



**Fonyód Város Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala**

**Hídvégi József  
polgármester**

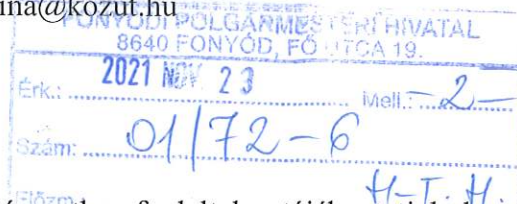
8640 Fonyód, Fő u. 19.

Iktatószám: KOZ-15150/3/2021

Tárgy: Tájékoztatás utak terület-  
rendezése tárgyában

Hivatkozási szám: 173/2021. (IX.30.)

Ügyintéző: dr. Farkas Edina (0670/984-4952)  
farkas.edina@kozut.hu



Tisztelt Polgármester Úr!

1. Hivatkozással a fenti tárgyban és számon kelt testületi határozatban foglaltakra tájékoztatjuk, hogy az állami tulajdonba vétellel továbbra is egyetértünk, ezért a vonatkozó szerződéstervezetet – a vagyonátadásra jogcímet teremtő Közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29.§ (6) bekezdése alapján - előkészítettük és mellékelten megküldjük. A tervezetben az átruházandó vagyonelem nyilvántartási értékét és az Önkormányzat jogi képviselőjének adatait szíveskedjenek kitölteni.

Javasoljuk, hogy a tervezetet felek elektronikusan egyeztessék le, ezért kérjük, hogy e tekintetben ügyintézőnk részére kapcsolattartót és elektronikus elérhetőséget, szíveskedjenek rendelkezésre bocsátani.

2. A tárgyi ingatlan tulajdonjogi rendezése mellett Társaságunk célja továbbá a város közigazgatási területén található alábbi ingatlanok tulajdonjogi rendezése is, melyek álláspontunk szerint, egyetértésük esetén önkormányzati feladathoz kapcsolódóan önkormányzati tulajdonba kerülhetnek:

Település	Fekvést	hrsz.	megnevezés
Fonyód	Külterület	0184/2	kivett csatorna
Fonyód	Belterület	10079/2	kivett út

A helyi közúti funkcióval rendelkező ingatlanok – mint amilyen a Fonyód 10079/2 hrsz.-ú ingatlan - állami tulajdonból önkormányzati tulajdonba kerülésére – amennyiben a szükséges jogszabályi feltételek fennállnak és a vagyonelemet helyi közútként tartja fenn az önkormányzat a tulajdonba adást követően is - jogcímet teremt a Kkt. 32.§ (3b) bekezdése. Ezen jogcím alapján a közlekedési hatóság – felek közös kérelme alapján hatósági bizonyítványt bocsát ki és ennek birtokában felek végleges, ingatlan – nyilvántartási átvezetésre alkalmas szerződést kötnek a tulajdonjog átadásáról.

A helyi közúti funkcióval nem rendelkező ingatlanok tekintetében – mint amilyen a Fonyód 0184/2 hrsz.-ú ingatlan – amennyiben azok önkormányzati közfeladathoz szükségesek, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. (a továbbiakban: Vtv.) 36.§ -a teremthet lehetőséget az ingyenes vagyonátvételre. A részletszabályokat az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.04.) Kormányrendelet 50.§ -a tartalmazza, és tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. jár el az ügyben, a vagyonátadásról pedig Magyarország Kormánya vagy az MNV Zrt. Igazgatósága dönt értéktől függően dönt.

Kérjük, hogy az ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele tárgyában képviselő-testületi határozatukat kibocsátani és azt megküldeni szíveskedjenek, melynek birtokában a további egyeztetés folytatható.

Közreműködésüket nagyon köszönjük.

melléklet: 1 pld. szerződéstervezet + 2 pld. tulajdoni lap

Budapest, 2021. november hó 15. napján

Üdvözlettel

dr. Bardóczy Viktor  
vagyongazdálkodási és nyilvántartási osztályvezető

Tasi Márta  
vagyonnyilvántartási vezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.