

## Tisztelt Elnök Asszony!

A Brózik Tibor Taksonyi Diáksport Egyesület 2016-17, 2017-18 évi sportfejlesztési programjának ingatlan beruházással kapcsolatos programpontjai (csarnoképítés, sportudvar felújítás) kapcsán felmerült műszaki problémák, feladatok megoldásához tulajdonosi, vagyongazdálkodási, használati engedélyek beszerzését írta elő számunkra a Magyar Kosárlabdázók Országos Szövetsége. Ennek néhány tételét a következő sportfejlesztési programunk során mind műszaki tartalmában, mind költségvetés tekintetében módosítanunk kell. Ezért kérem, hogy Április 30-ig a Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony, mint velünk szerződésben álló támogató, fenntartó, illetve Önökön keresztül a települési önkormányzat legyen kedves támogatni! Legyen kedves a megfelelő előterjesztést a települési önkormányzat felé benyújtani!

Az alábbiakban pontokba szedve részletezem a fentiekben említetteket, melyekhez a számomra rendelkezésre álló műszaki információkat mellékelem a döntés meghozatalához szükséges tájékoztatás képpen.

### 1. Az épülő tornaterem, kosárlabda csarnok szennyvízelvezetésének módosítása:

Kérés: Jóváhagyást szeretnénk kérni a szennyvízelvezetés nyomvonalának módosítására, mely így nem telken belül (hanem a tájház udvarán) keresztül kerülne elvezetésre.

Indoklás:

Az eredeti tervek alapján a jelenlegi tornaterem, valamint az épülő csarnok szennyvízének elvezetése a meglévő vákuum aknából történne, egy átemelő aknán keresztül pálcás vezérléssel.

A kivitelezés során felmerült, hogy hosszú távon működőképesebb, biztonságosabban üzemelő, magasabb műszaki értékű rendszer jönne létre, ha a szennyvízelvezetés a Dózsa György úti nyomott rendszeren keresztül történne. Ez nem csupán a létesítendő épület számára lenne biztonságosabb, hanem a meglévő (vákuum hálózatra csatolt) ingatlanok esetén is.

A megoldáshoz (egyetértés esetén) a tájház udvarán történő átvezetéssel kapcsolatos jogi (szolgalmi jog), műszaki technikai kérdések (a pontos nyomvonal meghatározása, stb.) megvizsgálása szükséges.

Az eredeti tervet Rung József úr készítette, és a lehetséges módosítást az ő szakmai véleménye alapján vetjük fel. Állásfoglalását mellékletként csatolom.

### 2. A jelenlegi tornaterem, illetve iskolaépület Hősök-tere felőli oldalának csapadékvíz elvezetése.

Kérés: A csapadékvíz elvezetésének mellékletben szereplő tervét Rung József úr elkészítette. (Jóváhagyás esetén a kivitelezési tervdokumentáció kidolgozását is vállalta.) Szeretnénk kérni a tervek jóváhagyását. Ennek kapcsán a tulajdonosi hozzájárulást a kivitelezés megvalósításához, amit a következő sportfejlesztési programunkhoz csatolni tudunk.

Indoklás:

Kivitelezői jelzés kapcsán merült fel az a probléma, hogy a jelenlegi tornaterem, az aszfalt pálya, valamint az iskolaépület jelentős részének csapadékvize összegyűjtve a jelenlegi

igazgatói, igazgató helyettesi iroda mögött kerül kivezetésre. A talaj szerkezete viszonylag jó elszívódást tesz lehetővé, azonban a lesüllyesztés kapcsán aggályos a koncentrált csapadékvíz terhelése, amit ebből kifolyólag kezelni kell. Rung József úr megvizsgálta a felmerült problémát. Mivel az épülő csarnok csapadékvíz és közmű terveit is Ő készítette, úgy véltük, ő a legkompetensebb a megoldás kidolgozásában. Javaslatára szerint a mellékelt tervezetnek megfelelően kellene összegyűjteni és elvezetni a csapadékvizet. Ezzel a megoldással tulajdonképpen az iskola valamennyi épületének csapadékvize kezelve lenne. Az elülső, és közbenső részek az új csarnok mellett kialakulásra kerülő záportározóban, míg a fentebb említettek a jelenlegi tervnek megfelelően.

A tulajdonosi hozzájárulásra az áprilisi sportfejlesztési programunk benyújtásához van szükség, hiszen ennek a műszaki problémának a megoldását és kivitelezését a már jóváhagyott sportudvar felújítás előtt, a csarnoképítéssel párhuzamosan kellene megtenni, és az ehhez szükséges forrást előteremteni.

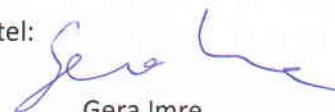
3. Földhasználati joggal kapcsolatos kérelem.

Korábbi levelünkben már jeleztük, hogy jogszabályváltozás következtében szükséges a létesítendő tornaterem és kosárlabda csarnok kivitelezésének elszámolása során, hogy a csarnok által fedett terület földhasználati jogát egyesületünk megkapja.

4. Az épülő tornaterem, kosárlabda csarnok megközelítésének (akadálymentes használatának), valamint az iskola és a taksonyi fő út parkolási lehetőségeinek megoldására lehetőség nyílna a jelenlegi kistornaterem 206-os helyrajzi számú telek parkolóvá alakításával (vázlat terv mellékelve). Ezt egyesületünk beleegyezés, jóváhagyás esetén beépítené következő évi TAO programjába, illetve a szükséges tervdokumentációt a helyi igények figyelembevételével elkészíttetné.

Kérjük a Tisztelt Német Nemzetiségi Önkormányzatot, véleményezze kérésünket, majd azzal együtt tegye meg az előterjesztést!

Tisztelettel:



Gera Imre

BTDSE elnök

Taksony, 2018. 04. 05.