

Pályázati felhívás

a Taksony 0138/158 és 0138/159 helyrajzi számú ingatlanok haszonbérbe adására

Taksony Nagyközség Önkormányzata pályázat útján kívánja haszonbérbe adni a természetben Taksony, külterületén található 0138/158, valamint 0138/159 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú szántó művelésű águ termőföldjeit.

1. Ingatlanok adatai:

Ingatlanok	Terület nagysága	AK érték
0138/158	947 m2	2,96
0138/159	947 m2	2,96

2. Az önkormányzat a haszonbérlet időtartamát 5 évben határozza meg.
3. Az ingatlanok 2019. január 01-vel kerülnek művelésre átadásra.
4. Az ingatlanok haszonbérleti jogát az a pályázó nyeri el, aki legmagasabb összegű ajánlatot teszi.
5. Az ajánlati ár legalacsonyabb összege 1400 Ft/AK/év
6. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 46.§. értelmében a termőföldre a törvényben felsoroltak alapján előhaszonbérleti jog illeti meg a jogosultakat.
7. A haszonbért egy összegben, tárgyév október 31-ig kell megfizetni az Önkormányzat számlájára. Az első díjfizetés 2019. október 31-ig esedékes.
8. A haszonbérleti szerződés megszűnésének eseteire a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 57-62 §. rendelkezéseit kell alkalmazni.
9. A pályázati ajánlatot írásban kell benyújtani, s annak tartalmaznia kell:
 - a.) a pályázó nevét és címét,
 - b.) a haszonbérbe venni kívánt ingatlan helyrajzi számát, területét,
 - c.) ellenszolgáltatás összegét,

d.) nyilatkozatot arról, hogy a pályázó a pályázati feltételeket elfogadja,

e.) nyilatkozat az előhaszonbérleti jogosultság tárgyában.

10. Az ajánlattevők ajánlataikat Ajánlattevő nevének feltüntetésével, zárt borítékban–minden oldalon eredetiben cégszerű aláírással, magánszemélyeknél eredeti aláírással, vagy a meghatalmazott aláírásával ellátva – „TERMŐFÖLD HASZONBÉRLET” felirattal ellátva, az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőben, és megadott helyen, személyesen vagy meghatalmazott útján nyújthatják be.
11. A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.
12. Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati kiírásban és a jogszabályokban foglaltaknak.
13. Pályázat benyújtási helye: Taksonyi Polgármesteri Hivatal (2335 Taksony, Fő út 85.)
14. Pályázat beérkezési határideje: 2018. november 15. 12.00
15. Pályázatok bontási ideje: 2018. november 15. 12.30
16. A pályázat bontásán minden ajánlattevő személyes vagy meghatalmazottja útján részt vehet, távolmaradásuk az eljárás lefolytatásának nem akadálya.
17. A pályázatot Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, 2018. november 30-ig.
18. Tájékoztatást kizárólag írásban lehet kérni, melyre Ajánlatkérő kizárólag írásban nyújt választ. (2335 Taksony, Fő út 85. vagy elektronikusan: onkormanyzat@taksony.hu)