TAKSONY

"51-es út melletti gazdasági terület" TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Szabályozási terv

M= 1:2 880

0 50 100 150 200 250

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK
Beépítési előírásai

Gm-1

SZ	10	40
5,5	K	—

Gksz-1

SZ	35	30
7,5	K	—

Gksz-2

SZ	30	30
6,0-9,5	0,45ha	—

Gksz-3

SZ	35	30
6,0-9,5	0,45ha	—

Gksz-4

SZ	35	30
7,5-10,5	1,5ha	—

Gksz-5

SZ	20	30
12,0-15,0	1,5ha	—

Gip-1

SZ	35	40
6,0	K	—

Gip-2

SZ	35	40
6,0	2,0ha	—

V

0	0	0
0	K	—

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK
(Beépítésre szánt terület)

GAZDASÁGI TERÜLET

Gksz – kereskedelmi, szolgáltató
Gip – ipari
Gm – major

KÜLÖNLEGES TERÜLET

K-Km – közműterület

ÖVEZETEK
(Beépítésre nem szánt terület)

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

KÖu – közúti

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

V – üzemi csatorna, bányató

JELMAGYARÁZAT

TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

SZ	30	30
6,0-9,5	0,45ha	—

Beépítési mód(sz) | Beépítési % | Min. zöldterület %
Legkisebb-legnagyobb épitmény mag. (m) | Min. telekterület (ha) | —
SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS
BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET HATÁRA

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ÉPÍTÉSI HELY

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

MEGLÉVŐ, MEGTARTANDÓ ÉPÜLET
KÖTELEZŐ ÉPÍTÉSI VONAL
JAVASOLT ÉPÍTÉSI VONAL
JAVASOLT TELEKHATÁR
SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
TERVEZETT ÚTBURKOLAT
VEGYESHASZNÁLATÚ GÉPJÁRMŰÚT
MEGSZÜNTETŐ JEL
VÉDŐTÁVOLSÁG
KIZÁRÓLAGOS ERDŐ HASZNÁLATÚ TERÜLET
BIZTONSÁGI ÖVEZET TERÜLETE ÉS A 120 KV-OS TÁVVEZETÉK ÉPÍTÉSI TILALMI TERÜLETE
BEJÁRAT

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes!
A terv készült AutoCAD LT2005 szoftverrel, melynek regisztrációs száma: 341-89352251.
Az alaptérkép "Készült az állami alapadatok felhasználásával ".

BAU-ÚRB TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT	BAU-ÚRB TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT 1112 BP., DAYKA GÁBOR UTCA 94. TEL./FAX: 319-56-64 EMAIL: baueffi@axelero.hu				RAJZSZÁM: **T-7/A** Tsz.: 39/2005
MEGRENDELŐ:	TAKSONY NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATA, KÉPVISELŐ-TESTÜLETE				KÉSZÜLT: **2007. május hó**
A MUNKA MEGNEVEZÉSE:	**TAKSONY "51-es út melletti Gazdasági terület" TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE**				M.A.: **M=1:2 880**
A RAJZ MEGNEVEZÉSE:	SZABÁLYOZÁSI TERV				
IRÁNYÍTŐ TERVEZŐ: **Füredi Éva** TT/01-042/00	TERVEZŐ: **Rhorer Ádám** K1-1/0-2157	TERVEZŐ: **Jaczenkó Judit** K2-01-1/06/01	TERVEZŐ: **Pogrányi Károlyné** MKNYE: 13-1/393	TERVEZŐ:	ÜGYVEZETŐ: **Füredi Éva**