

T2330 Dunaharászti Fő út 250. BÉRMÁNYZATA  
POLGÁRTISZAKI HIVATAL  
1011 BUDAPEST  
Helytörténeti osztály  
M/ 5741-1 12019  
Közzététel dátuma: 2019.12.03. Előadó: Lang Anita

## Vásárlási szándéknyilatkozat

Ajánlattevő : Kőnig Tamás

Vásárolni kívánt ingatlan : 2335 Taksony, Fő út 52. Hrsz: 208

Ajánlott ár: 12.000.000. Ft

Adásvételi szerződés időpontja: 2020.01.31-ig

Vásárlási szándék megerősítésére az irodánál letétbe helyezett összeg: 500.000 Ft

Fizetési ütemezés:

Foglaló: 1.200.000.Ft

Előleg: 940.000.Ft

Hitel: 9.860.000.Ft

Alulírott elismerem, hogy a szóban forgó, általam megtekintett ingatlanra, részletes tájékoztatás birtokában a fent megjelölt áron vásárlási szándékom van, és a megadott határidőig a szándékom fent tartom. A jelen nyilatkozat aláírásával megbízom az Ingatlancorner Kft. munkatársát azzal, hogy az ajánlatomat az Eladó felé közvetítse és az ügyben teljes körűen eljárjon. Vásárlási szándékom megerősítésére az irodánál letétbe helyezett összeg szolgál. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a vásárlási szándékomtól a megadott határidőn belül elállok, vagy az adásvételi ügylet az érdekkörömben felmerült ok miatt meghíúsulna, a letétbe helyezett összeget elveszítem, és ez az összeg mint bánatpénz az Ingatlancorner Kft.-t illeti meg. Amennyiben az Eladónak felróható ok miatt hiúsulna meg az adásvételi ügylet, úgy az Ingatlancorner Kft. és az Eladó között létrejött Megbízási szerződés alapján a letétbe helyezett összeg mértékét köteles Eladó az iroda részére bocsátani – meghíúsulás bekövetkeztétől számított 5 (öt) napon belül azzal, hogy a Vevő által letétbe helyezett összeg részére visszajár. Az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés (vagy adásvételre irányuló előszerződés) aláírása során a letétbe helyezett összeg a vételárba, mint foglaló beszámít. Tudomásul veszem, hogy az ingatlan Eladója a tulajdonjogát a vételár hiánytalan megfizetéséig fenntarthatja, illetve az ingatlan birtokában maradhat.

Tudomásul veszem, hogy a letét összege 500.000 Ft azaz ötszázezer forint. Az Ingatlancorner Kft. aláírásával igazolja, hogy az összeget átvette.

Az önkormányzat amennyiben él az elővásárlási jogával, a letétbe helyezett összeg az ajánlattevő részére visszajár. Eladó vállalja a szorgalmi út biztosításának teljes körű ügyintézését, mely az adás-vétel feltétele.

**Ingatlancorner Kft.**

2330 Dunaharaszti, Fő út 250.

Adószám: 22641856-2-13

Cégj. sz.: 13-09-136660

Brz.: 11714044-20001694-000000000

Dátum:2019.12.02.

Ajánlattevő: Kőnig Tamás

Cím: 2335 Taksony, Rét utca 1.

Szem. lg. szám: 072226NA

Eladó: Wágner Tamás

Cím: 2335 Taksony, Alkotmány u.23.

Szem.lg.szám: 982020TA

Tanúk:

Név LACZKO KLAUDIA SZABINA  
Cím 2335 Tócsány Arany Fűvös u. 18  
Szem.lg.szám: 975629DE

Név: HORVÁTH SÁNDOR  
Cím: 2335 TAKSÓVY ARANY J. u. 17  
Szem.Ig.szám: 993977  
7568874EE