



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL
ÉRDI JÁRÁSI HIVATAL

2016 JÚN 06

Ügyiratszám: PE-06/OR/972-2/2016.

Ügyintéző: André Katalin, Novotnik Ádám

Telefon: 06-1/485-6969

Tárgy: Taksony Nagyközség Településszerkezeti
tervének valamint Helyi Építési Szabályzatának
módosítása 198, 206-208 hrsz.-ú részterületre
vonatkozóan - vélemény

Hív. szám: H/1148-3/2016.

Kreiszl László részére
polgármester

Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Taksony

Fő út 85.

2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1148-3/2016
Előirat:	
Érkezett:	2016 JÚN 06
Előadó:	L.H.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel kézhez vettem Taksony Nagyközség Településszerkezeti tervének valamint Helyi Építési Szabályzatának részterületekre vonatkozó módosításának véleményezési dokumentációját.

Taksony Nagyközség településrendezési eszközeinek tárgybeli módosításával érintett területein nyilvántartott régészeti lelőhely, műemlék nem található. Erre való tekintettel örökségvédelmi szempontból a településrendezési eszközök módosítását az örökségvédelmi hatóság nem kifogásolja, a módosítást tudomásul veszem.

Ezúton is felhívom a figyelmét, hogy amennyiben régészeti lelőhelynek nem minősülő területen földmunkák során váratlan régészeti lelet vagy emlék kerül elő, a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény 24. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

Végül jelezzük, hogy a tárgyi településrendezési eljárás további szakaszaiban nem kívánunk részt venni.

Budapest, 2016. május 31.

Bánsághy Balázs járási hivatalvezető

nevében és megbízásából:

Nagy Gábor
osztályvezető



keidl



Bugyi Nagyközség Önkormányzat Polgármesterétől

2347 Bugyi, Beleznay tér 1.

Tel.: 29-547-502, Fax: 29-348-464

e-mail: hivatal@bugyi.hu; Internet: www.bugyi.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰; Szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰; 13⁰⁰-15⁰⁰; Péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰

Szám: 2713-2/2016

Ügyintéző: Mészáros Ernő

Tárgy: Taksony Nagyközség településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának módosítási véleményezési eljárása

Taksony Nagyközség
Önkormányzata

Taksony,

Fő út 85.

2335

Kreisz László
polgármester részére

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
szám:	H/ 1148-15 /2016
2016 JÚN 03.	Előadó: LM

Tisztelt Polgármester Úr!

Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatala nevében köszönettel vettem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § értelmében, a Taksony Nagyközség közigazgatási területének Taksony Vezér Német Nemzetiségi Általános Iskola területét érintő településszerkezeti terve és helyi építési szabályzatának részleges módosítási eljárása véleményezési szakaszában való megkeresésüket.


A fenti rendeletre hivatkozással a megkeresésükre a következő véleményezést adom:

A Bugyi település közigazgatási területét érintő infrastrukturális kapcsolatokra, valamint egyéb környezeti hatásokra vonatkozó észrevételeket nem teszek.

Munkájukhoz sok sikert kívánok!

Bugyi, 2016. május 30.

Tisztelettel:


Somogyi Béla
polgármester





Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal

2016 JÚN 03

Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

Kreiszl László
polgármester

Taksony
Fő út 85.
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖLKÖZMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Iktatási szám:	H/ 1148-14 1216
Előírat:	
Érkezett:	2016 JÚN 03 14.

Tárgy: Taksony Nagyközség Település-szerkezeti Terv valamint Helyi Építési Szabályzat módosítása – egyszerűsített eljárás

Iktatószám: UVH/UH/837/1/2016.

Hiv. szám: H/1148-3/2016.

Ügyintéző: Koszej Adél

Telefon: +36 1 474 1749

E-mail: koszej.adel@nkh.gov.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Taksony Nagyközség településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának egyszerűsített eljárás keretében történő módosításával kapcsolatos megkeresésére a Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal részéről az alábbi véleményt adom.

A levele mellékleteként megküldött – a BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft. által 2016 májusában készített – dokumentáció alapján a tervezett módosításokkal kapcsolatban észrevételt nem teszek, annak elfogadását támogatom.

Érintett államigazgatási szervként fenti véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) bekezdése b) pontja alapján, a rendelet 9. melléklet 9. pontja szerinti véleményezési jogkörömben adtam.

Budapest, 2016. május 27.

Bíró József

Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatalt vezető
elnökhelyettes nevében és megbízásából:



Szalai György
osztályvezető



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

2016. JÚN 03.

Építmény Engedélyezési Osztály

Iktatószám: EE/16347-2/2016

Tárgy: Taksony, TSZ, HÉSZ módosítás

Ügyintéző: Karóczkainé Auer Ágnes

Tel.: 468 0757

E-mail: karoczka.auer.agnes@nmhh.hu

Hiv. szám: H/1148-3/2016

Kreis László polgármester

Taksony

Fő út 85.

2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRHIVATAL	
Iktatási szám:	H/ 1148-13 12016
Előirat:	
Érkezett: 2016 JÚN 03.	Adó: LM

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) **Taksony Nagyközség Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat – a Taksony Vezér Német Nemzetiségi Általános Iskola területére vonatkozó – módosítása** részünkre megküldött egyeztetési anyagát megvizsgálta.

A mellékelt egyeztetési dokumentáció hírközlési fejezetet nem tartalmaz, a rendelet tervezet hírközlési érdeket nem érint, az elfogadás ellen a Hatóság kifogást nem emel.

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (1) alapján lefolytatott **egyszerűsített eljárás**hoz adta a Hatóság.

Budapest, 2016. május 31.



Rajnai Judit
dr. Rajnai Judit
osztályvezető

2016 JÚN 02



**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesterétől**

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

polgarmester@alsonemedi.hu , www.alsonemedi.hu

Szám: 1015-2/2016.

Előadó: Szabóné Bán Julianna

Tárgy: Taksony Nagyközség Településszerkezeti
Tervének és Helyi Építési Szabályzatának
módosítása

Hiv. sz.: H/1148-3/2016..

Ügyintézőjük: Főépítész

Taksony Nagyközség Önkormányzata

**2335 Taksony
Fő út 85.**

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1148-11 12016
Előírat:	
Érkezett: 2016 JÚN 02	Előadó: LM

Tisztelt Cím!

Fenti hivatkozási számú megkeresésükre tájékoztatom, hogy a tervezett módosítás Alsónémedi településre hatást nem gyakorol, ezért Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a tárgyi eljárásban nem kíván részt venni.

Alsónémedi, 2016. május 26.

Tisztelettel:



Vincze József
polgármester



Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

H-1149 Budapest, Mogyoródi út 43. ☒: 1903 Budapest, Pf.: 314
Tel: (36-1) 469-4105 Fax: (36-1) 469-4353 e-mail: pest.mki@katved.gov.hu

2016 JÚN 02



503/0978(3)-900(3)

Szám: 36300/1529-1/2016.ált.

Tárgy: Taksony Nagyközség területére vonatkozó Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának véleményezése.

Hiv. szám: H/1148-3/2016.

Ügyintéző: Tatorján Ágnes tű. szds.

Telefon: 20/8200-923

Kreis László
polgármester

Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

Taksony

Fő út 85.
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1148-12 12016
Előirat:	
Érkezett: 2016 JÚN 02	Előadó: LH

Tisztelt Polgármester Úr!

Értesítem, hogy Taksony Nagyközség területére vonatkozó Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban küldött levelét megkaptam, a csatolt dokumentáció áttanulmányozását követően az alábbiakról tájékoztatom.

Taksony Nagyközség területére vonatkozó Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 24. § (1) bekezdése, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. §-a szerint az alábbi véleményt adom:

tűz- és polgári védelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tájékoztatom továbbá, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Budapest, 2016. május 26.

Tisztelettel:



Branyiczky Márk tű. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató
nevében és megbízásából:

Ördög Tamás tű. őrnagy
hatósági osztályvezető

Készült: 2. pld. – 1 példány: 1 oldal

Kapja: 1. Címzett
2. Irattár

Gépelte: Tatorján Ágnes tű. szds.



2016. MÁJ 30.

**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

☒ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., titkarsag@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-041, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

Ügyiratszám: 2517-1/2015
Ügyintéző: Berényi Mária

Tárgy: Településszerkezeti terv, helyi Építési
szabályzat módosítása - véleményezés

**Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatal
Kreisz László Polgármester úr részére**

Taksony
Fő út 85
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1168 12016
Előírat:	
Érkezett: 2016. MÁJ 31.	Előadó: L.M.

Tisztelt Polgármester úr!

Köszönettel vettük tárgyi megkeresésüket. A megküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy településünket a tervezett módosítás nem érinti, ezért a terv egyeztetési eljárásában nem kívánunk részt venni.

Dunavarsány, 2016. május 26.


Gergőné Varga Tünde
polgármester



Szigetszentmiklós Város
Önkormányzatának Jegyzője
2310 Szigetszentmiklós,
Kossuth Lajos u. 2.



Cím: 2311 Szigetszentmiklós, Pf. 40.
Telefon: +36(24)505-504
Fax: +36 (24) 505-500
Email: jegyzo@szigetszentmiklos.hu

2016. MÁJ 30.

Száma: 09/1758-1 /2016
Ügyintéző: Bató Péter
+36 (24) 505-541
bato.peter@szigetszentmiklos.hu

Tárgy: Tájékoztatás megkeresésre, településrendezési
eszközök felülvizsgálata ügyében

Hiv. sz.: H/1148-3/2016.
Üi.:

Taksony Nagyközség
Polgármesteri Hivatala
Kreiszl László polgármester
részére

Taksony
Fő út 85.
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Küldési szám: H/ 1148-8 12016

Dátum: 2016. MÁJ 30. Előadó: L.M.

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2016. május 13-án kelt megkeresésére hivatkozva az alábbi választ adom.

Szigetszentmiklós Város Jegyzője – mint elsőfokú építésügyi hatóság – Taksony Nagyközség Önkormányzatának kezdeményezésére indult, a településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet érintő módosításának tervezetéhez, véleményezési dokumentációjához – mely a Taksony Vezér Német Nemzetiségi Általános Iskola területére vonatkozik – **észrevételt tenni nem kívánunk.**

Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. melléklet II. pontja alapján építésügyi hatóságomnak hatásköre nem áll fenn.

Kérjük a fentiek szíves tudomásulvételét.

Szigetszentmiklós, 2016. február 22.

Tisztelettel:

dr. Matus-Borók Dóra
jegyző nevében és megbízásából:

Studer Ágnes

építésügyi osztályvezető



Tájékoztatásul kapják:

- Címzett
- Irattár

Az Építésügyi Osztály
ügyfélfogadásának általános rendje:
(Szigetszentmiklós, Losonczy u. 1.)

A jegyzői ügyfélfogadás rendje:

Hétfőn: 13.00-tól 18.00-ig
Szerdán: 8.00-tól 12.00-ig, 13.00-tól 16.00-ig
Pénteken: 8.00-tól 12.00-ig

Minden hónap páratlan szerdáján 8.00-tól 11.00-ig.
Bejelentkezés személyesen, telefonon, e-mailben.

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

2016 MÁJ 27

Nyt. szám: HHI/3364-1/2016

1. számú példány

Hiv. szám: H/1148-3/2016

Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

2335 Taksony

Fő út 85.

Tárgy: Taksony nagyközség településszerkezeti tervének, valamint a helyi építési szabályzatának módosítása az általános iskolai tornaterem területére vonatkozóan - egyszerűsített eljárás

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2016. május 20.

P.H.

Tisztelettel:

Dr. Gulyás András ezredes
HM Hatósági Hivatal főigazgató
nevében és megbízásából


Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági igazgató

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ONKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	
H/ 1148-6	/2016
Előirat:	
Érkezett: 2016.05.24	Előadó: Róth L.M.

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Ott Gábor alezredes (tel.: +36 (1) 236-5192; HM 022-26-107; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják:

1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár

0662



2016 MÁJ 27.

PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Tárgy: Taksony Vezér Német Nemzetiségi Általános Iskola területére vonatkozó Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításának véleményezése

Ügyiratszám: 10.176/2016.

Hiv. szám: H/1148-3/2016.

Ügyintéző: Fülöpp Éva

Telefon: (06 1) 269 4550

Melléklet: -

Kreisz László polgármester úrnak
Taksony Nagyközség Önkormányzata

Taksony
Fő út 85.
2335

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1148-3 /2016
Előírat:	
Érkezett:	2016. 05. 27.
Előadó:	Dr. Kiss Balázs

Tisztelt Polgármester Úr!

Tárgyi ügyben tett megkeresésére a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: **Étv.**), valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. sz. rendelet (a továbbiakban: **ÖTÉK**) vonatkozó rendelkezései alapján biztosított jogkörömben az alábbi véleményt adom:

Tekintettel arra, hogy a véleményezésre benyújtott Szabályozási Terv módosítás által érintett ingatlan külterületi mezőgazdasági hasznosítás alatt álló területet nem érint, a véleményezésre megküldött egyeztetési anyagban foglaltak ellen a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya földvédelmi szempontból **kifogást nem emel.**

Felhívom a figyelmet arra, hogy a tervezett beruházások megvalósulását követően, - 30 napon belül – a megvalósulás tényét a területileg illetékes Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya részére be kell jelenteni, továbbá az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 28.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint előírt dokumentumokat be kell nyújtani.
Budapest, 2016. május 20.

Üdvözlettel:

Dr. Tarnai Richárd kormány megbízott

nevében és megbízásából:


Dr. Kiss Balázs
főosztályvezető

**Tájékoztatásul kapja:**

Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya



Kreis László
Polgármester

Taksony Nagyközség Polgármesteri Hivatala

Taksony
Fő u. 85.
2335

Fax: 24/520-770

Tárgy: Vélemény Taksony nagyközség
TSZT és HÉSZ módosításával
kapcsolatban

Iktatószám: FD/RR/NS/A/1333/1/2016
Hivatkozási szám: H/1148-3/2016

Ügyintéző: Feketéné Solti Virág

Tisztelt Polgármester Úr!

Az NKH Légügyi Hivatal (1675 Budapest Pf.: 41., a továbbiakban: a Hatóság) a 2016. május 19. napján, Taksony nagyközség településszerkezeti tervének és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyban érkezett megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § alapján a településrendezési eszközök módosításához **hozzájárul**.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban **nem kíván** részt venni.

A Hatóság a megkeresés során az Étv. 8. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapest, 2016. május 23.

Farkas András légügyi elnökhelyettes nevében:

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Iktatási szám:	H/ 1148-4 /2016
Előirat:	
Érkezett: 2016.05.24.	Előadó: LM.

Bodrogközi Gergő
építésügyi szakhatósági előadó