

Ujfalusi

2016 APR 22

Taksony Nagyközség Önkormányzatának  
Képviselő-testülete  
részére

Taksony

Fő út 85.  
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	1201 G
Előírat:	
Érkezett:	2016-04-20
Előadó:	Körményi L. / Barta

1193 Bp. Dózsa György utca 40. S. em. 1. sz. ajtó  
Ujfalusi Zoltán Tamás 06-20-886-0750  
dr. Ujfalusi-Hirschmann  
Noémi

Taksony

Dózsa György utca 40.  
2335

Tárgy: kapubejáró nyitása az autóbehajtás biztosítása érdekében

Tisztelt Képviselő-testület!

lrv. 228

2015. decemberében megvásároltuk a 2335 Taksony, Dózsa György utca 40. szám alatti családi házat. Azzal a céllal vásároltuk meg, hogy családi otthonként szolgáljon számunkra a jövőben. Jelenleg Budapesten élünk, mindketten a közigazgatásban dolgozunk, feleségem az Igazságügyi Minisztériumban jogászként, én a Pest Megyei Kormányhivatalban belső ellenőrként.

Fontos szempont volt számunkra családi házunk megvásárlása során, hogy az olyan településen legyen, amely egyrészt lehetővé teszi a nyugodt, békés életet a nagyváros mozgalmassága és a fárasztó munkanapok után, ugyanakkor infrastruktúrája és a fővárossal fennálló közlekedési kapcsolatai révén a munkába való napi bejárás, az egyéb ügyek intézésének lehetősége biztosítva legyen.

Másrészt szempont volt, hogy a településen elérhetőek legyenek a különböző szolgáltatások (posta, élelmiszer üzletek, kiskereskedések, műszaki boltok, orvosi ellátás, gyógyszertár, étkezési-, sportolási lehetőség, stb.), és rendelkezzen olyan színvonalas nevelési-oktatási intézményekkel, ahová az ember nyugodt szívvel írathatja be gyermekét. Mivel Taksony ezeknek a kritériumoknak mind megfelel és a település lakossága is rendkívül szimpatikusnak tűnt, továbbá feleségem sváb származása miatt is elhatároztuk, hogy itt szeretnénk letelepedni és családot alapítani.

Az általunk megvásárolt ingatlanon egy régi sváb ház található, hosszú, keskeny saroktelken, a ház mellett az Iskola utca húzódik. Jelenleg az udvar, kert kitakarítása és a ház felújítási munkálatai zajlanak. Terveink szerint idén decemberre fejezzük be a munkákat és karácsonyra beköltözünk a házunkba.

Az ingatlanra jelenleg nem biztosított a gépjárművel való bejárás. A telek sajátosságaiból adódóan a Dózsa György utca felől nem lehetséges kapubejárót nyitni, mivel olyan keskeny a telek, hogy kis méretű autóval is képtelenség behajtani, illetve a ház elhelyezkedése sem teszi lehetővé ezt a megoldást.

A másik és egyben az egyedüli megoldás a gépjármű bejárás biztosításához az Iskola utca felől történő kapubejáró nyitása.

A Képviselő-testület rendelkezik az Iskola utcában kialakított parkolóhelyek kérdésében, ezért a Testülethez fordulunk az alábbiakkal kapcsolatban.

Kérjük tisztelettel, a Képviselő-testület engedélyezze számunkra, hogy a fent nevezett címen lévő ingatlanunkra a gépjárművel történő behajtást az Iskola utcában lévő parkolón keresztül tehessük meg.

Jelenleg is tapasztaljuk már, hogy mennyi nehézséget okoz a munkálatok végzése során, hogy sem személyautóval, sem egyéb gépi hajtású járművel nem lehet a telekre behajtani, rendkívül nehéz napi szinten az építési anyagok, a törmelékek, egyéb ki- és/vagy becipelése. Ez a nehézség a beköltözés után is ugyanúgy fennmaradna vagy fokozódna, ugyanis kapubejáró nélkül a telek nagy részét, a kertet nem tudnánk funkciójának megfelelően használni, ezért nélkülözhetetlen számunkra a kapubejáró nyitása.

Terveink szerint csupán egyetlen parkolóhely lenne igénybe véve abból a célból, hogy az ingatlanunkra be- és onnan ki tudjunk hajtani a gépjárművel.

Előzetes felmérésünk alapján úgy véljük, hogy egyetlen parkolóhely hiánya nem fog fennakadást okozni a parkolót igénybe vevők számára, tekintettel arra, hogy a parkoló a csúcsidőkben sincs teljesen tele. Ugyanakkor az autóval való beállítás lehetősége az Iskola utcában található egyéb ingatlanokra jelenleg is biztosított, így méltányosnak tartanánk, ha ez a lehetőség számunkra is biztosított lenne. Eddigi megfigyeléseink során azt tapasztaltuk, hogy a gyerekeket iskolába vivő szülők jelentős része nem hajt fel a parkolókhöz, hanem a házuk előtt áll meg, ameddig a gyerekek ki- és beszállnak az autóba. Ebből kifolyólag a gépjárművünk házuk előtti parkolása, használata sem lenne zavartalan. Természetesen igyekszünk alkalmazkodni a már kialakult szokásokhoz és hasznos tagjai lenni a helyi közösségnek, éppen ezért teljes mértékben bízunk az Önök jóindulatában és méltányosságában, hiszen valószínűleg mindenkiben felmerülne ez a jogos igény, amennyiben hozzánk hasonló helyzetben lenne.


Mindezek alapján kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben foglalt kérésünket engedélyezni szíveskedjék.

Megtisztelő figyelmüket és segítő együttműködésüket köszönjük.

Taksony, 2016. április 22 -

Tisztelettel:

  
Ujfalusi Zoltán Tamás

  
dr. Ujfalusi-Hirschmann Noémi