

**Kiss Judit**Iroda: 2335 Taksony Akácfa u. 34. sz.  
T: 30/317-55-45 e-mail: kiss.judit@terveconaut.hu

Engedélyes:

Asztalos József

2335 Taksony, Kölcsey u. 35.

Dátum:

2015. március

Tárgy:

Taksony, Kölcsey u. 35. (HRSZ:2893/7) sz.  
alatti ingatlan szennyvízelvezetése

Tervszám:

e-2015-40

Méretarány:

M = 1 : 200

**HELYSZÍNRAJZ**

Rajzszám:

1.

Tervfázis:

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Fájlnev:

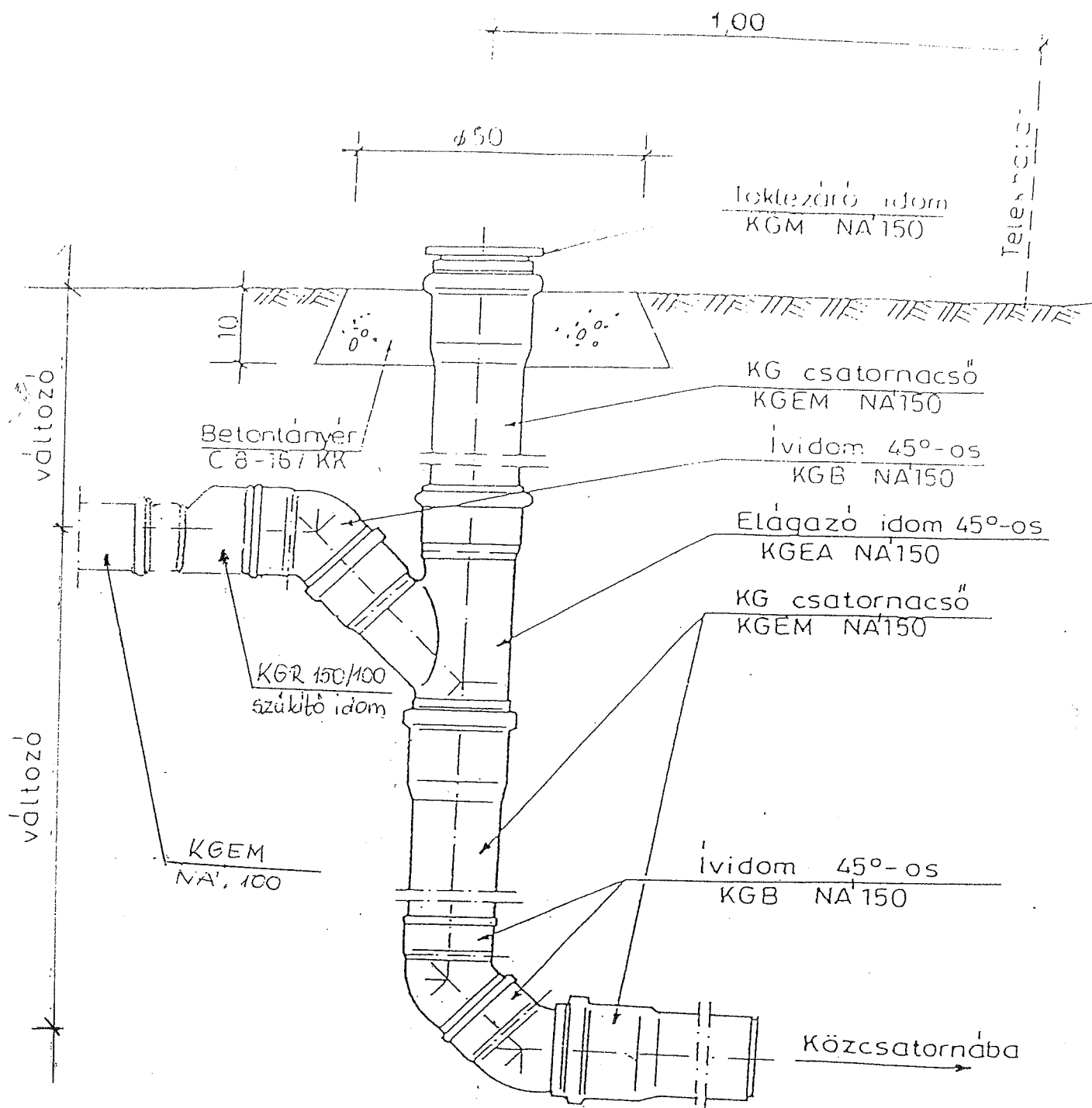
T, Kölcsey 35.

Tervező:

Kiss Judit

Vízellátási és Csatornázási mérnök  
Tervezői szakterület VZ-T, KB-T

Ez a terv Kiss Judit szellemi tulajdona, melynek védelmét jogszabály biztosítja.



Házi bekötőcsatorna tisztítónyílása telken belüli buktatással KG PVC csatornacső