



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Kreiszl László
Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: H/3067/2017.

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony
Bálint Gyöngyi elnök részére

Tisztelt Elnök Asszony!

Ezúton szeretném tájékoztatni, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony és Taksony Nagyközség Önkormányzata között 2011. június 1-jén létrejött, Tájház használatára irányuló haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezését a települési önkormányzat képviselő-testületének következő rendes ülésére beterjesztem. Egyúttal javaslatot kívánok tenni arra vonatkozóan is, ez indokolja a használati szerződés megszüntetését is, hogy a Tájház üzemeltetése a jövőben önálló intézményi keretek között történjen, elősegítve ezzel a tájház múzeumává nyilvánításának folyamatát, az ahhoz szükséges feltételek megteremtését.

Bízom abban, hogy a képviselő-testület pozitív, javaslatomat elfogadó döntését követően a kezdeményezést a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete is támogatni tudja.

Bízva a további sikeres együttműködésben,

Taksony, 2017. július 12.

Üdvözlettel:


/:Kreiszl László:/
polgármester





Taksony Nagyközség Önkormányzata

Kreis László
Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520780, Fax: +3624520770

Szám: H/3506-2/2017.

Tárgy: haszonkölcsön szerződés
megszüntetése

Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Bálint Gyöngyi részére

Tisztelt Elnök Asszony!

Taksony Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 27-én megtartott ülésén kifejezte szándékát a Taksony, Dózsa Gy. u. 52. szám alatti Tájház működtetésére irányuló költségvetési szerv alapítására. Egyúttal határozatba foglalta azt is, hogy kezdeményezi a nemzetiségi önkormányzattal 2011. évben kötött haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Korábbi levelemben már vázoltam Elnök Asszonynak Önkormányzatunk elképzelését, melyben kifejtettem a költségvetési szerv alapításának indokát is. A képviselő-testület most határozatba is foglalta a korábban megfogalmazott szándékot, melyet mellékelten megküldök. Kérem Elnök Asszonyt, hogy a nemzetiségi önkormányzat soron következő ülésére a képviselő-testület kezdeményezését terjessze be, ahol a további felmerülő kérdésekre is lehetőségem adódik válaszolni.

Bízva a képviselő-testület bölcs döntésében és pozitív válaszában,

Taksony, 2017. október 11.

Üdvözlettel:


Kreis László
polgármester



K I V O N A T

**Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. szeptember 27-i
rendes, nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

169/2017. (IX. 27.) KT határozat

Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kifejezi szándékát a Tájház (Taksony, Dózsa Gy. u. 52.) működtetésére irányuló intézmény, költségvetési szerv alapítására.
2. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a költségvetési szerv alapításához szükséges előkészületeket tegye meg, az alapító okirat tervezetét készítse elő.
3. kezdeményezi az 1. pontban szereplő ingatlanra irányuló, Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2011. évben megkötött haszonkölcsön szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kreiszl László
polgármester



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Kreiszl László

Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: H/3506-4/2017.

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony
Bálint Gyöngyi elnök részére

Tisztelt Elnök Asszony!

Levelére, melyben a Tájház részletes jövőképeinek bemutatását kéri, az alábbiakban válaszolok.

Először is szeretném megjegyezni, hogy nem az október 12-én elküldött levélben tájékoztattam először elnök asszonyt az Önkormányzat Tájház jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos szándékáról, először azt a július 13-án megküldött levelemben jeleztem Önök felé.

Mint ahogyan arról a levelemben is beszámoltam, az intézmény létrehozásának elsődleges célja a Tájház múzeummá alakítása, nyilvánítása. Ezt a célt a képviselő-testület már a korábbi. 2010-2014-es időszakra szóló ciklusprogramjában is megfogalmazta.

A múzeum és önálló intézmény kialakításával célunk a Tájház településünk turisztikai életébe való bekapcsolása, ezáltal a turizmus fellendítése. Szeretnénk az épületet minden közösség számára elérhetővé, a nemzetiségi élet színterévé tenni, ide értve természetesen az általános iskolát is, hiszen a nemzetiségi nevelés, oktatás biztosítása kiemelten fontos a képviselő-testület számára.

Ahhoz, hogy egy a kor és a jogszabályok által előírt követelményeknek megfelelő színvonalú Tájházzal, múzeummal rendelkezünk, elengedhetetlenül fontos az épület fejlesztése, felújítása, pl.: vizes blokk kialakítása, környezet, udvar rendezése.

Másodlagos célunk az intézmény létrehozásával az volt, hogy ezzel adott esetben átvállaljunk a nemzetiségi önkormányzattól olyan kiadásokat, melyeket nem feltétlenül a nevelés-oktatásra kapott állami támogatásból szükséges finanszírozni. Elnök asszonnyal ezt a másodlagos célt ez év májusában beszéltük meg.

Bízom benne, hogy sikerült megfelelő információval szolgálnom a döntésük meghozatalához. További felmerülő kérdéseikre a holnapi ülésen természetesen készséggel válaszolok.

Taksony, 2017. november 9.

Üdvözlettel:


/:Kreiszl László/
polgármester



Együttműködési megállapodás

mely létrejött egyrészről

Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (székhelye: 2335 Taksony, Fő út 85., adószáma: 15730954-2-13, törzskönyvi nyilvántartási száma: 730952, képviseli: Kreisz László polgármester) a továbbiakban helyi önkormányzat

másrészről

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony Képviselő-testülete (székhelye: 2335 Taksony, Fő út 85., adószáma: 15782951-1-13, törzskönyvi nyilvántartási száma: 782951, képviseli: Bálint Gyöngyi elnök) a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat – felek együttesen Szerződő felek – között, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (a továbbiakban: Njt.) 80.§ (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 27.§ (2) bekezdése alapján, az alulírt helyen és időben az alábbi tartalommal:

Szerződő felek jelen megállapodásban rögzítik a nemzetiségi önkormányzat helyiséghasználatával, a Njt. 80.§ (1) bekezdésében meghatározott önkormányzati működési feltételek biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásának, a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjével és a költségvetési gazdálkodással, az információs és adatszolgáltatási, a beszámolási kötelezettség teljesítésével, valamint a nyilvántartási tevékenységgel, illetve a vagyonkezeléssel összefüggő szabályokat.

A megállapodás szabályainak kialakítása az alábbi jogszabályok figyelembevételével történt:

- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (Njt.)
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény (Áht.)
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.)
- az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (Áhsz.)
- a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről

I.

Az önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása

1. A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére előzetes egyeztetés alapján havonta igény szerint, de legalább havi 16 órában ingyenesen biztosítja az önkormányzati feladat ellátásához szükséges helyiséghasználatot a *Petőfi Sándor Művelődési Ház és Könyvtár épületében (emeleti irodahelyiség)*. A helyiség használatához kapcsolódó tárgyi infrastruktúra és rezsiköltséget a helyi önkormányzat viseli.
2. A helyi önkormányzat a Hivatal útján biztosítja a nemzetiségi önkormányzat részére az önkormányzati működéshez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, melynek keretében a helyi önkormányzat hivatala ellátja:
 - a) a nemzetiségi önkormányzat testületi üléseinek előkészítésével kapcsolatos feladatokat (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása);

- b) a képviselő-testületi és tisztségviselők döntéseinek előkészítésével kapcsolatos feladatokat, a döntéshozatalhoz szükséges nyilvántartási, sokszorosítási és postázási feladatokat;
 - c) a nemzetiségi önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat.
3. A 2. pontban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségeket – a testületi tagok és tisztségviselők telefonhasználata kivételével – a helyi önkormányzat viseli.

II.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítése, tartalma, elfogadása

1. A jegyző, vagy az általa megbízott személy a helyi nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának előkészítéséhez szükséges adatokat - a költségvetési törvényből adódó részletes információk rendelkezésre állást követően - közli a helyi nemzetiségi önkormányzat elnökével.
2. A helyi nemzetiségi önkormányzat és az általuk irányított költségvetési szervek költségvetésére az Áht. 26.§-ban és az Ávr 29.§-ában foglalt szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
3. A nemzetiségi önkormányzat költségvetése tartalmazza:
 - a) a nemzetiségi önkormányzat költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait
 - aa) működési bevételek és működési kiadások, felhalmozási bevételek és felhalmozási kiadások, kiemelt előirányzatok, és
 - ab) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,
 - b) a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek költségvetési bevételi előirányzatait és költségvetési kiadási előirányzatait
 - ba) kiemelt előirányzatok,
 - bb) kötelező feladatok, önként vállalt feladatok és államigazgatási feladatok szerinti bontásban,
 - c) a költségvetési egyenleg összegét működési bevételek és működési kiadások egyenlege és a felhalmozási bevételek és a felhalmozási kiadások egyenlege szerinti bontásban,
 - d) a költségvetési hiány belső finanszírozására szolgáló, az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ab) és ac) alpontja szerinti finanszírozási bevételi előirányzatokat,
 - e) a d) ponton túli költségvetési hiány külső finanszírozására vagy a költségvetési többlet felhasználására szolgáló finanszírozási bevételi előirányzatokat és finanszírozási kiadási előirányzatokat,
 - f) a költségvetési év azon fejlesztési céljait, amelyek megvalósításához Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Gst.) 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik vagy válhat szükségessé, az adósságot keletkeztető ügyletek várható együttes összegével együtt,
 - g) a Gst. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből és az önkormányzati garanciákból és önkormányzati kezességekből fennálló kötelezettségeit az adósságot keletkeztető ügyletek futamidejének végéig, illetve a garancia, kezesség érvényesíthetőségéig, és a Gst. 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeit,

4. A költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepel az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék.
5. A helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról az önkormányzati hivatal gondoskodik. A helyi önkormányzati hivatal által elkészített költségvetési határozat tervezetét, a nemzetiségi önkormányzat elnöke terjeszti a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete elé február 15-éig. Ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.

III.

A költségvetési előirányzatok módosításának, átcsoportosításának rendje

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatában megjelenő bevételek és kiadások módosítására, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításra az Áht. 34- 35.§-ban, valamint az Ávr. 42-44.§-ban foglaltakat kell alkalmazni.

IV.

Költségvetési információ szolgáltatás rendje

A helyi önkormányzat hivatala az Áht. 6/C.§. (2) bekezdése b) pontja szerint ellátja a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat. A feladat ellátásával kapcsolatos jogosultságokat és kötelezettségeket, a gazdálkodás rendjét a nemzetiségi önkormányzat önálló, elkülönült belső szabályzataiban szabályozza.

V.

A költségvetési gazdálkodás rendje

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a helyi önkormányzat hivatal *Pénzügyi Irodája* látja el.

A helyi önkormányzat hivatala gondoskodik a belső ellenőrzési feladatok ellátásáról is.

a/ Kötelezettségvállalás rendje

A kötelezettségvállalásra vonatkozó előírásokat az Áht. 36-37. § tartalmazza.

A nemzetiségi önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra.

Ha a nemzetiségi önkormányzatnál nincs az előző bekezdés alapján meghatározott kötelezettségvállalásra jogosult személy vagy a kötelezettségvállalásra jogosult személy feladata ellátásában akadályoztatva van, akkor a képviselő-testület egyedi határozatában, az Áht. 6/C. § (2) bekezdés b) pontja szerinti önkormányzati hivatal.

Kötelezettségvállalás az Áht. 1.§ 15. pontja alapján: a kiadási előirányzatok, és - ha jogszabály azt lehetővé teszi - a 49. § szerinti lebonyolító szerv számára a Kormány rendeletében meghatározottak szerinti rendelkezésre bocsátott összeg terhére fizetési kötelezettség vállalásáról szóló - így különösen a foglalkoztatásra irányuló jogviszony

létesítésére, szerződés megkötésére, költségvetési támogatás biztosítására irányuló - szabályszerűen megített jognyilatkozat,

Kötelezettséget vállalni a Kormány rendeletében foglalt kivételekkel csak pénzügyi ellenjegyzés után, a pénzügyi teljesítés esedékességét megelőzően, írásban lehet. A pénzügyi ellenjegyzőnek a Kormány rendeletében foglalt kivételekkel meg kell győződnie arról, hogy a szabad előirányzat rendelkezésre áll, a tervezett kifizetési időpontokban a pénzügyi fedezet biztosított, és a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.

Nem szükséges előzetes írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely

- a) értéke a 100 000 forintot nem éri el,
- b) a fizetési számláról a számlavezető által leemelt díj, juttatás, a külföldi pénzügyi vállalat kötelezettség árfolyamvesztése, vagy
- c) az Áht. 36. § (1) bekezdése szerinti más fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalást követően haladéktalanul gondoskodni kell annak az államháztartási számviteli kormányrendelet szerinti nyilvántartásba vételéről, ezáltal a kötelezettségvállalás értékéből - a 46. §-ban foglaltakkal összhangban - a költségvetési év és az azt követő évek szabad előirányzatait terhelő rész lekötéséről.

A nyilvántartást a Pénzügyi Iroda ügyintézője vezeti. A kötelezettségvállalás nyilvántartó - nyilvántartás adatai alapján - haladéktalanul köteles jelezni a jegyző felé, ha valamelyik kiemelt előirányzat a kötelezettségvállalások következtében teljes egészében lekötésre került.

b/ Pénzügyi ellenjegyzés:

A pénzügyi ellenjegyzésre vonatkozó előírásokat az Áht. 36-37. § tartalmazza

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a helyi önkormányzat hivatala *Pénzügyi Iroda* vezetője, ennek hiányában a jegyző által írásban kijelölt, a helyi önkormányzat hivatala állományába tartozó köztisztviselő írásban jogosult. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére feljogosított személy képesítésére vonatkozóan az Ávr. 55.§ (3). bekezdésében foglaltakat kell figyelembe venni.

1. A pénzügyi ellenjegyzést a kötelezettségvállalás dokumentumán a pénzügyi ellenjegyzés dátumának és az ellenjegyzés tényére történő utalás megjelölésével, az arra jogosult személy aláírásával igazolja.
2. A kötelezettségvállalás ellenjegyzési feladataival megbízott személynek az ellenjegyzést megelőzően meg kell győződnie arról, hogy
 - a szükséges szabad előirányzat rendelkezésre áll, illetve a befolyt vagy a megtervezett és várhatóan befolyó bevétel biztosítja a fedezetet,
 - a kifizetés időpontjában a fedezet rendelkezésre áll,
 - a kötelezettségvállalás nem sérti a gazdálkodásra vonatkozó szabályokat.
3. Amennyiben a kötelezettségvállalás nem felel meg a fentiekben leírtaknak, az ellenjegyzésre jogosultnak erről írásban tájékoztatni kell a kötelezettségvállalót.
4. Ha a kötelezettséget vállaló a tájékoztatás ellenére írásban utasítást ad az ellenjegyzésre, az ellenjegyző köteles az utasításnak eleget tenni és az Ávr. 54. § (4) bekezdésében foglaltak szerint eljárni.

A teljesítés igazolása:

A teljesítés igazolására vonatkozó előírásokat az Áht. 38. § tartalmazza.

1. A teljesítés igazolásával kapcsolatos feladatok elvégzésére jogosult a kötelezettségvállaló továbbá az általa írásban kijelölt személy.
2. A teljesítés igazolása a kiadás utalványozása előtt történik.
3. A teljesítés igazolás során ellenőrizhető okmányok alapján ellenőrizni, igazolni kell
 - a kiadások teljesítésének jogosságát,
 - a kiadásokösszszerűségét,
 - ellenszolgáltatást is magában foglaló kötelezettségvállalás esetében annak teljesítését.
4. A teljesítésigazolás
 - a számlán „*Igazolom a kiadás teljesítésének jogosságát, összecszerűségét és a kötelezettségvállalás teljesítését*” szöveg rávezetésével,
 - a teljesítés igazolásának dátumával, és
 - a teljesítésigazolásra jogosult személy aláírásával történik.
 - szerződésben vállalt kötelezettség esetében a szerződés mellékletét képző „teljesítésigazolás” lapon

c/ Érvényesítés:

Az érvényesítésre vonatkozó előírásokat az Áht. 38. § tartalmazza.

1. Az érvényesítést az önkormányzati hivatal pénzügyi irodavezetője vagy az általa írásban megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű köztisztviselője végzi.
Az érvényesítési feladatokat ellátó személynek az Áht. 55. § (3) bekezdése szerinti végzettséggel kell rendelkeznie.
2. A teljesítés igazolás alapján az érvényesítőnek ellenőrizni kell
 - az összecszerűségét,
 - a fedezet meglétét és azt, hogy
 - a megelőző ügymenetben az Áht; a Korm. rendelet és az államháztartási számviteli Korm. rendelet, továbbá e megállapodás előírásait betartották-e.
3. Amennyiben az érvényesítő az érvényesítés során a jogszabályok, illetve a belső szabályzatok megsértését tapasztalja, köteles azt jelezni az utalványozónak. Az érvényesítés nem tagadható meg, ha ezt követően az utalványozó erre írásban utasítja. A további eljárási szabályokra az Ávr. 54. § (4) bekezdésében foglalt szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

Az érvényesítés az okmány utalványozása előtt történik. Az érvényesítésnek tartalmaznia kell az érvényesítésre utaló megjelölést és az érvényesítő keltezéssel ellátott aláírását.

e/ Utalványozás:

Az utalványozásra vonatkozó előírásokat az Áht. 38. § tartalmazza.

1. A helyi nemzetiégi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszédésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az

által felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után kerülhet sor. Készpénz a házipénztárból akkor fizethető ki, ha a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (szerződés, teljesítésigazolt számla) bemutatja, és szándékát a pénzfelvételt legalább egy nappal megelőzően a helyi önkormányzat hivatala pénztári feladatokkal megbízott köztisztviselőjének jelzi.

2. Utalványozás során az Ávr. 59.§-ban foglalt előírásokat kell betartani.
3. A kötelezettségvállaló és a pénzügyi ellenjegyző ugyanazon gazdasági csemény tekintetében azonos személy nem lehet.
4. Az érvényesítő ugyanazon gazdasági esemény tekintetében nem lehet azonos a kötelezettségvállalásra, utalványozásra jogosult és a teljesítést igazoló személlyel.
5. Kötelezettségvállalási, pénzügyi ellenjegyzési, érvényesítési, utalványozási és teljesítés igazolására irányuló feladatot nem végezheti az a személy, aki ezt a tevékenységét a Ptk. szerinti közeli hozzátartozója vagy maga javára látná el.
6. A kötelezettségvállalásra, az utalványozásra, a pénzügyi ellenjegyzésre, az érvényesítésre és a teljesítésigazolásra jogosult személyek nevééről és aláírás mintájáról a helyi önkormányzat hivatala nyilvántartást vezet. A nyilvántartás vezetéséért a Pénzügyi Iroda vezetője a felelős.

VI.

A nemzetiségi önkormányzat számlavezetése

A helyi nemzetiségi önkormányzat önálló pénzforgalmi számlát vezet. A nemzetiségi önkormányzat fizetési számláját a helyi önkormányzat által választott számlavezetőnél vezeti.

VII.

Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

1. A helyi önkormányzat hivatala a helyi nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait a helyi önkormányzat nyilvántartásától elkülönítetten, önállóan vezeti.
2. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért a helyi nemzetiségi önkormányzat tekintetében a helyi nemzetiségi önkormányzat elnöke a felelős.
3. A nemzetiségi önkormányzat számára az önkormányzati hivatal közérdekű adatokra vonatkozó közzétételi kötelezettségét a helyi önkormányzat saját honlapján teljesíti, amellyel kapcsolatosan a nemzetiségi önkormányzatot költség nem terheli.

VIII.

Tájház

1. A helyi önkormányzat tulajdonában lévő, Taksony belterület 222. hrsz-ú, természetben a 2335 Taksony, Dózsa Gy. u. 52. szám alatti, tájházként működő ingatlant a nemzetiségi

önkormányzat és intézményei kulturális, oktatási, hagyományőrzési céllal korlátlanul és térítésmentesen használhatják.

2. A tervezhetőség érdekében a nemzetiségi önkormányzat minden év január 31-ig éves használati ütemtervet készít. A használati ütemtervben rögzített időpontokban a nemzetiségi önkormányzat, intézményeivel együtt, elsőbbségi és kizárólagos használatra jogosult. A használat, az ütemtervtől eltérően, az ütemtervben előre nem rögzített időpontokban is biztosított, az intézményvezetővel egyeztetett módon és időben.
3. A Tájház intézményvezetője együttműködik és segíti a nemzetiségi önkormányzat, valamint intézményei által az ingatlanon folytatott kulturális és hagyományőrzési tevékenységet.

X.

Vegyes rendelkezések

1. A költségvetés tervezésével, végrehajtásával kapcsolatos feladatok, határidők összeglése:

A nemzetiségi önkormányzat határozatban véleményezi:

- a helyi önkormányzat költségvetési rendeletét tárgyév február 20-ig.
- a helyi önkormányzat éves zárszámadását tárgyév április 20-ig.

A nemzetiségi önkormányzat határozatot hoz:

- Nemzetiségi önkormányzat költségvetéséről tárgyév február 28-ig.
- Nemzetiségi önkormányzat zárszámadásáról tárgyév április 30-ig.
- Nemzetiségi önkormányzat éves beszámolójáról tárgyévet követő február 28-ig.
- Nemzetiségi önkormányzat költségvetési előirányzatainak módosításáról, azonnal.
- Nemzetiségi önkormányzat és a helyi önkormányzat között létrejött megállapodás felülvizsgálatáról – minden év január 15-ig.

2. A jegyző, vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőtében részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

XI.

Záró rendelkezések

1. Szerződő felek kijelentik, hogy a jövőben az éves költségvetési beszámoló és az éves költségvetési terv elkészítése során jelen megállapodásban rögzített eljárási rend szerint járnak el, és az elfogadott költségvetés végrehajtása során az együttműködés szabályait kölcsönösen betartják.
2. Szerződő felek jelen megállapodást határozott időre, a nemzetiségi önkormányzat megbízatásának idejére kötik, évente január 15. napjáig felülvizsgálják, és szükség szerint módosítják. A jegyző a megállapodásra vonatkozó jogszabályok változása miatti módosítások szükségességét a települési és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi. A települési és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén határozatával módosíthatja.
3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg a köztük 2014. december 17. napján létrejött, Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete által hozott 157/2014. (XII.16.) számú, valamint a Német Nemzetiségi

Önkormányzat által hozott 97/2014. (XII.16.) számú határozatokkal elfogadott együttműködési megállapodás hatályát veszti.

Az együttműködési megállapodást Taksony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a ../2017. (.) számú határozatával, a Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ../2017. (.) számú határozatával jóváhagyta. Rendelkezéseit 2018.....napjától kell alkalmazni. Felek a 2015. évi költségvetés tervezése során e megállapodás szerint kötelesek eljárni.

Taksony, 2017.

.....
Taksony Nagyközség Önkormányzatának
polgármestere

.....
Német Nemzetiségi Önkormányzat
Taksony
elnöke



Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung Taks

Tel.: +36302316707, e-mail: balint.gyongyi63@gmail.com

Tisztelt Polgármester Úr!

A Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony Képviselő-testülete 2017. január 29-én tartott ülésén felülvizsgálta a két önkormányzat között fennálló együttműködési megállapodást és a mellékelten csatolt tartalom szerint a 12/2018. (I.29) számú NNÖT határozatával elfogadta.

Amennyiben a Képviselő-testület soron következő ülésén az NNÖT által javasolt változtatásokat is magába foglaló együttműködési megállapodást jóváhagyja, úgy az NNÖT a korábbi 93/2017. (XI.10.) számú döntése értelmében a Tájháza korábban kötött haszonkölcsön szerződést közös megegyezéssel megszünteti.

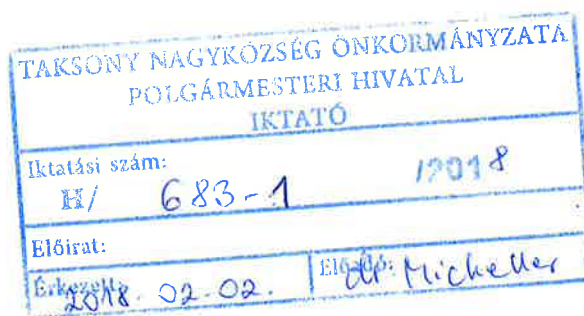
Az NNÖT Képviselő-testülete a kiegészített együttműködési megállapodás IX/1. pontja alapján 2018. évre 5.000.000 Ft pénzbeli támogatást igényel a települési önkormányzattól elsősorban a német nemzetiségi hagyományok ápolása, hagyományőrző rendezvények szervezése és azokon történő részvétel, az óhazával és a német testvértelepülésekkel történő kapcsolattartás céljából. A támogatás összegét az NNÖT testülete a 13/2018. (I.29.) számú határozatával hagyta jóvá.

Kérem, hogy fentiekről a települési önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni szíveskedjen.

Taksony, 2018. január 30.

Együttműködésében bízva, üdvözlettel:

Bálint Gyöngyi
elnök sk.



NÉMET
NEMZETISÉGI
ÖNKORMÁNYZAT
TAKSONY



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Kreiszl László
Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: H/683-2/2018.

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony

Bálint Gyöngyi elnök részére

Tisztelt Elnök Asszony!

Alulírott Kreiszl László polgármester, Taksony Nagyközség Önkormányzata képviselőjében eljárva, a Taksony Nagyközség Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat között 2011. június 1-jén létrejött, Taksony, 222. hrsz.-ú, természetben a Taksony, Dózsa György u. 52. szám alatt található lakóház és udvar megjelölésű, tájházként funkcionáló ingatlan használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződést, a szerződés 13. pontjában foglalt szerződésellenes használatra hivatkozással,

azonnali hatállyal felmondom.

A szerződésellenes használatot az alábbiakkal indokolom:

A haszonkölcsön szerződés 8. pontjának első mondata kimondja, hogy:

„A Kölcsönvevő az Ingatlanban értéknövelő, állagmegóvó, a jelenlegi megjelenést, épületszerkezetet, burkolatot, stb. megváltoztató építést, beruházást kizárólag a Kölcsönadó előzetes, írásbeli hozzájárulása alapján végezhet.”

Az ingatlan udvarán a mellékelt kép tanúsága szerint olyan fedett gépkocsi beálló került elhelyezésre, melyhez a Kölcsönadó hozzájárulást semmilyen formában nem adott.

Fentiekre való tekintettel kérem, hogy a jelen jognyilatkozat kézhezvételétől számított 8 napon belül, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az ingatlant, a gépkocsi beálló elbontásával és az ingatlan kulcsainak átadásával egyidejűleg, visszaadni szíveskedjenek.

Taksony, 2018. február 1.


/:Kreiszl László:/
polgármester





Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony

Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung Taksony

2335 Taksony, Fő út 85.

2018 FEBR 13

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERI HIVATAL
IKTATÓ

Tel.: +36302316707, e-mail: balint.gyongyi63@gmail.com

H/	683-3	12018
Előirat:		
Érkezett:	2018.02.13.	Előadó: Micheller A.

Tisztelt Taksony Nagyközség Önkormányzata!
Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Német Nemzetiségi Önkormányzat (képviselőiben: Bálint Gyöngyi elnök) 2018. február 5-én kézbesített, a taksonyi, 222 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tárgyában 2011. június 1. napján létrejött haszonkölcsön szerződésre vonatkozó azonnali hatályú felmondást tartalmazó levelében foglaltakra a következő választ adjuk:

Tájékoztatjuk Önkormányzatukat, mint Kölcsönadót, hogy a 2018. február 01. napán kelt és a részünkre, mint Kölcsönvevő részére 2018. február 5. napján kézbesített jognyilatkozat keretében közölt fentiekben megjelölt haszonkölcsön szerződésre vonatkozó azonnali hatályú felmondást

vitatjuk, nem fogadjuk el

az alábbi indokok alapján:

Fenti jognyilatkozatunk indoklásaként előadjuk, hogy azonnali hatályú felmondásuk jogellenes, az a haszonkölcsönszerződés 8., és 13. pontjába, valamint a Ptk. 585.§ (4) bekezdésébe ütközik, melynek megfelelően a jognyilatkozat joghatás kiváltására – így tehát a szerződés megszüntetésére és az ingatlan visszaadásának érvényesítésére - nem alkalmas.

1. Rögzítjük, hogy a tájház kertjében ideiglenesen felállított szín nem engedélyköteles, mobil építmény, annak létesítése nem minősült a szerződés 8. pontja szerinti értéknövelő vagy állagmegóvó építésnek, különös tekintettel arra, hogy ezen építmény az ingatlanon található épület szerkezetét, vagy az ingatlan burkolatát nem változtatta meg, így a haszonkölcsönszerződés 8. pontjára alapított felmondás nem lehet megalapozott.

2. Fontos kiemelni, hogy az ideiglenes szín egyrészt az alatta lévő, a svábság múltját képező eszközök megóvását célozza meg, másrészt a német önkormányzat és a sváb baráti kör rendezvényein részt vevők védelmében játszik fontos szerepet, akik az ott tartandó rendezvényeken az időjárás viszonyosságaitól kapnak védelmet, tehát a szín nem gépkocsibeállóként funkcionál.

Ennél is fontosabb az intézmények gyermekeinek védelme, akik a taksonyi németiség hagyományait méltó környezetben őrizhetik. A sváb tábor és a hon- és népismeret órák keretén belül ők is megismerhetik a németiség értékeit, a németiség értékeinek bemutatásával neveljük őket annak tiszteletére.

Az idén harmadszorra szervezzük meg a sváb tábor, melynek központi helyszíne a tájház, a gyermekek csoportokban való foglalkoztatásához elengedhetetlenül szükséges a nyári nap elleni védekezés részeként az ideiglenes szín, a sátor, melyet a beérkező vendégek védelmében állítunk fel minden tavasszal. Célunk a tájház mindennapi életünkbe való bevonása, az oktatás részévé válása hagyományaink megőrzés céljából.

Az iskola tankertje is a tájház udvarában található, tanulóink nagy szeretettel használták a technika oktatás keretén belül.

Mint Önök is tudják, a települési önkormányzat által megbízott személy mindig biztosította Taksony település önkormányzatának a tájházba való bejutást, átadta a bent levő tárgyakat az önkormányzat külföldi és településen kívüli használatához.



Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony

Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung Taks

2335 Taksony, Fő út 85.

Tel.: +36302316707, e-mail: balint.gyongyi63@gmail.com

A fenti tények alapján rögzíthető, hogy felmondásuk jogellenességét bizonyítja a szóban forgó szerződés 13. pontja is, melyre Önök a felmondást alapították.

A szerződés hivatkozott pontja értelmében azonnali hatályú felmondásnak kizárólag akkor van helye, ha a Kölcsönvevő az Ingatlant rendeltetésellenesen, vagy szerződésellenesen használja, vagy engedély nélkül harmadik személy használatába adja.

Mivel a fentiekben leírt építmény elhelyezése nem jelenti azt, hogy Önkormányzatunk az ingatlant rendeltetésellenesen használná, vagy használta volna, illetőleg hogy az ingatlan harmadik személy részére került volna használatba adásra, és tekintettel arra, hogy a haszonkölcsön szerződésben a 13. ponton túlmenően egyéb rendelkezés nem ad lehetőséget az azonnali hatályú felmondásra, így tehát megállapítható, hogy a szerződés 13. pontjára alapított felmondásuk nem foghat helyt.

3. Tájékoztatjuk Önöket, hogy felmondásuk alaptalanságát eredményezi továbbá az a tény is, hogy az ideiglenes szín nem mai keletű, két évvel ezelőtt készült, melyről Önök is tudtak, tudnak, soha semmilyen jelzés, felszólítás nem érkezett felénk a lebontás igényéről.

Önkormányzatuk képviselői a szóban forgó építményt többször megtekintették, önmaguk is használatba vették, látták, hogy bármikor eltávolítható, csak jó célokat szolgál, így a szóban forgó építmény okán tett – annak létesítését 2 évvel követő – felmondás azért is jogellenes és véleményünk szerint a jóhiszemű joggyakorlás követelményeivel ellentétes, mert Önkormányzatuk, mint Kölcsönadó az ideiglenes építmény létesítéséhez ráutaló magatartásával hozzájárulását adta.

A fentiekben megjelölt indokok alapján kérjük, hogy a haszonkölcsön szerződés felmondásának - jogellenesség okán történő – vitatására vonatkozó jognyilatkozatunk Önkormányzatuk általi tudomásulvételét szíveskedjenek részünkre, jelen levelünk kézhezvételét követő 3 (három) napon belül írásban visszajelezni, ugyanis ellenkező esetben jogos érdekeink védelme érdekében kénytelenek leszünk a felmondás jogellenességének megállapítása iránti peres eljárást megindítani, melynek jelentős többletköltsége Önkormányzatukat fogja terhelni.

Bízva a további sikeres együttműködésben

Taksony, 2018.02.12.

Üdvözlettel:

Bálint Gyöngyi elnök

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony





Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Kreiszl László
Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Szám: H/683-4/2018.

Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony

Bálint Gyöngyi elnök részére

Tisztelt Elnök Asszony!

Alulírott Kreiszl László polgármester, Taksony Nagyközség Önkormányzata képviselőjeként eljárva ezúton nyilatkozom, hogy a Taksony Nagyközség Önkormányzata és a Német Nemzetiségi Önkormányzat között 2011. június 1-jén létrejött, Taksony, 222. hrsz.-ú, természetben a Taksony, Dózsa György u. 52. szám alatt található lakóház és udvar megjelölésű, tájházként funkcionáló ingatlan használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződés jogszerű felmondását tartalmazó jognyilatkozatunkat fenntartjuk.

A felmondás jogszerűségét alaptalanul vitatják, a következők szerint:

A szerződés 8. pontjának első mondata kimondja, hogy:

*„A Kölcsönvevő az **Ingatlanban** értéknövelő, állagmegóvó, a **jelenlegi megjelenést, épületszerkezetet, burkolatot, stb. megváltoztató építést, beruházást kizárólag a Kölcsönadó előzetes, írásbeli hozzájárulása alapján végezhet.**”*

A szerződés e pontja nem a felépítményről, hanem az ingatlanról szól, és annak megjelenését megváltoztató építésről, beruházásról. Ebbe tehát a telek is beletartozik. A felsorolás egyik elemeként a szerződés kötéskori (a szerződés szövegében jelenlegi) megjelenést megváltoztató építés tilalmazott. Nem meghatározó, hogy az építés engedélyköteles, állagmegóvó, vagy értéknövelő, (jóllehet adott esetben egyébként értéknövelő lehet), illetve hogy az milyen célt szolgál.

Az ingatlan szerződés kötéskor fennálló megjelenését írásbeli hozzájárulásunk nélkül megváltoztatták, így a szerződést megszegve, azt szerződésellenesen használják.

A taksonyi oktatási intézményekben tanuló gyermekek a taksonyi németiség hagyományait természetesen továbbra is méltó környezetben őrizhetik. A sváb tábor, a hon- és népismeret, valamint egyéb órák továbbra is megtarthatóak lesznek a tájházban.

A szerződés 13. pontja felmondásunk jogszerű alapjául szolgál, mely kimondja, hogy azonnali hatályú felmondásnak van helye, ha a Kölcsönvevő az Ingatlant rendeltetésellenesen, vagy szerződésellenesen használja, vagy engedély nélkül harmadik személy használatába adja.



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Kreisz László

Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Fax: +3624520770

Az ingatlanon írásbeli hozzájárulásunk nélküli építmény elhelyezése nyilvánvalóan szerződésellenes használatot valósított meg. Irreleváns az, hogy a szerződésellenes építést mikor valósították meg, ahhoz Önkormányzatunk semmilyen formában nem járult hozzá, a szerződés azonban írásbeli hozzájárulást kíván, így ráutaló magatartás fel sem merülhet, de egyébként ilyen sem volt.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a felmondásban közölt határidőben rendeltetésszerű **használatra alkalmas állapotban az ingatlant, a gépkocsi beálló elbontásával és az ingatlan kulcsainak átadásával egyidejűleg, visszaadni szíveskedjenek.**

Taksony, 2018. február 23.


/:Kreisz László:/
polgármester





Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung Taks
2335 Taksony, Fő út 85.

2018 MÁRC 19.

Tel.: +36302316707, e-mail: balint.gyongyi63@gmail.com

Taksony Nagyközség Önkormányzata
Kreis László polgármester részére

TAKSONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
IKTATÓ	
Ikt. szám:	683-5 /2018
Dátum:	2018.03.19.
Előadó:	Micheller A.

Tisztelt Polgármester Úr!

2018. március 1-én kézhez vett levelükre a következő választ adom:
A tájházként funkcionáló ingatlan használatára vonatkozó haszonkölcsön szerződés felmondásának jogszerűségét továbbra is vitatjuk az előző levelünkben leírtak alapján.

Az egyoldalú felmondást nem fogadjuk el.

Bízva a további együttműködésben

Taksony, 2018. 03. 13.

Üdvözlettel:

Bálint Gyöngyi elnök
Német Nemzetiségi Önkormányzat Taksony

