

# Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032

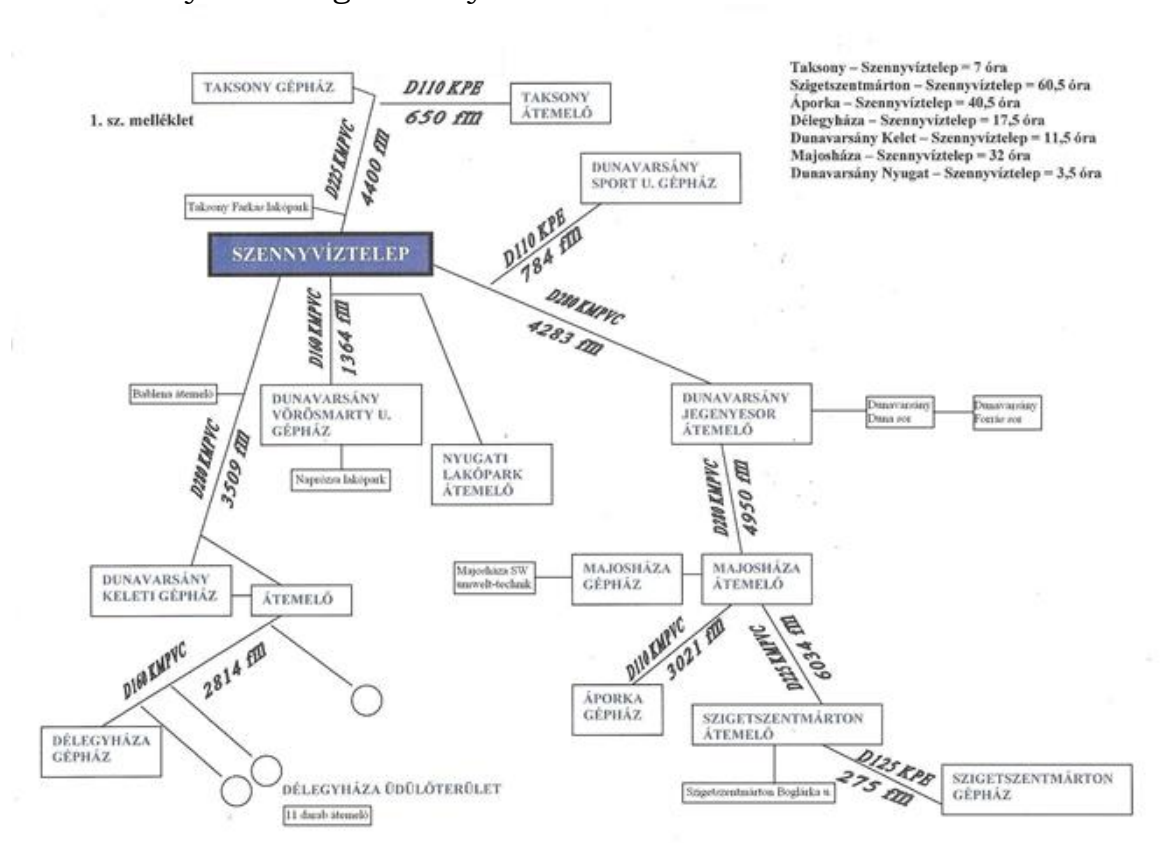
## A víziközmű rendszer bemutatása

Vkr. megnevezése: Dunavarsány-SZ  
Azonosító: 21-20534-1-006-00-03

Dunavarsány 1994-ben másik öt településsel (Áporka, Délegyháza, Majosháza, Szigetszentmárton, Taksony) karöltve létrehozta a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulást, s a társulás 2000. év végére megépítette a térségi szennyvíztisztító telepet és a települések központi lakóterületi részének szennyvízcsatorna hálózatát. Az 1998. és 2000. között átadott szennyvízrendszer az önkormányzatok tulajdonában van a beruházás során megfizetett vagyoni hozzájárulás és kapott központi támogatás arányában került felosztásra közöttük. A települések az alapberuházást követően egyes területeket, zömében az üdülőövezeteket illetve új lakóterületek, lakóparkok kialakításakor csatornáztak. Ezek a később épült szennyvízhálózati szakaszok a beruházó önkormányzatok 100%-os tulajdonát képezik. A hat település szennyvízrendszere összefüggő, egységes rendszert képez, a szennyvízhálózat befogadója a Dunavarsány Térségi Szennyvíztisztító Telep.

## Szennyvízelvezetés

Dunavarsány és térsége szennyvízhálózatának működési vázlata



Az érintett településeken a következőkben bemutatott típusú szennyvízgyűjtő-rendszerek kerültek kiépítésre.

#### Vákuumos hálózat

A településeken (Dunavarsány, Taksony, Délegyháza, Szigetszentmárton, Majosháza, Áporka) kiépült vákuumos és nyomás alatti szennyvíz elvezető hálózat csatlakozik a vákuum gépházhoz. Az ingatlanokról a szennyvíz gravitációs vezetékeken keresztül jut a gyűjtő hálózatba. A vákuumgépházból nyomó vezetékeken keresztül jut a szennyvíz a Dunavarsány és Térsége szennyvíztisztító Telepre.

#### Gravitációs hálózat

A szolgáltatási terület egyes részein, elsősorban azokon a területeken, ahol a szennyvíz hálózat az alap vákuumos rendszer kiépülése után valósult meg, gravitációs rendszerek lettek kiépítve.

A rendszer működési folyamata, hogy az ingatlanokról a szennyvíz gravitációs vezetékeken keresztül jut az átemelő aknába (MOBA típusú beton műtárgy). Az átemelő egy-egy település rész szennyvizét fogadja.

Az átemelők szennyvíz továbbítása a beérkező szennyvíz függvényében történik. Amikor a felhalmozódott szennyvíz körülbelül 1/4-ig megtelítette az átemelőt a vezérlés elindítja az átemelő szivattyúkat (Flygt típusú szennyvíz szivattyúk). A vízszint érzékeléséhez úgynevezett „billenő szondát”, valamint ultrahangos érzékelőket alkalmazunk. Egy-egy átemelő kitáplálásakor egy másik műtárgyra táplál rá, addig a pontig, még el nem jut a szennyvíz a végátemelőbe, ahonnan a szennyvíztisztító telepre érkezik be.

#### Nyomás alatti hálózat

Az ingatlanokon keletkezett szennyvizeket az ingatlanon belül elhelyezett un. házi beemelők gyűjtik össze (műanyag aknába helyezett kisteljesítményű szivattyúk). A házi beemelőből automatikus vezérléssel indított szivattyú emeli be a szennyvizet a közterületi, nyomás alatti csatornába.

#### *Szennyvíztisztítás*

Szennyvíztelep kapacitása: 6000+ 500 m<sup>3</sup>/d

Lakos egyenérték: 45 000

A szennyvíztisztító telep nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet nem fogad.

A szennyvíztisztító telep egy három tavas szennyvíztisztító rendszer. A telepen mechanikai és biológiai szennyvíztisztítás történik. A tisztított szennyvizek három (nyárfás, energia ültetvény és mezőgazdasági) típusú befogadó területen kerülnek elhelyezésre. A szennyvíztisztítás során keletkező szennyvíziszap a technológiai sajátossága miatt, a tavakban

deponálódnak, ahonnan esetleg kerül eltávolításra. A telep üzemelése óta iszapeltávolításra ez idáig 6 alkalommal (2004, 2006, 2008, 2011, 2012, 2015-2016) került sor

#### *Szigetelt tavak rendszere*

- Az 1. sz. tó típusa: levegőztetett aerob-anaerob-anoxikus tó,.
- A 2. sz. tó típusa: levegőztetett aerob-anaerob-anoxikus tó (kisebb mértékű levegőztetéssel).
- A 3. sz. tó típusa: levegőztetés nélküli mély, hidraulikai kiegyenlítést szolgáló fakultatív tó

#### **A tisztított szennyvizek kihelyezését a Dunavarsányi Tiszta Víz Kft. végzi.**

##### *Dunavarsányi Ipari Park (DIP) szennyvizei*

2012-2013-ban a dunavarsányi szennyvíztisztító telep befogadó területére kihelyezett szennyezőanyagok mennyiségének csökkentése érdekében és a saját fejlődésének biztosítása érdekében, a szennyvízagglomeráció legnagyobb kibocsátója a Dunavarsányi Ipari Park a területén keletkező szociális és ipari szennyvizeinek önálló/saját szennyvíztisztító telepen történő megtisztítása mellett döntött. A beruházás keretében megvalósult egy 1 200 m<sup>3</sup>/d és 5 350 lakosegyenérték kapacitású szennyvíztisztító telep a szükséges iszapkezeléssel, mely telep tisztított szennyvizei továbbra is a dunavarsányi települési szennyvíztisztító telep kihelyező területeire kerülnek elvezetésre, oly módon, hogy az érkező tisztított szennyvizek a települési tisztító technológiáját nem terhelik, azok már a tisztított szennyvízzel keverednek a kihelyezés előtt. Természetesen továbbra is biztosított az ipari parki szennyvizek települési tisztítástechnológiára történő rávezetése, arra az esetre, ha az ipari parki szennyvíztisztító telep valamiért nem tudja ellátni a feladatát.

## **Források bemutatása**

A víziközmű-fejlesztésre rendelkezésre álló forrás a Dunavarsány-SZ vkr. ellátási területén található Önkormányzatokkal kötött vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott vagyongazdálkodási díj illetve visszapótlási kötelezettség. Ennek értéke: 115.383 eFt/év.

Forrásként kerül felhasználásra a víziközmű szolgáltatásba bekapcsolni kívánt, a közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezettek általi befizetések (KMF). Ennek mértéke:

Áporka:	0 Ft
Délegyháza:	480.000 Ft
Dunavarsány:	1.680.000 Ft
Majosháza:	340.000 Ft
Szigetszentmárton:	0 Ft
Taksony:	1.925.000 Ft

További forrásként felhasználható még a települési Önkormányzatok által beszédett talajterhelési díj (csatornázás, szennyvíztisztítás, vízbázisvédelem valamint települési monitoring és működtetése kapcsán), mely összege az Önkormányzatok tájékoztatása alapján:

Áporka:	egyéb beruházásra kerül felhasználásra
Délegyháza:	~500.000 Ft/év
Dunavarsány:	8.601.000 Ft (2015. év)
Majosháza:	570.738 Ft (2015. év)
Szigetszentmárton:	csak most került bevezetésre
Taksony:	nem érkezett válasz

## A Beruházási Terv bemutatása

A szennyvízelvezető és tisztító víziközmű rendszer kapcsán a legjelentősebb beruházási igényű feladat a meglévő szennyvíztisztítási és elhelyezési technológia korszerűsítésének megvalósítása. A beruházási igény a jelenlegi telep korábbi működéséhez köthető, mely során a tisztított szennyvizek kihelyezésére szolgáló területek túlterheltté váltak. A kialakult helyzet kapcsán a korábbi üzemeltetőt tényfeltárási eljárás lefolytatására kötelezték, mely jogerős határozattal zárult.

A határozatban a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt., a Dunavarsányi Tiszta Víz Kft. és a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás egyetemleges kötelezést kapott a beavatkozási terv elkészítésére és jóváhagyásra történő benyújtására. A kötelezésnek a felek eleget tettek. A benyújtott beavatkozási tervet a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya PE/KTF/391-12/2016. számú határozatában elfogadta és annak végrehajtására kötelezte a benyújtó feleket.

A kötelezésben foglalt szennyvíztisztító telep korszerűsítésére vonatkozó előírás teljesítéséhez a Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás megszerezte a szükséges vízjogi létesítési engedélyt:

Engedély száma	Engedélyes	Tárgy
FKI-KHO: 942-17/2015.	Dunavarsány és Térsége Önkormányzati Szennyvíztársulás	Dunavarsány, szennyvíztisztító telep korszerűsítés, tisztított szennyvíz nyomóvezeték, valamint Szigetszentmárton és Taksony településeken tervezett csatornarekonstrukció

Az esetleges területi fejlesztések kapcsán jelentkező közmű igények biztosítása a befektetői oldalon rendezendő, általuk finanszírozott elő közművesítések formájában. Ilyen tárgyú jelenleg is hatályos vízjogi létesítési engedélyek:

Engedély száma	Engedélyes	Tárgy
FKI-KHO: 3081-12/2015.	SILVER-VEND Kft.	Délegyháza, 1317/38-45 hrsz. alatti ingatlanok vízellátása és szennyvízelvezetése
FKI-KHO: 8623-10/2015.	Zöld Otthon Lakópark Nonprofit Kft.	Délegyháza, Kék-tó lakópark szennyvízelvezetése
FKI-KHO: 7137-12/2015.	Márta Sándor	Dunavarsány, Sziget sor (4109/5-7 hrsz. alatti ingatlanok) vízellátása és szennyvízelvezetése
FKI-KHO: 9400-12/2016.	Prímporta Kft.	Délegyháza, Paprika köz vízellátása és szennyvízelvezetése

Engedély száma	Engedélyes	Tárgy
FKI-KHO: 1941-1/2017. FKI-KHO: 1941-2/2017. FKI-KHO: 1941-3/2017.	Dunavarsány Város Önkormányzata	Dunavarsány, Epres u. szennyvízelvezetése
FKI-KHO: 505-13/2017.	DPMV Zrt.	Majosháza, Dózsa György utcai új parcellázású terület vízellátása és szennyvízelvezetése

Az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 85/A. § (6) bekezdése értelmében az ellátásért felelős a beruházási terv alapján gondoskodik a házi beemelő felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltásáról. Ezzel kapcsolatosan megjegyezzük, hogy Dunavarsány-SZ víziközmű rendszer ellátási területén eddig az RSD projekt keretén belül 1.466 db illetve 113 db már korábban is meglévő házi beemelő került átvételre. A 99/A. § (7) bekezdése értelmében **az előírt feladat végrehajtásáról legkésőbb 2018. december 31-ig gondoskodik az ellátásért felelős.** Ugyanakkor a 99/A. § (8) bekezdése alapján: *„Ha a felhasználási helytől független energiahálózat kialakítása csak aránytalanul nagy költségráfordítással volna megvalósítható, az ellátásért felelős a víziközmű-szolgáltató bevonásával, a (7) bekezdésben meghatározott határidőn belül megállapodik a felhasználóval az energiaellátás további biztosítása és annak költségviselése kérdésében. **A megállapodás létrejöttével az ellátásért felelős mentesül a 85/A. § (6) bekezdésében előírt feladat végrehajtása alól.**”*

Az előzetes becslések alapján egy-egy házi beemelő felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása megközelíti a 3 – 400.000 Ft-os nagyságrendet, melyhez – a helyszíni átvételek során tapasztaltak alapján – hozzáadódik még a beemelő elvárt színvonalra történő felhozatala, mely értelemszerűen alapelvárás az energiaszolgáltató részéről is. Az előzőekben részletezett feladat nagyságrendje már-már megközelíti egy új házi beemelő létesítési költségeit, így kijelenthető, hogy a költséghatékony működéshez elengedhetetlen az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 99/A. § (8) bekezdésében foglaltak alkalmazása, azaz az ellátásért felelős Önkormányzatnak – a Szolgáltató bevonásával – meg kell kezdenie a külön megállapodások megkötésével kapcsolatos eljárások megindítását.

A megállapodások megkötése, ugyan feladat, de nem olyan jellegű, hogy az feltüntetésre kerüljön a gördülő fejlesztési terven, ugyanakkor szükséges rögzíteni, hogy a házi beemelők felhasználási helytől független energiahálózattal történő kiváltása miatt is nem szerepel az elkészült beruházási tervben.

További beruházási igényeket jogerős hatósági határozat vagy hatósági (Népegészségügyi Szerv, Vízügyi Hatóság) ellenőrzés során felvett jegyzőkönyv nem írt elő.

A terv készítése során figyelembevételre kerültek a területrendezési tervek és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervben megfogalmazottak, bár azok konkrét fejlesztési igényeket nem határoztak meg.

### **A Felújítási és Pótlási Terv bemutatása**

A rövid távú (1 éves) tervben meghatározott feladatok részletes bemutatását azok mellékelten csatolt műszaki leírása tartalmazza.

Vecsés, 2017. augusztus 12.