

Feladó:	NCT Kft.	Címzett cég:	Taksonyi Polgármesteri Hivatal
Email:		Címzett:	Kreisz László Polgármester
Oldalak száma:		Cím:	2335 Taksony, Fő út 85.
NCT iratszám:		Hivatkozási szám:	
Dátum:		Tel☎:	
Mobil:		Fax☎:	

Tárgy: Taksony telek

Tisztelt Polgármester úr!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy az NCT Kft. és az Önkormányzat között telkek cseréjének lehetőségéről egyeztessünk. Több kis telek áll rendelkezésünkre, mely az Önkormányzat részére hasznos területen található. A csere lebonyolításával mindkét fél részére egy-egy nagyobb, összefüggő terület alakítható ki. A település szempontjából fejlődési lehetőség lehet, ha a későbbiekben a területek átminősítésre kerülnek. Terveink között szerepel az ipari terület bővítése, lakóövezeti telkek kialakítása.

Az alábbi táblázat tartalmazza, hogy melyik telek jelenleg kinek a tulajdonában van, valamint a helyrajzi számokat és a területek nagyságát.

	Csere	
	HRSZ Jelenleg Önkormányzati	HRSZ Jelenleg NCT
II. ütem	3226 (162 nm)	3276 (155 nm)
Ipari	3146 (429 nm)	3264 (448 nm)
	3136 (500 nm)	3263 (914 nm- 500 nm csere =414 nm marad NCT)
I. ütem	3008 (3215 nm)	3275 (399 nm) és 3263 (maradt 414 nm) és 3261 (514,5 nm) és 3262 (632 nm) és 3259 (634 nm) és 3258 (574 nm) = összesen (3167,5 nm)
	3016/1 (119,5 nm)	3265 (összesen 311,5 nm- 119,5 nm csere =192 nm marad NCT)
	3017 (140,8 nm)	3265 (maradt 192 nm csere)
Összesen nm:	4566,3	4582

Látható, hogy több négyzetmétert tudunk felajánlani, mint amit az Önkormányzattól kaphatunk.

Várom visszajelzésüket döntésükkel kapcsolatban!
Budapest, 2017.11.14.

Üdvözlettel:

Póka István
cégvezető

