

Tervezői költségbeclés

Taksony SE Sporttelep fejlesztése - Konceptióterv

Megrendelő



Tervező



Főösszesítő

Munkanem	Anyagköltség és munkadíj tervezett költsége (nettó összeg)
Építészeti	64 785 000 Ft
Épületgépészeti	10 900 000 Ft
Épületvillamosság	28 105 000 Ft
Összesen:	103 790 000 Ft
Áfa:	27,00%
Áfa értéke:	28 023 300 Ft
Összes bruttó bekerülési költség:	131 813 300 Ft

Tervezői költségbecslés
Taksony SE Sporttelep fejlesztése - Konceptióterv

Építészeti

Tétel	Anyagköltség és munkadíj tervezett költsége (nettó összeg)
Meglévő épület átalakítása, bővítése	
Bontás Teljes meglévő padlórétregrend, lapostető rétegrend, falnyílások kialakítása, válaszfalak, falazott kémények bontása. Sitt konténeres elszállítása.	1 500 000 Ft
Beton- és vasbeton munkák Új földemszakaszok, aljzatbetonok.	9 500 000 Ft
Szigetelés Talajnedvesség elleni szigetelés	780 000 Ft
Falazási munkák Új belső válaszfalak 10 cm vastagságú kézi falazóelemekből. Külső fal falazása 30 cm vastag falazóelemekből.	2 850 000 Ft
Lapostető szigetelési munkái Fa tetőszerkezet, tetőfedés és bádogozás.	6 650 000 Ft
Vakolás Külső hőszigetelő rendszerű vakolat, belső oldali fal- és mennyezetvakolás.	4 200 000 Ft
Fal- és padlóburkolatok Csúszásmentes greslap burkolat - zuhanyzóban mennyezetig mosdókban 1,60 m-ig. Vizes helyiségekben burkolat alatt üzemi víz elleni szigeteléssel. Aljzatkiegyenlítéssel.	6 550 000 Ft
Asztalos szerkezetek Külső nyílászárók. Belső ajtók. Beépített bútorok, beépített tárolók.	2 400 000 Ft
Lakatos munkák Acél áthidalók, korlátok. Tetőn vezetési pont kialakítása.	1 750 000 Ft
Bádogos munkák Falszegélyek, ablakpárkányok.	780 000 Ft
Festő-mázoló munkák	1 650 000 Ft
Összesen	38 610 000 Ft

Büfé/WC épület	
Beton- és vasbeton munkák	
Új földémszakaszok, aljzatbetonok.	1 400 000 Ft
Falazási munkák	
Új belső válaszfalak 10 cm vastagságú kézi falazóelemekből. Külső fal falazása 20 cm vastag falazóelemkből.	720 000 Ft
Lapostető szigetelési munkái	
Fa tetőszerkezet, tetőfedés és bádogozás.	375 000 Ft
Vakolás	
Külső vakolat, belső oldali fal- és mennyezetvakolás.	600 000 Ft
Fal- és padlóburkolatok	
Greslap burkolat - falon 1,60 m-ig.	850 000 Ft
Asztalos szerkezetek	
Külső nyílászárók. Belső ajtók. Beépített bútorok, beépített tárolók. Konyhabútor.	1 600 000 Ft
Bádogos munkák	
Falszegélyek, ablakpárkányok.	130 000 Ft
Festő-mázoló munkák	
	200 000 Ft
Összesen	5 875 000 Ft
Területrendezés	
Bontás	
Vasbeton és zsalukő támfal bontása.	2 800 000 Ft
Beton- és vasbeton munkák	
Új támfal készítése.	4 000 000 Ft
Lakatos munkák	
Kerítés javítása, kapu áthelyezése. Hazai szurkolók lelátójának kialakítása.	8 000 000 Ft
Téralakítás, tereprendezés	
Pálya kialakítása. Térburkolás.	5 500 000 Ft
Összesen	20 300 000 Ft
Összesen:	64 785 000 Ft

Tervezői költségbeclés
Taksony SE Sporttelep fejlesztése - Konceptióterv

Épületgépészet

Tétel	Anyagköltség és munkadíj tervezett költsége (nettó összeg)
Főépület	
Gáz szerelés	400 000 Ft
Víz-csatorna szerelés	2 100 000 Ft
Központi fűtés szerelés	1 000 000 Ft
Átemelő szivattyútelep	3 300 000 Ft
Víznyomó vezeték kiépítése	750 000 Ft
Szennyvíz vezeték kiépítése	1 250 000 Ft
Összesen	8 800 000 Ft
Büfé/WC	
Víz-csatorna szerelés	480 000 Ft
Fűtés szerelés (fűtőpanel)	320 000 Ft
Víznyomó vezeték kiépítése	500 000 Ft
Csatorna bekötés utcai hálózatba	800 000 Ft
Összesen	2 100 000 Ft
Összesen:	10 900 000 Ft

Tervezői költségbecslés
Taksony SE Sporttelep fejlesztése - Konceptióterv

Épületvillamosság

Tétel	Anyagköltség és munkadíj tervezett költsége (nettó összeg)
Villámvédelem	
Elektromos energiaellátás, villanyszerelés	6 630 000 Ft
Építőmesteri munkák	
Felvonulási létesítmények	435 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	3 215 000 Ft
Világítás és erősáram	
Falazás és egyéb kőműves munkák	2 195 000 Ft
Elektromos energiaellátás, villanyszerelés	11 700 000 Ft
Áthelyezés és építés	
Felvonulási létesítmények	115 000 Ft
Irtás, föld- és sziklamunka	70 000 Ft
Elektromos energiaellátás, villanyszerelés	945 000 Ft
Gyengeáramos hálózat	
Strukturált hálózat, vagyonvédelmi rendszer, hangosítás	2 800 000 Ft
Összesen:	28 105 000 Ft