



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

2015. NOV. 05.

2015. 11. 05.

Ügyiratszám: PED/ÁF/196-7/2015
Ügyintéző: Mohácsikné Takács Sarolta
Telefon: (06 1) 269 4550/2102

Tárgy: **Taksony**, – TSZT, HÉSZ és SZT eseti
módosítására vonatkozó **záró szakmai**
vélemény a 314/2012. (XI.8.) Korm.
rendelet alapján, **teljes eljárásban**.

Hiv. szám: H/233-16/2015

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Taksony Nagyközség Önkormányzata
Kreisz László polgármester részére
2335 Taksony
Fő út 85.

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/233-17 /2015
Előirat:	
Érkezett:	2015. 11. 05.
Előadó:	Kreisz L.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) rögzített teljes eljárás keretében a R. 40.§ (2) bekezdése szerint az alábbi záró szakmai véleményt adom.

A korábbi észrevételink alapján történt módosításokat köszönjük. A jóváhagyandó munkarészekkel kapcsolatban az alábbiakra hívjuk fel figyelmét:

A TSZT módosításáról szóló határozat-tervezetben - az elfogadást megelőzően – a 7) bekezdés egyértelmű megfogalmazását javasoljuk.

Az egyeztetési eljárásra vonatkozó megjegyzéseink:

1. Az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum megküldésre került.
2. A megküldött dokumentáció alapján a partnerségi egyeztetés megtörtént.
3. Kérem, hogy a jóváhagyott településrendezési eszköz egy példányát a R. 43.§ (2) bekezdés szerint irattári elhelyezésre irodánk részére eljuttatni szíveskedjen (nyomtatott, hitelesített, olvasható léptékű példány, valamint 1 digitális példány). Jelezzük, hogy az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 14. § (5) bekezdése alapján „a településrendezési tervezési tevékenység során létrejött dokumentáció aláíró lapja tartalmazza a feladat elvégzésében részt vett összes tervező nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését és - legalább egy eredeti példányon - a tervező saját kezű aláírását. A településrendezési eszköz tervlapja tartalmazza a településtervező és a szakági településtervezők nevét és névjegyzéki jelölését.”
4. A R. 43.§ (4) bekezdése értelmében a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról.

5. Kérjük a R. 43. § (2) bekezdésében foglalt határidők betartását.
6. Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010 évi CXXX. törvény 2.§ (4) bekezdés b) pontja értelmében az önkormányzat képviselő testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe, ennél fogva az, más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és a véleményeztetés-egyeztetési eljárási rend maradéktalan betartását.

Budapest, 2015. november 2.

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott
névében és megbízásából:



Váradi Tibor
osztályvezető

