

## Teljes ellátás alapú villamos energia vásárlási szerződés, profil elszámolású közvilágítási fogyasztási helyekre

amely, az alább meghatározott Felhasználó és Kereskedő (a továbbiakban együttesen: a „Felek” és külön-külön: a „Fél”) között jött létre a Mellékletben szereplő felhasználási helye(i) és csatlakozási pontjai vonatkozásában.

## 1. SZERZŐDŐ FELEK

1.1. FELHASZNÁLÓ ADATAI			
Üzleti partner száma(i):	9901244044		
Felhasználó neve:	Taksony Nagyközség Önkormányzata		
Székhelye:	2335 Taksony, Fő 85		
Felhasználó értesítési címe:	2335 Taksony, Fő 85		
Adószáma:	15730954-2-13	Cégjegyzék száma:	- -
Telefon száma:	(30)5900987		
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Budapesti r., Dunaharaszti		
Pénzügyintézet számlaszáma:	11742180-15393355-		
Energetikai ügyekben illetékes ügyintéző neve, címe:	Gombos Kata , ,		
Beosztása:		Telefon száma:	
E-mail címe:	penzugy@taksony.hu	Fax száma:	

1.2. FIZETŐ ADATAI			
Vevő (Fizető) azonosító száma(i):			
Fizető neve:	Taksony Nagyközség Önkormányzata		
Székhelye:	2335 Taksony, Fő 85		
Számlázási cím:	2335 Taksony, Fő 85		
Adószáma:	15730954-2-13	Cégjegyzék száma:	- -
Telefon száma:	(30)5900987		
Számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Budapesti r., Dunaharaszti		
Pénzügyintézet számlaszáma:	11742180-15393355-		
Számlázási ügyintéző neve, címe:	Gombos Kata , ,		
Beosztása:		Telefon száma:	
E-mail címe:	penzugy@taksony.hu	Fax száma:	

1.3. KERESKEDŐ ADATAI			
Kereskedő neve:	ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.		
Kereskedő székhelye:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Értesítési címe:	1132 Budapest, Váci út 72-74.		
Cégjegyzék száma:	01-09-710432	Adószáma:	12928130-2-44
Kapcsolattartó neve szerződéssel kapcsolatban:	KKV Értékesítés	Telefon száma:	+36 1 225-4333
E-mail címe:	ugyfelszolgalat@elmu-emasz.hu		
Kapcsolattartó neve számlázással kapcsolatban:	KKV Ügyfélszolgálat	Telefon száma:	+36 1 225-4333
E-mail címe:	ugyfelszolgalat@elmu-emasz.hu		
Számlavezető pénzügyintézet neve:	MKB Bank Zrt. (SWIFT (BIC) kód: MKKB HU HB)		
Pénzügyintézet számlaszáma:	10300002-20160230-70143285		

## 2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

A jelen Szerződés tárgya a Felhasználó mindenkor fogyasztási igényének megfelelő villamos energia adásvétele és mérlegkör-tagsága.

Felhasználó a jelen szerződés szerinti szállítási időszakra - a jelen szerződés szerinti csatlakozási pontjai vonatkozásában - csatlakozik a Kereskedő által képviselt mérlegkörhöz. Amennyiben szükséges, Felek a Felhasználó meghatározott csatlakozási pontjainak mérlegkör tagságára vonatkozóan külön szerződést is kötelesek kötni. Felhasználó mérlegkör-tagságának hatálya a Felek közötti teljes ellátás alapú villamos energia vásárlási szerződés megszűnéséig tart.

A Felhasználó a mérlegkör-tagságára tekintettel mérlegkör-tagsági díjat és mérlegkör-menedzsment díjat köteles fizetni, amelyek mindenkor hatályos díjait a Kereskedő Üzletszabályzata, a jelenleg hatályos díjait pedig a jelen Szerződés 5. pontja tartalmazza.

Jelen szerződésnek nem tárgya a közvilágítás aktív és passzív elemeinek működtetése és karbantartása.

3. SZERZŐDÉS HATÁLYA, SZERZŐDÉSES IDŐSZAKRA VONATKOZÓ VILLAMOS ENERGIA IGÉNY	
Szerződés hatályba lépésének időpontja:	A Szerződés az Általános Szerződési Feltételekben rögzített előfeltételek teljesülése esetén, a Felhasználó által aláírt példány Kereskedő által történt kézhezvételének napján – mely nem lehet későbbi, mint 2021. 09. 22. – lép hatályba
A teljesítés/szállítás kezdő időpontja:	2022. január 01. 0:00 órától
A teljesítés/szállítás befejezésének időpontja:	2023. december 31. 24:00 óráig
Szerződött Villamos Energia Mennyisége a szerződéses időszakra:	102,514 MWh

A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a Ptk. 6:123. § (2) bekezdése alapján kizárják az elállás jogát az Ajánlat elfogadását, illetőleg a Szerződés aláírását követő és a Szállítás Kezdő Időpontja közötti időszakban. Amennyiben a Felhasználó érdekkörében felmerült ok miatt nem valósul meg a Felhasználó kereskedőváltása a Szállítás Kezdő Időpontjáig, úgy az az Üzletszabályzat 16.8. h) illetve az Általános Szerződési Feltételek 13.1. h) pontja szerinti szerződésszegésnek minősül, melyre tekintettel a Kereskedő jogosult a szerződésszegések esetére, az Üzletszabályzatban kikötött jogkövetkezményeket (pl. felmondás, kötbér-követelés) alkalmazni. Nem minősül szerződésszegésnek a Felhasználó részéről, amennyiben a Felhasználó bizonyítja, hogy a kereskedőváltás meghiúsulására/késedelmére nem a Felhasználó érdekkörében felmerült okból került sor.

Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés a villamos energia mennyiség vonatkozásában mennyiségi toleranciasávot nem tartalmaz, így jelen szerződéses jogviszonyuk során az ÁSZF 6.4. pontját nem alkalmazzák.

Amennyiben az aláírt szerződést 2021. 09. 22. után veszi kézhez a Kereskedő, úgy fenntartja magának a jogot, hogy az aktuális piaci viszonyok alapján döntsön arról, hogy a Szerződést hatályosnak tekinti-e. Amennyiben a Kereskedő döntése szerint a Szerződés nem lép hatályba, úgy arról a Felhasználót értesíti.

A jelen Szerződés határozott időtartamra jön létre, ezért rendes felmondás útján nem lehet felmondani. Amennyiben a Felek bármelyike a jelen Szerződés lejártát megelőző 120 és 60 nap közötti időtartamban nem jelzi írásban a másik Fél részére, hogy nem kívánja meghosszabbítani a jelen Szerződés hatályát, úgy a jelen Szerződés hatálya a Szerződés fordulónapján 1 éves határozott idővel megegyező időszakkal automatikusan meghosszabbodik. Ennek megfelelően a Szerződés hatálya a fenti jognyilatkozat- és a szerződés megszüntetését eredményező más jognyilatkozat hiányában a Szerződés fordulónapján évről évre folyamatosan meghosszabbodik. Az írásbeli jelzésnek legkésőbb a Szerződés hatályának lejártát megelőző 60. napon kell megérkeznie a Kereskedőhöz. Felhasználó fenti nyilatkozata hatályosulásának feltétele a Felhasználó valamennyi lejárt fizetési, illetve a 6. pontban szereplő együttműködési kötelezettségének teljesítése. Meghosszabbodás esetén a meghosszabbodott időszakra a Felek a 3. pontban rögzített Szerződött Villamos Energia Mennyiség 1 évre eső arányos részét tekintik irányadónak.

(Szerződés fordulónapja: a szerződés a fenti lejárat napja-, ill. meghosszabbodás esetén a fenti lejárat évet követő év, majd az azt követő év, stb. lejárat nappal azonos naptári napja.)

A jelen Szerződést a Felhasználó 30 napos felmondási idővel a hónap utolsó napjára kizárólag abban az esetben mondhatja fel rendes felmondással, ha az energiadíj egységárát a Kereskedő a szerződéses időszak alatt egyoldalúan emeli. Felhasználó a szerződés rendes felmondásának jogával ebben az esetben az áremelésről szóló értesítés feladását követő 15 napon belül (egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználó esetén 45 napon belül) írásban élhet. A felmondási idő a felmondás Kereskedő részére történő beérkezésétől indul. A felmondás miatt a Felhasználót felmondási díjfizetési kötelezettség nem terheli. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg, amennyiben a tarifa módosítására a tarifát befolyásoló bármely jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat kötelező érvényű módosítása, továbbá a zöld energia kötelező átvételéből vagy az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerből fakadó többletköltségek miatt kerül sor.

A tarifamódosítástól eltérő egyéb esetekben a szerződés rendes felmondása kizárt. Amennyiben a Felhasználó tekintetében jogszabály kizárja a szerződésmegszüntetés díj alkalmazását, a Szerződés lejárat előtti felmondását Kereskedő a saját választása szerint jogosult megtagadni, vagy hozzájárulását az adott szerződéses időszakra Szerződött Villamos Energia Mennyiség elfogyasztásához kötni. Amennyiben a szerződéses

időszakra Szerződött Villamos Energia Mennyiség nem kerül elfogyasztásra, az olyan, a VET 47/B. § (6) bekezdés b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a Kereskedő jogosult a kereskedőváltási kezdeményezést visszautasítani.

Amennyiben a Felhasználó tekintetében jogszabály lehetővé teszi szerződésmegszüntetési díj alkalmazását, úgy a Szerződés lejárat előtti felmondásához való hozzájárulását a Kereskedő jogosult szerződésmegszüntetési díj fizetéséhez kötni. Ebben az esetben a Felhasználó köteles szerződésmegszüntetési díjként megfizetni a Szerződött Villamos Energia Mennyiség és a Szerződés megszűnése időpontjáig ténylegesen elfogyasztott villamos energia mennyiség különbözetének újraértékesítéséből adódó veszteséget az alábbi képlet szerint:

Fix áras vagy árképletes szerződések esetén, ahol a szállítási időszakra a teljes szerződött mennyiség fixálásra került, a Felhasználót terhelő szerződésmegszüntetési díj:

Amennyiben  $P_{\text{HUDEX\_OTC\_Felmondás}} < P_{\text{HUDEX\_OTC\_szerződés megkötésekor}}$ , úgy

Megszüntetési díj\* =  $(P_{\text{HUDEX\_OTC\_szerződés megkötésekor}} - P_{\text{HUDEX\_OTC\_Felmondás}}) * (Y_{\text{szerződött}} - Y_{\text{elfogyasztott}})$

ahol,

$P_{\text{HUDEX\_OTC\_szerződés megkötésekor}}$ : A szerződéses időszakra érvényes HUDEX éves zsinór termék ár [EUR/MWh]

$P_{\text{HUDEX\_OTC\_Felmondás}}$ : A szerződés felmondása napján érvényes, a következő ére vonatkozó HUDEX zsinór termék ár [EUR/MWh]

$Y_{\text{szerződött}}$ : A Szerződött Villamos Energia Mennyiség a szerződéses időszakra. [MWh]

$Y_{\text{elfogyasztott}}$ : A szerződéses időszak kezdetétől a szerződés felmondása napjáig ténylegesen elfogyasztott mennyiség. [MWh]

$Y_{\text{elfogyasztott}}$ : A szerződéses időszak kezdetétől a szerződés felmondása napjáig ténylegesen elfogyasztott mennyiség. [MWh]

\*Évváltást magába foglaló szerződéses időszak esetén a megszüntetési díj definíció képlete szerint minden évre külön kerül számításra az éves árak különbsége és a szerződéses időszak el nem fogyasztott mennyisége.

A jelen Szerződést a Felhasználó 30 napos felmondási idővel a hónap utolsó napjára kizárólag abban az esetben mondhatja fel rendes felmondással, ha az energiadíj egységárát a Kereskedő egyoldalúan emeli. Felhasználó a szerződés rendes felmondásának jogával ebben az esetben az áremelésről szóló értesítés feladását követő 15 napon belül írásban élhet. A felmondási idő a felmondás Kereskedő részére történő beérkezésétől indul. A Felek ugyanakkor kifejezetten rögzítik, hogy a szerződés Felhasználó általi felmondását nem alapozza meg, amennyiben a tarifa módosítására a tarifát befolyásoló bármely jogszabály, ellátási szabályzat, hatósági vagy bírósági határozat kötelező érvényű módosítása, továbbá a zöld energia kötelező átvételéből fakadó többletköltségek miatt kerül sor.

A tarifamódosítástól eltérő egyéb esetekben a szerződés rendes felmondása kizárt.

#### 4. VILLAMOS ENERGIA ADÁSVÉTELE

Teljesítési hely: a Magyarországi szabályozási zóna bármely betáplálási pontja.

A Szerződés teljesítése, azaz a villamos energia átadása és átvétele, a kárveszélyviselés valamint tulajdonjog átszállása Kereskedőről Felhasználóra a teljesítési helyen történik.

5. SZERZŐDÉSES ÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK	
Energiadíj egységára profilos vezérelt felhasználási helyekre:	47,07 HUF/kWh
Mérlegkör-tagsági díj:	0 Ft
Mérlegkör-menedzsment díj:	0 Ft
Fizetési határidő:	A számla kiállítását követő 15 naptári nap
Fizetés módja:	Átutalással

**5.1.** Az szerződéses ár nem tartalmazza a VET 9-13.§-ban meghatározott megújuló energiaforrásokból és hulladékból nyert villamos energia termelés támogatására fizetendő KÁT pénzeszközt, a rendszerhasználati díjakat, a VET 147. §-ában meghatározott pénzeszközöket, a jövedéki adót, az ÁFÁT, valamint jogszabályok alapján esetlegesen felmerülő egyéb adókat, illetékeket, díjakat, járulékokat és költségeket. Ugyanakkor a szerződéses ár tartalmazza azt a ráfordítást, amely a Kereskedőnél az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény („Enhat. tv.”) és a kapcsolódó jogszabályok, szabályzatok, közigazgatási határozatok alapján elérendő éves energiamegtakarítási kötelezettség miatt felmerül.

**5.2.** Kereskedő a villamos energia fogyasztásra vonatkozó számlát tárgyhót követő hónap 15. napjáig állítja ki. Amennyiben az elszámoláshoz szükséges mérési adatokat az Elosztói Engedélyes nem küldi meg Kereskedő részére, és Kereskedő ezen oknál fogva nem képes a számla kiállítására vonatkozó kötelezettségének határidőben eleget tenni, úgy Kereskedő jogosult becsült mennyiségről szóló számlát kiállítani és megküldeni Felhasználó részére. Kereskedő a tényleges fogyasztási adatok beérkezését követően elszámoló számlát állít ki.

**5.3.** Amennyiben a szerződés időtartama alatt hatóságilag, vagy jogszabály által a jelen szerződés bármely elemével (különösen az árral) kapcsolatban módosító szabályozás-, illetve új adóteher, pénzügyi terhelés kerülne bevezetésre, Kereskedő jogosult előzetes értesítés alapján a módosításból eredő pénzügyi többletterhet, ill. a kivetett új adóterhet, pénzügyi terhet (változatlan összegben) Felhasználóra továbbhárítani.

**5.4.** Háztartási méretű kiserőművek üzemeltetői esetében az elszámolás a hatályos jogszabályokban (VET és VHR) rögzített egyedi eljárások szerint történik.

## 5.5. Rendszerhasználati díj megfizetése

Felek megállapodnak abban, hogy a felhasználó - jelen szerződés megkötésekor hatályban lévő - hálózathasználati szerződése alapján fennálló általános rendszerhasználati díjfizetési kötelezettségét kereskedő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a szerződés időtartamára - átvállalja.

Ennek megfelelően az illetékes elosztói engedélyes felé a jelen szerződés hatálya alatt kereskedő köteles a felhasználó, mint rendszerhasználó általános rendszerhasználati díjait a hálózathasználati szerződésben meghatározott fizetési feltételek mellett az illetékes elosztói engedélyes részére megfizetni.

A jelen pontban rögzített fizetési kötelezettség átvállalásáról kereskedő köteles az illetékes elosztói engedélyest haladéktalanul tájékoztatni.

A fentiek alapján a kereskedő által teljesített általános rendszerhasználati díjakat kereskedő havonta a jelen kereskedelmi szerződés alapján fizetendő díjakkal egy számlában a felhasználóval szemben jogosult érvényesíteni, aki köteles azt a szerződéses árra a jelen szerződésben- és az Általános Szerződési Feltételekben megállapított fizetési feltételek mellett teljesíteni.

## 6. UTOLSÓ AJÁNLATTÉTELI JOG

6.1 Amennyiben a Felhasználó a jelen Szerződés megszűnését követő időtartamra vonatkozóan más kereskedő(k)től villamosenergia adásvételére vonatkozó ajánlatot kap, a jelen Szerződés Kereskedőjének ún. utolsó ajánlattételi opciós joga van. A Kereskedőt megillető utolsó ajánlattételi jog alapján a Felhasználó vállalja, hogy az ajánlat beérkezését követő 2 munkanapon belül, de az ajánlat elfogadását megelőzően, Kereskedővel a lastcall@eon.com e-mail címre küldött, aláírt dokumentumban közli a lényeges ajánlati feltételeket („Lényeges Feltételek”), anélkül, hogy az ajánlatadó személyét felfedné. Az utolsó ajánlattételről szóló nyilatkozat megtehető a Kereskedő honlapjáról (<https://elmuemasz.hu>) letölthető formanyomtatványon is. Lényeges Feltétel mindaz, amely feltételek nélkül a Felhasználó nem kötne szerződést. A villamosenergia-kereskedelmi szerződés tárgykörébe nem tartozó feltételek nem minősíthetők Lényeges Feltételeknek. Ha a Felhasználó nem formanyomtatvány alkalmazásával nyújtja be a nyilatkozatát, legalább az ott felsorolt Lényeges Feltételekről köteles nyilatkozni, ellenkező esetben a Kereskedő jogosult a Felhasználót hiánypótlásra felhívni.

6.2 Amennyiben a bemutatott Lényeges Feltételek a szokásos piaci gyakorlattól jelentősen eltérnek (pl. 6 hónapnál rövidebb időszakra szóló ajánlat), a Kereskedő jogosult kérni, hogy a Lényeges Feltételeket a Felhasználó közjegyző által kiállított okirattal igazolja.

6.3 Felmondással egyidejűleg biztosított utolsó ajánlattételi jog esetében, ha a Felhasználó a Lényeges Feltételekről nem szerződésszerű módon tájékoztatja a Kereskedőt, vagy bármely, fenti feltétel hiányzik vagy hibás, illetve a szokásos piaci gyakorlattól eltérő elemeket tartalmaz (azaz az ajánlati feltételek hitelessége kérdésessé válik), úgy a Kereskedő a felmondás elutasításának terhe mellett 5 napon belül póthatáridő tűzésével felszólítja a Felhasználót a Lényeges Feltételek szerződésszerű módon történő közlésére. Ha ez a felszólítás eredménytelen, akkor a Felhasználó részéről úgy kell tekinteni, mintha az utolsó ajánlattételi jogot nem biztosította volna a Kereskedő számára. Amennyiben a Felhasználó az utolsó ajánlattételi jogot nem, vagy nem a fentiek szerint biztosítja, úgy az olyan, a VET 47/B. § (6) b) pont szerinti nem teljesített szerződéses feltételnek minősül, amelyre tekintettel a felmondás nem hatályosul.

6.4 Ha az utolsó ajánlattételi jogot a Felhasználó nem a Szerződés felmondásával egyidejűleg biztosítja, és a Lényeges Feltételeket nem közli a fentiekben meghatározott, szerződésszerű módon, úgy a Kereskedő a benyújtott ajánlatot póthatáridő tűzése nélkül elutasítja, és az elutasítás okairól a Felhasználót tájékoztatja.

6.5 Amennyiben a Kereskedő a Lényeges Feltételek közlésétől számított 5 munkanapon belül a Felhasználótól kapott, vagy annál egyértelműen kedvezőbb feltételekkel Felhasználó ellátását vállalja, és az erről szóló nyilatkozatát Felhasználónak írásban (ide értve az elektronikus levelezést is) megküldi, úgy a közölt feltételekkel a szerződés a Felek között joghatályosan létrejön. Amennyiben a Kereskedő az utolsó ajánlattételi jog szerződésszerű teljesítésére hívta fel a Felhasználót, a Kereskedő válaszadási határideje akkor kezdődik el, amikor Felhasználó az utolsó ajánlattételi kötelezettségét hiánytalanul teljesítette.

6.6 A Kereskedő a létrejött szerződést írásba foglalva a feltételek megadásáról szóló nyilatkozata megküldését követő 15 munkanapon belül megküldi Felhasználónak.

6.7 A jelen pontban feltüntetett utolsó ajánlattételi jog elfogadásáért a Kereskedő 0,1 Ft/kWh kedvezményt nyújt a nettó villamosenergia díjból, amely kedvezményt az 5-ös pontban feltüntetett árak már tartalmazzák.

6.8 A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az utolsó ajánlattételi jog biztosításának a kötelezettsége a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át is terheli, függetlenül attól, hogy ezen időtartamban mennyi új villamosenergia-kereskedelmi szerződést kíván megkötni, vagy meglévő szerződést meghosszabbítani.

Amennyiben az utolsó ajánlattételi jog biztosítását a Felhasználó jelen Szerződés megszűnését követő 12 hónapban mulasztja el, vagy Kereskedő által biztosított határidő alatt sem teljesíti szerződésszerűen, úgy a Felhasználó köteles

határozott idejű, nem meghosszabbodó szerződés esetén jelen Szerződésben foglalt szerződött mennyiség 20 %-ának határozatlan idejű szerződés esetén a szerződés megszűnését megelőző egy évben a Felhasználó fogyasztása 20 %-ának megfelelő összegű, de minimum 10.000,- forint összegű kötbért fizetni.

- 6.9 Amennyiben a Felhasználó a Szerződés (fordulónapra történő) felmondása mellett dönt, és a felmondás időpontjában még nem rendelkezik versenytárs kereskedői ajánlattal, úgy az utolsó ajánlattételi jogot a felmondást követően is biztosítani kell a Kereskedő számára, legkésőbb a Szerződés tervezett megszűnését megelőző hónap 20. napjáig.
- 6.10 Amennyiben a Felhasználó közbeszerzés útján kívánja a következő időszakra beszerezni a villamosenergiát, az utolsó ajánlattételi jog biztosítása alól csak abban az esetben mentesül, ha jogszabály kötelezi a közbeszerzés kiírására és ennek megfelelően a közbeszerzést kiírja, ellenkező esetben a fenti kötbér megfizetésére köteles.
- 6.11 Egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználót utolsó ajánlattételi jog nem köti, de vállalja, hogy a jelen Szerződés határozott időtartama alatt a 6.1 – 6.10 pont rendelkezései szerint jár el. Az egyetemes szolgáltatásra jogosult Felhasználó a Szerződés határozatlan időtartama alatt vállalja, hogy amennyiben más kereskedő(k)től ajánlatot kap, csak a Kereskedő utolsó ajánlatának értékelését követően dönt a következő időszakra vonatkozó szerződéses partnere kiválasztásáról.

## 7. EGYÉB FELTÉTELEK

Amennyiben a Felhasználó háztartási méretű kiserőművet vagy kiserőművet telepít a Felhasználási helyei valamelyikére, úgy a Kereskedő jogosult a szerződést felmondani.

### EKR rendelkezések

Felhasználó vállalja, hogy amennyiben az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény ("Enhat tv.") szerinti energiahatékonyság-javító beruházást vagy intézkedést hajt végre, arról a Kereskedőt tájékoztatja, és vállalja, hogy az elért energiahatékonysági megtakarítás mértékének igazolása céljából történő auditálás vagy hitelesítés érdekében a Kereskedővel együttműködik. A Felhasználó továbbá vállalja, hogy az így keletkezett Hitelesített Energiamegtakarítást, mint az Enhat tv. 15/B. § (3) bekezdése szerinti korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jogot a Kereskedő vagy az általa kijelölt kapcsolt vállalkozása (együtt "E.ON") részére a hitelesítést követő 30 napon belül megvételre felajánlja. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy ez a felajánlási kötelezettség a Felhasználót a jelen Szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a Szerződés megszűnését követő 12 hónapon át terheli.

Felhasználó vállalja, hogy ha ő vagy kapcsolt vállalkozása a Szerződés hatálybalépését követő 3 éven belül olyan beruházást vagy intézkedést tervez megvalósítani, amelynek célja energiahatékonyság-javítás, illetve energiamegtakarítás elérése az alábbi területeken:

- beltéri világítás korszerűsítés;
- hőtermelő berendezések cseréje és korszerűsítése (pl. kazán);
- napkollektoros rendszer telepítése;
- hőszivattyú telepítése;
- ventilátor, szivattyú, kompresszorok cseréje energiatakarékosabbra

("Beruházás"), és amely Beruházás az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény, illetve végrehajtására kiadott jogszabályok szerint az energiahatékonysági kötelezettségi rendszerben energiamegtakarítási kötelezettség elszámolására alkalmas, ajánlattételi opciós jogot biztosít Kereskedő részére a Beruházás megvalósítására. Az ajánlattételi opciós jog keretében a Felhasználó köteles a tervezett Beruházás megvalósítása céljából ajánlattételre felhívni Kereskedőt, továbbá köteles a Beruházás megvalósítására irányuló döntése meghozatala előtt Kereskedővel a legjobb ajánlat feltételeit – az ajánlatadó személyének feltárása nélkül – megismertetni és további 15 munkanapos határidőt biztosítani számára annak érdekében, hogy nyilatkozzon arról, hogy a megismert legjobb ajánlati feltételekkel a Beruházás megvalósítását vállalja-e. A Kereskedő jogosult maga helyett kapcsolt vállalkozását kijelölni, és erről a Felhasználót tájékoztatni. Ebben az esetben jelen bekezdés a Kereskedő által kijelölt kapcsolt vállalkozására megfelelően alkalmazandó.

### Kapcsolódó termékek, szolgáltatások

Amennyiben a Felhasználó villamos energia vásárláshoz kapcsolódó terméket és/vagy szolgáltatást igénybe vesz, úgy ezen termékek/szolgáltatások díjaival, a termékre/szolgáltatásra vonatkozó szerződés meghosszabbításával, felmondásával és megszűnésével kapcsolatos feltételeket az adott termékre/szolgáltatásra vonatkozó szerződés tartalmazza.

### Jogok és kötelezettségek átruházása

A Felhasználó a Szerződés aláírásával előzetesen, kifejezetten és minden további feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt a Kereskedő - Felhasználóhoz intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal - a Szerződést, illetve a szerződésből eredő jogot vagy kötelezettséget bármely Kapcsolt Vállalkozása részére átruházza, feltéve, hogy a Kapcsolt Vállalkozás rendelkezik a Hivatal által kiadott működési engedéllyel.

A Szerződés változatlan tartalommal történő, teljes átruházása esetén az átruházó Fél az átruházás hatálya beálltánál időpontjától kezdődően mentesül a szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítése alól.

### Cross default klauza



Amennyiben a Felhasználó a Kereskedővel vagy kapcsolt vállalkozásával megkötött bármely villamosenergia adásvételi, földgáz kereskedelmi vagy egyéb energetikai szolgáltatási szerződése alapján keletkező fizetési kötelezettségének az adott szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerint nem tesz eleget, úgy a Kereskedő jogosult a Felhasználóval megkötött jelen villamos energia adásvételi szerződését is azonnali hatállyal felmondani, illetve az e szerződéssel érintett bármely felhasználási helyet vagy egyidejűleg azok mindegyikét a Felhasználó kockázati besorolásának – amennyiben az egyes szerződések alapján a kockázati besorolások eltérők, akkor a legrosszabb kockázati besorolásnak – megfelelően kikapcsoltatni, abban az esetben is, ha a Felhasználó a jelen szerződéséből fakadó fizetési kötelezettségének eleget tett.

**Nem természetes személy szerződéses partnerek képviselőinek, kapcsolattartóinak (együttesen: kapcsolattartók) személyes adatkezelésére vonatkozó rendelkezések**

Szerződő Felek, mint önálló Adatkezelők kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés alapján, a személyes adatok kezelése során, ide értve a kapcsolattartói adatok kezelését is, – amennyiben a szerződés teljesítéséhez személyes adatok kezelése is szükséges –, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról" szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint járnak el az adatkezelés során.

**Természetes személy szerződéses partner személyes adatainak kezelésére vonatkozó rendelkezések**

Kereskedő, mint önálló Adatkezelő tájékoztatja a Felhasználót, mint Érintettet, hogy a jelen Szerződés alapján, a személyes adatok kezelése során, ide értve a kapcsolattartói adatok kezelést is, – amennyiben a szerződés teljesítéséhez személyes adatok kezelése is szükséges –, a mindenkor hatályos "a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) ("GDPR")" szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete" alapján és az "információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról" szóló 2011. évi CXII. törvény ("Infotv."), valamint a vonatkozó ágazati jogszabályok szerint jár el az adatkezelés során. Az Adatkezelő mindenkor hatályos adatkezelési tájékoztatói <https://elmuemasz.hu/versenypiaci-szolgaltatas/tudnivalok/szabalyzatok/adatvedelmi-tajekoztato> aloldalon érhetőek el, ahol bővebben tájékozódhat az adatkezelések tartalmáról.

**8. A SZERZŐDÉS RÉSZEI**

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbiak:

- Kereskedő honlapján elérhető Üzletszabályzat és Általános Szerződési Feltételek
- Profilos felhasználási helyek felsorolása

A Kereskedő és a Felhasználó közötti szerződéses jogviszony jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásával jön létre, és az Általános Szerződési Feltételekben rögzített előfeltételek teljesülése esetén lép hatályba.

Amennyiben Felek között korábban egyetemes szolgáltatási vagy kereskedelmi szerződés volt hatályban, a Felek jelen szerződés aláírásával közös megegyezéssel megszüntetik - a jelen szerződésben lévő mérési pontok vonatkozásában - a jelen szerződés aláírásakor hatályban lévő villamos energia vásárlási szerződést (a továbbiakban: korábbi szerződés). A korábbi szerződés ennek megfelelően a jelen szerződés szerinti teljesítés kezdő időpontját megelőző napon megszűnik, mely egyben a korábbi szerződés teljesítésének befejezési időpontja.

A jelen Szerződés az elválaszthatatlan mellékleteivel együtt képez egyetlen megállapodást. A Szerződés az elválaszthatatlan mellékletei nélkül, illetve a mellékletek önmagukban jogi kötőerővel nem rendelkeznek. A jelen Szerződésben rögzítettek jogokat és kötelezettségeket a Szerződésben és annak a mellékleteiben foglaltak szerint kötelesek a felek gyakorolni, illetve teljesíteni.

Amennyiben a szövegösszefüggésből kifejezetten más nem következik, a jelen Szerződésben használt fogalmak a vonatkozó jogszabályokban, a Kereskedő Üzletszabályzatában illetve az ellátási szabályzatokban rögzített jelentéssel bírnak.

Felhasználó kötelezettséget vállal arra, hogy az ellene, ill. általa kezdeményezett csődeljárás-, felszámolási eljárás-, ill. végelszámolási eljárás megindításáról szóló legfőbb szervi döntés, hitelezői kérelem, ill. bírósági értesítés kézhezvételét követő munkanapon a Kereskedőt az eljárás megindításának tényéről az alapul szolgáló dokumentumok megküldésével tájékoztatja.

A Felhasználó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik:


- hogy a villamos energia vásárlási szerződés minden feltételét és rendelkezését - különös tekintettel az Általános Szerződési Feltételekre, a díjakra, díjfizetésre, a szerződés hatályba lépésére és felmondására vonatkozó rendelkezésekre - elolvasta, megértette, és azokat - a mellékletek külön aláírása nélkül is - magára nézve kötelező jelleggel elfogadta;
- a szerződés lényeges tartalmi elemeit tartalmazó tájékoztatót a szerződés aláírása előtt megkapta, az abban szereplő rendelkezéseket elolvasta, megértette;
- a felhasználási helyen lejárt villamos energia díjtartozása nincs. Amennyiben Felhasználó ezen nyilatkozatáról bebizonyosodik, hogy az valótlan tartalmú, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül, és Kereskedő az Általános Szerződési Feltételekben rögzített jogkövetkezmények alkalmazására jogosult.

Felhasználó köteles a szerződés időtartama alatt a hálózati csatlakozási és hálózathasználati szerződésének hatályát fenntartani. Felhasználó köteles ezen szerződések módosulása vagy megszűnése előtt legalább 15 nappal Kereskedőt értesíteni. A késedelmes értesítés miatt az elosztói engedélyes vagy a rendszerirányító felé esetlegesen felmerülő többlet díjfizetési, kamat, kötbér vagy kártérítési kötelezettség teljes mértékben Felhasználót terheli

Kelt:

Kelt:

Kelt: Budapest, 2021. szeptember 21.

\_\_\_\_\_  
Felhasználó aláírása\_\_\_\_\_  
Fizető aláírása  
(amennyiben a felhasználótól eltér)  
\_\_\_\_\_  
ELMŰ-ÉMÁSZ Energiakereskedő Kft.\_\_\_\_\_  
Aláíró(k) olvasható neve\_\_\_\_\_  
Aláíró(k) olvasható neve\_\_\_\_\_  
Lehoczki Balázs  
\_\_\_\_\_  
Aláíró(k) olvasható neve

Kereskedő ezen Szerződését szkennelt aláírással küldi meg a Felhasználónak, melyet részéről aláírt Szerződésnek tekint. Felhasználó erre irányuló kérése esetén a kereskedő eredeti aláírással megerősített Szerződés példányt küld a felhasználó részére. Amennyiben a Felhasználó nem kéri a Kereskedő eredeti aláírással megerősített Szerződés példányának megküldését, úgy a Kereskedő szkennelt aláírásával ellátott- és Felhasználó aláírásával elfogadott Szerződést annak Kereskedőhöz történő visszaérkezésével egyidejűleg felek érvényesen létrejött szerződésnek tekintik.