

2017 FEBR 28.

11-k

Műszaki Ügyosztályra érkezett

2017 FEBR 28.

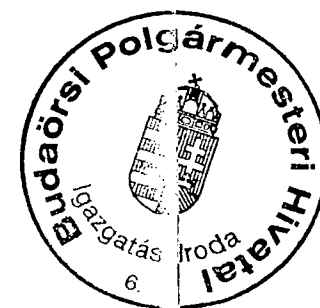
Vagyas

02.28

PÁLYÁZAT - BENZINKÜT ÜZEMELTETÉSÉRE



20170228-1110-010115-1-00



J. K. K.



E-1X/124/2017. Kovács Z.

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS		
Iktatva:	2017 MÁRC 02.	
Szám:	IX/124-4/2017	
Előszám:	Melléklet:	Ügyintéző: H. Z.

IKTATÁSRA ÉRKEZETI
2017 MÁRC 02.



Benzinkút pályázat
Qutas Üzemanyagtöltő Kft.

Pályázati adatlap

Budaörs Város Önkormányzata által hirdetett pályázat a Budaörs Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Budaörs, 1044 hrsz-ú Szabadság út cca.800 m2 területű részének benzinkút és üzlethelyiség üzemeltetése céljából piaci alapú bérbeadás útján történő hasznosítására.

1.1 Pályázó adatai

Pályázó neve:	QUTAS Üzemanyagtöltő Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített neve:	QUTAS Kft.
Adószáma:	10594472-2-13
Cégbíróági bejegyzés/bíróági nyilvántartásba vétel száma:	13 09 063850
Pályázó székhelye: helység, irányító szám, közterület, házszám, hrsz	2040 Budaörs, Szabadság u.110-120.

1.2 Képviselő adatai

Név:	Farkas László
Beosztás:	ügyvezető
Képviselési jog:	önállóan
Mobil:	06-20-9332-442
E-mail:	qutaskft@gmail.com

1.3 Pályázó tulajdonosai

Tulajdonos neve:	Farkas László
Adószám/adóazonosító jel:	8317022900
Tulajdoni hányad:	80%
Tulajdonos neve:	Farkasné Koncz Erzsébet
Adószám/adóazonosító jel:	8317953823
Tulajdoni hányad:	20%

2.1 A pályázó által folytatni kívánt tevékenység/ek megjelölése és bemutatása

A Kft. 1991. december 06-a óta végez üzemanyag kiskereskedelem, valamint csomagolt áruk bolti kiskereskedelme tevékenységet. A fenti tevékenységet Budaörs Szabadság út 110. szám előtti közterületen Hrsz. 1044 végzi. A töltőállomás területén levő épületre és védőtetőre a Polgármesteri hivatal /7952/1991 sz. határozatával adta meg a használatbavételi engedélyt valamint a /11703/1993 sz. módosított használatbavételi engedélyben az üzlethelyiségre és raktárra.

2.2 Az eddig folytatott tevékenység bemutatása:

1991. december 06.-án nyílt a Qutas Kft. által épített benzinkút, amelynek négy földalatti üzemanyag tartálya biztonsági beton kármentő medencébe települt. Öt kútoszlop biztosítja a gépjárművek kiszolgálását (szükség szerint négy gázolajos, négy Esz-95-ös benzines pisztoly).

2000-ben a műszaki követelmények változása miatt a tartályokat gázíngá rendszerrel, a kútoszlopokat pisztolygáz-visszaszívó felszereléssel kellett ellátni, amiket rendszeresen minősíteni szükséges, melyet cégem folyamatosan elvégeztet. Az üzemanyagtartályok hitelesítése 2025-ig érvényes, amelyet 3 évenként nyomás próbával ellenőrzünk. 2000-ben a szakhatóságok a végleges fennmaradási engedélyt megadták.

A 2016-ban beüzemelt kútoszlopok rendelkeznek a legkorszerűbb (XXI. századi környezetvédelmi követelményeknek megfelelő) monitoring rendszerrel. Az elektromos rendszert érintés-, villám védelmi szempontból 3 évenként felülvizsgáljuk.

A jelenleg működő shop kis alapterülete szerény szolgáltatásra nyújt lehetősége, a kezelő személyzet 2 fő műszakonként. Alkalmazkodva a budaörsi autós társadalom igényeihez és a környező lakó ingatlanok tulajdonosainak nyugalomához a töltőállomás nyitvatartási ideje 06:00-20:00.

Társaságunk 1991-től (25év) a bérleti időszak alatt minden esetben betartotta a szerződésben vállalt kötelezettségét, a bérleményt rendeltetésszerűen használta, a bérleti díjat valamint a kirótt iparűzési adót határidőre megfizette, adótartozása nincs. Működésünk ideje alatt hivatalos szervek által bizonyított panasz soha nem fordult elő. A töltőállomás évente részt vett a „VIRÁGOS BUDAÖRSÉRT” pályázaton, ahol minden alkalommal díjazásban részesült. A töltőállomáson jelenleg dolgozó alkalmazottak két évtizede kifogástalanul szolgálják ki a helyi igényeket.

2.3 A bérleti szerződés megkötését követően elvégezni kívánt beruházások, tevékenységek:

A felújítás során biztonsági üveggel ellátott ablakok, több rétegű biztonsági automata üvegajtó kerül majd beépítésre.

A bérleti szerződés aláírást követő 6 hónapon belül megkezdjük az elektromos töltőállomás kialakítását, mely megfelel az IEC61851-1s, vagy IEC 61439:2011 szabványnak és a 2014/94/EU alternatív üzemanyagok infrastruktúrájának kiépítéséről szól EU irányelvnek megfelelő üzemeltetését.

A bérleti szerződés aláírást követő 1 éven belül kialakításra kerül az épület oldalán akadálymentes felhajtóval biztosított, mozgássérültek által is használható külön bejáratú nyilvános WC, ill. pelenkázó helyiség. Az épületben kialakítunk egy igényes shop jellegű üzlethelyiséget (18m²-re bővítve), amelyben csomagolt kiszerelésű termékek, autóápolási cikkek, higiéniai termékek árusítására lesz alkalmas valamint kávézási, reggelizési lehetőség és ingyenes WIFI elérhetőséggel lesz biztosítva a vendégeinknek. Ezen kívül öltöző és raktárhelyiség kap helyet az épületen belül. Korszerű energiatakarékos világítás megvalósítása a védőtető illetve kezelőépület vonatkozásában.

A bérleti szerződés aláírást követő 1 éven belül az épület közvetlen környezete egységes térkövel lesz burkolva, a töltőállomás egész területének újra parkosítását és folyamatos karbantartását végezzük el az Önkormányzat által tervezett kerékpár sáv figyelembevételével.

A fent leírt kötelezően megvalósítandó tevékenységeken kívül, hosszú távú terveink között szerepel, hogy az épület gazdaságos üzemeltetése érdekében a tetőszerkezetre elhelyezésre kerül egy napkollektoros rendszer.

A pályázó által megjelölt tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság igazolása.

A QUTAS Kft. 1991. december 06-a óta végez üzemanyag kiskereskedelmi, valamint csomagolt áruk bolti kiskereskedelmi tevékenységet, mint ahogy az a csatolt hiteles cégkivonatban is látszik.

A töltőállomás területén levő épületekre és védőtetőre a Polgármesteri hivatal /7952/1991 sz. határozatával adta meg a használatbavételi engedélyt valamint a /11703/1993 sz. módosított

használatbavételi engedélyben az üzlethelyiségre és raktárra. A határozatok másolati példánya csatolásra kerül a pályázathoz.

Tevékenység végzéséhez szükséges - lent felsorolt - érvényes engedélyek, szakhatósági hozzájárulások jelenleg is rendelkezésünkre állnak:

- Budapesti Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság engedélye (biztonsági beton kármentő medencében fekvő hengeres üzemanyag tartályok hiteles minősített engedélye 2025.04.19.),
- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat engedélye,
- Érd Város Tűzoltósága engedélye,
- Villámvédelmi és Érintésvédelmi minősítő irat (felülvizsgálata rendszeres),
- Tömörség vizsgálat (nyomáspróba) (felülvizsgálata rendszeres),
- Üzemanyagtartályok nyomáspróbája (felülvizsgálata rendszeres),
- Motorbenzingáz visszavezetés (pisztolygáz visszavezetés) vizsgálata (felülvizsgálata rendszeres),
- Gázinga rendszer működése minősítése (felülvizsgálata rendszeres),
- Kútoszlopok hitelesítése (felülvizsgálata rendszeres),
- HACCP rendszer felülvizsgálata a hatályos jogszabályoknak megfelel,

Társaságunk a jelenlegi bérleti szerződésünk lejártát követően is rendelkezik hatósági –működési engedélyekkel így a benzinkút üzemeltetése a pályázat elnyerését követően zökkenőmentesen folytatódhat.

A fentiek alapján bízom abban, hogy a Polgármesteri Hivatal döntéshozói pályázatomat pozitív elbírálásban részesítik.

Budaörs, 2017. február 28.



Farkas László

Qutas Kft.



QUTAS Üzemanyagtöltés Kft.
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
Adószám: 10594472-2-13

Mellékletek:


1. pályázati adatlap
2. pályázó nyilatkozata
3. pályázó által megjelölt tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság igazolása
4. átláthatósági nyilatkozat
5. 60 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat
6. az aláírásra jogosult képviselő aláírási cím példány másolata
7. működési engedély
8. használatbavételi engedély, módosított használatbavételi engedély
9. műszaki szerkezeti leírás
10. Tűzvédelmi műszaki leírás
11. látványtervek
12. Nav igazolás
13. Önkormányzati igazolás
14. igazolás a bánatpénz befizetéséről

Pályázó nyilatkozata

Alulírott **Farkas László**, mint a **Qutas Kft. ügyvezetője** a Budaörs, 1044 hrsz-ú Szabadság út cca.800 m2 területű részének benzinkút és üzlethelyiség üzemeltetése céljából piaci alapú bérbeadás útján történő hasznosítására pályázathoz kapcsolódóan az alábbiakról nyilatkozom:

- a pályázati felhívás szerinti feltételeket, az ajánlati kötöttséget, a kiválasztási szempontokat, a nyertes pályázóval megkötendő szerződés feltételeit megismertem és elfogadom
- vállalom a benyújtott pályázatában vállalt beruházások teljes körű megvalósítását saját ~~költségen és felelősségemre, valamint a vállalt tevékenységek folytatását is vállalom~~
- a bérlemény pályázati felhívás szerinti kialakítását és üzemeltetését saját költségemen vállalom, valamint az ezzel kapcsolatos sajátos szabályokat, feltételeket megismertem és azokat vállalom.
- az általam ajánlott bérleti díj 400.000 Ft+ÁFA/hó
- a pályázat benyújtásakor üzemanyagtöltő-állomást üzemeltetek (referencia igazolás: lásd az adatlap 2.3 ponja).

Budaörs, 2017. február 28.



Farkas László

Qutas Kft.



QUTAS Üzemanyagtöltő Kft.
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
Adószám: 10594472-2-13

A pályázó által megjelölt tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság igazolása

A QUTAS Kft. 1991. december 06-a óta végez üzemanyag kiskereskedelmi, valamint csomagolt áruk bolti kiskereskedelmi tevékenységet, mint ahogy az a csatolt hiteles cégkivonatban is látszik.

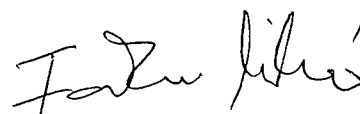
A töltőállomás területén levő épületre és védőtetőre a Polgármesteri hivatal /7952/1991 sz. határozatával adta meg a használatbavételi engedélyt valamint a /11703/1993 sz. módosított használatbavételi engedélyben az üzlethelyiségre és raktárra. A határozatok másolati példánya csatolásra kerül a pályázathoz.

Tevékenység végzéséhez szükséges - lent felsorolt - érvényes engedélyek, szakhatósági hozzájárulások jelenleg is rendelkezésünkre állnak:

- Budapesti Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság engedélye (biztonsági beton kármentő medencében fekvő hengeres üzemanyag tartályok hiteles minősített engedélye 2025.04.19.),
- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat engedélye,
- Érd Város Tűzoltósága engedélye,
- Villámvédelmi és Érintésvédelmi minősítő irat (felülvizsgálata rendszeres),
- Tömörtség vizsgálat (nyomáspróba) (felülvizsgálata rendszeres),
- Üzemanyagtartályok nyomáspróbája (felülvizsgálata rendszeres),
- Motorbenzingáz visszavezetés (pisztolygáz visszavezetés) vizsgálata (felülvizsgálata rendszeres),
- Gázinga rendszer működése minősítése (felülvizsgálata rendszeres),
- Kútoszlopok hitelesítése (felülvizsgálata rendszeres),
- HACCP rendszer felülvizsgálata a hatályos jogszabályoknak megfelel,

Társaságunk a jelenlegi bérleti szerződésünk lejártát követően is rendelkezik hatósági –működési engedélyekkel így a benzinkút üzemeltetése a pályázat elnyerését követően zökkenőmentesen folytatódhat.

Budaörs, 2017. február 28.



Farkas László

Qutas Kft.



QUTAS Üzemanyagforgalmazó Kft.
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
Adószám: 10394472-2-17

Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek:

az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II. Belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, Farkas László, mint a Qutas Kft. (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 110., adószám: 10594472-2-13) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, ÉS

ab1) Magyarországon rendelkezik adóilletőséggel vagy

ab2) az Európai Unió tagállamában/ az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban/ a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában/ olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van **[a megfelelő válasz ALÁHÚZANDÓ]**, és ez az ország: **[ország megnevezése]**, ÉS

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom ÉS

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Strukturális
és Beruházási Alapok



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Tényleges tulajdonos családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születéskori családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születési helye és ideje	tényleges tulajdonos anyja születéskori családi és utóneve	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	
Farkas László		Budapest, 1953.10.19.	Pálfi Mária	80	80	
Farkasné Koncz Erzsébet		Tolna 1954.01.20.		20	20	

* r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2 § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, **ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,**

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2 § (2) bekezdésében meghatározott - **meghatározó befolyással rendelkezik,**

rc) az a természetes személy, akinek **megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,**

re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet **vezető tisztségviselője;**

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről (kérjük a megfelelő választ aláhúzni):

A pályázó külföldi személy vagy üzletvezetésének helye külföldön van? Igen - Nem

Amennyiben a pályázó külföldi személy vagy üzletvezetésének helye külföldön van, kérjük, válaszoljon az alábbiakra:

- Van a pályázó adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonosa? Igen - Nem
- Az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak-e? Igen - Nem

Amennyiben egyik feltétel sem teljesül, kérjük a pályázó szervezet létesítő okiratát a nyilatkozathoz csatolni!

Amennyiben egyik vagy mindkét feltétel teljesül, töltsse ki az alábbi táblázatot:

adóév	belföldi illetőségű** tényleges tulajdonos*** családi és utóneve, születési helye és ideje, anyja születési családi utóneve	magyarországi forrásból származó bevétel aránya az összes bevételhez képest (%-ban)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév*)		

* amennyiben a pályázó a naptári évtől eltérő üzleti évet alkalmaz, a kért adatot a legutolsó lezárt üzleti évre kell megadni

** személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 3. § 2. pontja szerint belföldi illetőségű magánszemély:

a) a magyar állampolgár (kivéve, ha egyidejűleg más államnak is állampolgára, és belföldön nem rendelkezik a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvényben meghatározott lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel);

b) az a természetes személy, aki a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvényben meghatározottak szerint a szabad mozgáshoz és a három hónapot meghaladó tartózkodáshoz való jogát az adott naptári évben - a ki- és beutazás napját is egész napnak tekintve - legalább 183 napig Magyarország területén gyakorolja;

c) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozó letelepedett jogállású, illetve hontalan személy; továbbá

d) az a)-c) pontban nem említett természetes személy, akinek

da) kizárólag belföldön van állandó lakóhelye;

db) létérdekei központja belföld, ha egyáltalán nem vagy nem csak belföldön rendelkezik állandó lakóhellyel;

dc) szokásos tartózkodási helye belföldön található, ha egyáltalán nem vagy nem csak belföldön rendelkezik állandó lakóhellyel, és létérdekei központja sem állapítható meg;

azzal, hogy a létérdekek központja az az állam, amelyhez a magánszemélyt a legszorosabb személyes, családi és gazdasági kapcsolatok fűzik.

*** e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik.

Ha a fenti táblázatot kitöltötte, kérjük, az alábbi táblázat szerint nyilatkozzon a pályázó szervezet által teljesített adókötelezettségről:

Adóév	Az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa (%-ban) (csoportos adóalanyiség esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap hányadosa)	A gazdálkodó szervezet eredménye pozitív az adóévben? (igen/nem)	A gazdálkodó szervezet nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót? (igen/nem)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)			

Ha az előző táblázat szerint a társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa nem éri el a 10%-ot VAGY nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív, kérjük töltsse ki az alábbi táblázatot:

Adóév	Az illetőség szerinti országban a pályázó és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest, %-ban
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)	

4. Nyilatkozat a pályázó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. A pályázó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4.2. A 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezet(ek) tényleges tulajdonosa(i):

gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születéskori családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születési helye és ideje	tényleges tulajdonos anyja születéskori családi és utóneve	Tulajdonosi hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

4.3. A pályázó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági* minősítése (kérjük a megfelelő választ aláhúzni)

A 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezet(ek) bármelyikének székhelye, illetősége nem Magyarországon, hanem az Európai Unió más tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére? Igen - Nem

Amennyiben a fenti kérdésre a válasz „IGEN”, kérjük, válaszoljon az alábbiakra:

- Van az adott gazdálkodó szervezet adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonosa? Igen - Nem
- Az adott gazdálkodó szervezet adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak-e? Igen - Nem

Amennyiben egyik feltétel sem teljesül, kérjük az adott gazdálkodó szervezetek létesítő okiratait a nyilatkozathoz csatolni!

Amennyiben valamely 4.1. alatt felsorolt gazdálkodó szervezet tekintetében egyik vagy mindkét feltétel teljesül, töltsse ki az alábbi táblázatot:

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	belföldi illetőségű tényleges tulajdonos családi és utóneve, születéskori családi és utóneve, születés helye és ideje, anyja születéskori családi utóneve	magyarországi forrásból származó bevétel aránya az összes bevételhez képest (%-ban)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév*)			

* amennyiben a gazdálkodó szervezet a naptári évtől eltérő üzleti évet alkalmaz, a kért adatot a legutolsó lezárt üzleti évre kell megadni

***Ellenőrzött külföldi társaság:** az a külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetőségű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), amelyben a külföldi társaság adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonos (a továbbiakban: részesedéssel rendelkező) van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak, bármely esetben akkor, ha a külföldi társaság által az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap [csoportos adóalanyiság esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap] százalékban kifejezett hányadosa nem éri el a 10 százalékot vagy a külföldi társaság nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív; nem kell e rendelkezést alkalmazni, ha a külföldi társaság székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére és amely államban valódi gazdasági jelenléttel bír, azzal, hogy

a) valódi gazdasági jelenlétnek minősül a külföldi társaság és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenység, ha az ebből származó bevételük eléri az összes bevételük legalább 50 százalékát;

b) befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint az adott államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az adott állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége;

c) nulla vagy negatív eredmény és adóalap esetén a külföldi állam által jogszabályban előírt társasági adónak megfelelő adó mértékének (amennyiben a külföldi állam az adóalap összegétől függően több társasági adónak megfelelő adómértéket alkalmaz, akkor a legkisebb mértéknek) kell elérnie a 10 százalékot;

d) a külföldi társaság adóéve alatt a részesedéssel rendelkező adóévének utolsó napján vagy napjáig lezárt utolsó adóévet kell érteni;

e) e rendelkezéseket önállóan alkalmazni kell a külföldi társaság székhelyétől, illetőségétől eltérő államban lévő telephelyére is;

f) e rendelkezés alkalmazásában tényleges tulajdonosnak minősül az a magánszemély, aki a külföldi társaságban közvetlenül vagy közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább tíz százalékával vagy - a Polgári Törvénykönyv (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek megfelelő alkalmazásával - meghatározó befolyással rendelkezik;

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi társaság, amelyben az adóév első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett személy vagy kapcsolt vállalkozása az adóév minden napján legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkezik.

Ha a fenti táblázatot kitöltötte, kérjük, az alábbi táblázat szerint nyilatkozzon a gazdálkodó szervezet által teljesített adókötelezettségről:

Adóév	Az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa (%-ban)	A gazdálkodó szervezet eredménye pozitív az adóévben? (igen/nem)	A gazdálkodó szervezet nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak
-------	---	--	--

	(csoportos adóalanyiség esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap hányadosa)		megfelelő adót? (Igen/nem)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)			

Ha az előző táblázat alapján a társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa nem éri el a 10%-ot VAGY nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív, kérjük töltsse ki az alábbi táblázatot, s a táblázatban közölt információk valódiságának alátámasztására csatolja be a legutolsó lezárt üzleti évről készült beszámolóját, illetve a munkaviszonyban történő foglalkoztatást igazoló dokumentumokat:

Adóév	Az illetőség szerinti országban a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest, %-ban
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)	

III. Civil szervezetek, vízitársulatok

1. Alulírott,(név)....., mint a(civil szervezet, vízitársulat neve)...(székhely.....(adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-(1) 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő családi neve és utóneve	Vezető tisztségviselőszületés kori családi neve és utóneve	Vezető tisztségviselőszületési helye és ideje	Vezető tisztségviselőanyja születés kori családi és utóneve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Sorsz.	Pályázó civil szervezet, vízitársulat	Szervezet neve (melyben a pályázó szervezet 25%/ot meghaladó részesedéssel bír)	Szervezet adószáma	tulajdoni hányad

Sorsz.	Vezető tisztségviselő neve	Szervezet neve (melyben a pályázó szervezet vezető tisztségviselője 25%/ot meghaladó részesedéssel bír)	Szervezet adószáma	tulajdoni hányad

c) Az 1. b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezet(ek), azaz

ca) tulajdonosi szerkezete/szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a

kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,

cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom,

cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről az 5. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az 1.b) pont szerinti szervezet(ek)nek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Szervezet neve	Tényleges tulajdonos családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születési családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születési helye és ideje	tényleges tulajdonos anyja születési családi és utóneve	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

3. Nyilatkozat az 1.b) pont szerinti szervezet adóilletőségéről

Sorsz.	Szervezet neve	Adószám	Adóilletőség

4. Az 1.b) szerinti szervezetek ellenőrzött külföldi társasági minősítése (kérjük a megfelelő választ aláhúzni)

Az 1.b) pontban felsorolt gazdálkodó szervezet(ek) bármelyikének székhelye, illetősége nem Magyarországon, hanem az Európai Unió más tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére? Igen - Nem

Amennyiben a fenti kérdésre a válasz „IGEN”, kérjük, válaszoljon az alábbiakra:

- Van az adott gazdálkodó szervezet adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonosa? Igen - Nem
- Az adott gazdálkodó szervezet adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak-e? Igen - Nem

Amennyiben egyik feltétel sem teljesül, kérjük az adott gazdálkodó szervezetek létesítő okiratait a nyilatkozathoz csatolni!

Amennyiben valamely 1.b) alatt felsorolt gazdálkodó szervezet tekintetében egyik vagy mindkét feltétel teljesül, töltsse ki az alábbi táblázatot:

adóév	Gazdálkodó szervezet neve	belföldi illetőségű tényleges	magyarországi forrásból
-------	---------------------------	-------------------------------	-------------------------

		tulajdonos családi és utóneve, születés kori családi és utóneve, születés helye és ideje, anyja születés kori családi utóneve	származó bevétel aránya az összes bevételhez képest (%-ban)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév*)			

* amennyiben a gazdálkodó szervezet a naptári évtől eltérő üzleti évet alkalmaz, a kért adatot a legutolsó lezárt üzleti évre kell megadni

Ha a fenti táblázatot kitöltötte, kérjük, az alábbi táblázat szerint nyilatkozzon a gazdálkodó szervezet g által teljesített adókötelezettségről:

Adóév	Az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa (%-ban) (csoportos adóalanyiség esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap hányadosa)	A gazdálkodó szervezet eredménye pozitív az adóévben? (igen/nem)	A gazdálkodó szervezet nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót? (igen/nem)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)			

Ha az előző táblázat alapján a társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa nem éri el a 10%-ot VAGY nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív, kérjük töltse ki az alábbi táblázatot:

Adóév	Az illetőség szerinti országban a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest, %-ban
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)	

5. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vizitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

5.1. Adóilletőség

Sorsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	tulajdoni hányad %-ban	Adóilletősége

5.2. Tényleges tulajdonosok

Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születéskori családi neve és utóneve	Tényleges tulajdonos születési helye és ideje	tényleg es tulajdonos anyja születéskori családi és utóneve	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

5.3. Ellenőrzött külföldi társaság (kérjük a megfelelő választ aláhúzni)

Az 5.1 pontban felsorolt gazdálkodó szervezet(ek) bármelyikének székhelye, illetősége nem Magyarországon, hanem az Európai Unió más tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére? Igen - Nem

Amennyiben a fenti kérdésre a válasz „IGEN”, kérjük, válaszoljon az alábbiakra:

- Van az adott gazdálkodó szervezet adóéve napjainak többségében a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény szerint belföldi illetőségű tényleges tulajdonosa? Igen - Nem
- Az adott gazdálkodó szervezet adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak-e? Igen - Nem

Amennyiben egyik feltétel sem teljesül, kérjük az adott gazdálkodó szervezetek létesítő okiratait a nyilatkozathoz csatolni!

Amennyiben valamely 5.2 alatt felsorolt gazdálkodó szervezet tekintetében egyik vagy mindkét feltétel teljesül, töltsse ki az alábbi táblázatot:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	belföldi illetőségű tényleges tulajdonos családi és utóneve, születéskori családi és utóneve, születés helye és ideje, anyja születéskori családi utóneve	magyarországi forrásból származó bevétel aránya az összes bevételhez képest (%-ban)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)			

* amennyiben a gazdálkodó szervezet a naptári évtől eltérő üzleti évet alkalmaz, a kért adatot a legutolsó lezárt üzleti évre kell megadni

Ha a fenti táblázatot kitöltötte, kérjük, az alábbi táblázat szerint nyilatkozzon a gazdálkodó szervezet által teljesített adókötelezettségről:

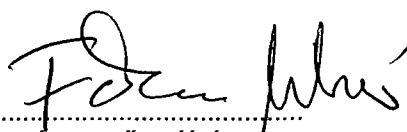
Adóév	Az adóévre fizetett (fizetendő), adóvisszatérítéssel csökkentett társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa (%-ban) (csoportos adóalanyiség esetén a csoportszinten fizetett (fizetendő) adóvisszatérítéssel csökkentett adó és az adóalap hányadosa)	A gazdálkodó szervezet eredménye pozitív az adóévben? (igen/nem)	A gazdálkodó szervezet nulla vagy negatív adóalap miatt nem fizet társasági adónak megfelelő adót? (igen/nem)
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)			

Ha az előző táblázat alapján a társasági adónak megfelelő adó és az adóalap hányadosa nem éri el a 10%-ot VAGY nem fizet társasági adónak megfelelő adót, bár eredménye pozitív, kérjük töltsse ki az alábbi táblázatot:

Adóév	Az illetőség szerinti országban a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest, %-ban
(a pályázat benyújtását megelőző utolsó lezárt adóév)	

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt: Budapest, 2017. február 06.


.....
cégszerű aláírás



QUTAS Üzemanyagtöltés Kft.
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
Adószám: 10594472-2-13

Tárolt Cégek kivonat

A **Cg.13-09-063850** cégjegyzékszámú **QUTAS Üzemanyag-töltő Korlátolt Felelősségű Társaság (2040 Budaörs, Szabadság u.110-120.)** cég 2017. február 26. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 13-09-063850

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 1992/03/06

2. A cég elnevezése

2/1. QUTAS Üzemanyag-töltő Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 1991/07/31 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. QUTAS Kft.

Hatályos: 1991/07/31 ...

5. A cég székhelye

5/1. 2040 Budaörs, Szabadság u.110-120.

Hatályos: 1991/07/31 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 1991. július 31.

Hatályos: 1991/07/31 ...

8/2. 1996. augusztus 1.

Hatályos: 1996/08/01 ...

8/3. 1999. június 14.

Hatályos: 1999/07/08 ...

8/4. 2008. június 12.

Bejegyzés kelte: 2008/07/04

Hatályos: 2008/07/04 ...

8/5. 2009. április 14.

A változás időpontja: 2009/04/14

Bejegyzés kelte: 2009/04/23 Közzétéve: 2009/06/11

Hatályos: 2009/04/14 ...

8/6. 2012. január 23.

Bejegyzés kelte: 2012/02/16 Közzétéve: 2012/03/08

Hatályos: 2012/02/16 ...

8/7. 2013. november 12.

Bejegyzés kelte: 2013/11/19 Közzétéve: 2013/12/12

Hatályos: 2013/11/19 ...

8/8. 2016. július 19.

Bejegyzés kelte: 2016/08/22 Közzétéve: 2016/08/23

Hatályos: 2016/08/22 ...

8/9. 2017. február 5.

Bejegyzés kelte: 2017/02/15 Közzétéve: 2017/02/17

Hatályos: 2017/02/15 ...

902. A cég tevékenysége

9/65. 4730 '08 Gépjárműüzemanyag-kiskereskedelem

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21

Hatályos: 2013/02/02 ...

9/66. 4520 '08 Gépjárműjavítás, -karbantartás

- Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/67. 4531 '08 Gépjárműalkatrész-nagykereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/68. 4532 '08 Gépjárműalkatrész-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/69. 4724 '08 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/70. 4725 '08 Ital-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/71. 4726 '08 Dohányáru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/72. 4729 '08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/73. 4759 '08 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/74. 4761 '08 Könyv-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/75. 4762 '08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/76. 4765 '08 Játék-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/77. 4775 '08 Illatszer-kiskereskedelem
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/78. 4776 '08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
- 9/79. 4778 '08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...
-
- 9/80. 7311 '08 Reklámügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/02/02 Közzétéve: 2013/02/21
Hatályos: 2013/02/02 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/3.	Megnevezés	Összeg	Pénznem
	Pénzbeli hozzájárulás	3 000 000	Ft
	Összesen	3 000 000	Ft

A változás időpontja: 2016/07/19

Bejegyzés kelte: 2016/08/22 Közzétéve: 2016/08/23

Hatályos: 2016/07/19 ...

13. **A képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/5. Farkas László szül.név: Farkas László (an.: Pélfő Mária)
Születési ideje: 1953/10/19
1138 Budapest, Párkány utca 20. I. em. 5.
E-mail: qutas@avia.hu
Adóazonosító jel: 8317022900
A képviselő módja: önálló
A képviselőre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2008/06/12
A változás időpontja: 2012/11/28
Bejegyzés kelte: 2012/12/11 Közzétéve: 2012/12/27
Hatályos: 2012/11/28 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/3. CENSOR Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 12-14.

Cégjegyzékszám: 01-09-897704

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Pintér Károly szül.név: Pintér Károly (an.: Homa Mária)

1138 Budapest, Népfürdő utca 21/D.

Jogviszony kezdete: 2013/11/12

Jogviszony vége: 2018/11/12

A változás időpontja: 2013/11/12

Bejegyzés kelte: 2013/11/19 Közzétéve: 2013/12/12

Hatályos: 2013/11/12 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/2. 10594472-4730-113-13.

Bejegyzés kelte: 2008/01/18

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 10594472-2-13.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 1991/07/31

A változás időpontja: 1991/07/31

Bejegyzés kelte: 2012/02/20 Közzétéve: 2012/03/08

Hatályos: 1991/07/31 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/4. 10403758-50495550-52531003

A számla megnyitásának dátuma: 2008/05/06.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 375 Budaörs (2040

Budaörs, Szabadság út 47) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

Bejegyzés kelte: 2008/05/10 Közzétéve: 2008/06/05

Hatályos: 2008/05/10 ...

32/7. 10403758-50495550-52531010

A számla megnyitásának dátuma: 2014/05/08.

A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 375 Budaörs (2040

Budaörs, Szabadság út 47) kezeli.

Cégjegyzékszám: 01-10-041043

Bejegyzés kelte: 2014/05/14 Közzétéve: 2014/05/29

Hatályos: 2014/05/14 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég e-mail címe: qutas@avia.hu

1137 Budapest, Szent István tér 18. 2. emelet 4.
Tel: +36 30 375 6607
Fax: +36 1 700 1969
E-mail: info@dybiewszky.hu

A változás időpontja: 2012/01/23

Bejegyzés kelte: 2012/02/16 Közzétéve: 2012/03/08

Hatályos: 2012/01/23 ...

45/2.

A cég kézbesítési címe: qutaskft@gmail.com

A változás időpontja: 2017/02/05

Bejegyzés kelte: 2017/02/15 Közzétéve: 2017/02/17

Hatályos: 2017/02/05 ...

II Cégformától függő adatok

1. A tag(ok) adatai

1/14. Farkasné Koncz Erzsébet (an.: Molnár Erzsébet)

Születési ideje: 1954/01/20

1138 Budapest, Párkány utca 20. 1. em. 5.

A tagsági jogviszony kezdete: 2017/02/05

A változás időpontja: 2017/02/05

Bejegyzés kelte: 2017/02/15 Közzétéve: 2017/02/17

Hatályos: 2017/02/05 ...

1/15. Farkas László (an.: Pálfi Mária)

Születési ideje: 1953/10/19

1138 Budapest, Párkány utca 20. 1. em. 5.

A szavazati jog mértéke minősített többségű befolyást biztosít.

A tagsági jogviszony kezdete: 1991/07/31

A változás időpontja: 2017/02/15

Bejegyzés kelte: 2017/02/22 Közzétéve: 2017/02/24

Hatályos: 2017/02/15 ...

Készült: 2017/02/26 13:17:05.

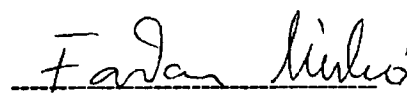
Microsec Céginformációs szolgáltató


Alulírott, dr. Dybiewszky Andrea ügyvéd (1138 Bp.,
Szent István tér 18. 11/4.) igazolom, hogy a jelen
céginformáció adatai megegyeznek a 2017. 02. 26.
napján a Céginformációs Hivatalban közzétett adatokkal.
Bp., 2017. 02. 26.

**DR. DYBIEWSZKY
ANDREA**
T: +36 30 375 6607
F: +36 1 700 1969
E: info@dybiewszky.hu
1137 Bp., Szent István tér 18. 2. emelet 4.

ALÁÍRÁSI CIMPÉLDÁNY

Alulírott **FARKAS LÁSZLÓ** (an.: Pálfi Mária) Budapest, XIII., Párkány utca 20. szám alatti lakos, mint a **QUTAS Üzemanyagtöltő Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített neve: **QUTAS Kft.**, székhelye: 2040. Budaörs, Szabadság u. 110-120.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá nevemet az alábbiak szerint önállóan írom:



FARKAS LÁSZLÓ

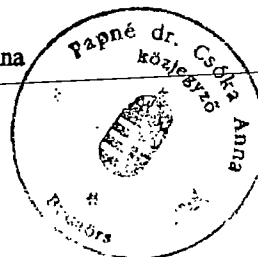
 **Papné dr. Csóka Anna**
közjegyző
2040 Budaörs
Szabadság út 137. fsz.1.
Helyettesítő címe:
2040 Budaörs, Pf. 119.

Ügyszám: **H- 749/2001.**

Alulírott budaörsi közjegyző tanúsítom, hogy fenti aláírási cimpéldányt **FARKAS LÁSZLÓ** (Budapest, 1953. október 19., anyja neve: Pálfi Mária) Budapest, XIII., Párkány utca 20. szám alatt lakos, személyazonosságát a felmutatott AF. 348236. számú személyi igazolványával igazolta, előttem sajátkezűleg írta alá.

Kelt Budaörsön, 2001. (Kettőezeregyedik) év, május hó 24. (huszonnegyedik) napján.-----


Papné Dr. Csóka Anna
közjegyző



Budaörs Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Általános Igazgatási Iroda
2040 Budaörs, Szabadság út 134.
www.budaors.hu

Az iroda e-mail címe: igazgatas@budaors.hu	Az Iroda telefonszáma, faxszáma: 23/ 447 931, 447 932	
Ügyirat szám: XIII/3256-2/2009.	Ügyintéző neve: Dr. Vlaska Judit	Elérhetősége: 23/ 447-955

IGAZOLÁS

Bejelentéshez kötött kereskedelmi tevékenység nyilvántartásba vételéről

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdése alapján az üzletet, az üzletben gyakorolt bejelentés-köteles tevékenységet az alábbi adattartalommal nyilvántartásba vettem.

A JEGYZŐ ÁLTAL KIADOTT NYILVÁNTARTÁSI SZÁM:	260
--	------------

A kereskedő adatai	
A kereskedő neve:	Qutas Üzemanyagtöltő Kft.
A kereskedő székhelye:	2040 Budaörs, Szabadság u. 110.
A kereskedő cégjegyzékszám:	13-09-063850
A kereskedő statisztikai száma:	10594472-4730-113-13

A folytatni kívánt kereskedelmi tevékenység formája:	Üzletben folytatott kereskedelmi tevékenység
---	--

A folytatni kívánt kereskedelmi tevékenység jellege:	Kiskereskedelem
---	-----------------

Az üzlet nyitvatartása	
Hétfő	6:00-20:00
Kedd	6:00-20:00
Szerda	6:00-20:00
Csütörtök	6:00-20:00
Péntek	6:00-20:00
Szombat	6:00-20:00
Vasárnap	6:00-20:00



QUTAS Üzemanyagtöltő K
2040 Budaörs
Szabadság út 110-12
Telefon: 06-60-318-6

Az üzlet adatai:	
Az üzlet címe, helyrajzi száma:	2040 Budaörs, Szabadság u. 110. 1044 hrsz.
Az üzlet elnevezése:	Qutas Üzemanyagtöltő
Az üzlet alapterülete:	716 m2
Vendéglátó üzlet esetén befogadóképessége:	-
Vásárlók könyve nyomtatvány azonosító adatai és használatba vételének időpontja:	051551 - 051575 1997.09.10.

A forgalmazott termékek	
A termék sorszáma:	A termék megnevezése
1.2.	Kávéital, alkoholmentes- és szeszes ital
1.3.	Csomagolt kávé, dobozos, illetve palackozott alkoholmentes- és szeszes ital
1.9.	Édességáru (csokoládé, desszert, nápolyi, cukorkaáru, előrecsomagolt fagyalt és jégkrém stb.)
2.	Dohányáru (dohánytermék, dohányzáshoz szükséges kellék)
17.	Újság, napilap, folyóirat, periodikus kiadvány
22.	Gépjármű- és motorkerékpár-üzemanyag, motorbenzin, gázolaj, autógáz, gépjármű-kenőanyag, -hűtőanyag és adalékanyag
30.	Virág és kertészeti cikk
43.	Emlék- és ajándéktárgy
49.	Személygépjármű és egyéb gépjármű-alkatrész és -tartozék
50.	Motorkerékpár, motorkerékpár-alkatrész és tartozék

Forgalmazott jövedéki termékek	ásványolaj, alkoholtermék, sör, bor dohánygyártmány
--------------------------------	--

Budaörs, 2009. december 30.

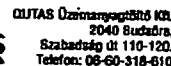


dr. Bocsi István jegyző megbízásából:

[Handwritten signature]

Pappné dr. Pálóczy Magdolna

Általános Igazgatási Irodavezető u.



használatbavételi engedély megadása

Közhelyek (telephelyei)

Határozat

Qutas Kft.

-nak (címe: Budaörs

város

község

Szabadság u.

0110-116

sz.

em.

fesz.

ajtó)

744-3

91

/19

szám

-n kelt határozatommal kiadott építési engedély alapján a

Budaörs,

városban, községben

Szabadság

0110-116

hátszám és

1044

helyrajzi száma

alatti és

tulajdonában (kezelésben, tartós földhasználatában, haszonélvezetében) álló földrészen

jeld és számú típus- (ajánlott) terv felhasználásával épített, átalakított, bővített, helyreállított épületre

helyiségre: kezelőépületre és előtetőre

lévő épületben kialakított lakásokra*

a használatbavételi engedélyt a következő feltételekkel — végleges jelleggel megadom:

Az engedélyt kötelezem arra, hogy

Engedélyes a ~~terület~~ parkterületet 1992. március 15-ig köteles parkolási és köteles annak rendbentartásáról folyamatosan gondoskodni.

munkálatokat _____ napon belül pótolólag végezze el, mert ellenkező esetben pénzbírsággal fogom sújtani.

Felhívom az engedélyes figyelmét arra, hogy az épület* helyiséget* — csak az építési és használatbavételi engedélyben megjelölt célra és csak úgy szabad használni, hogy a használat az állékonyságot, az élet- és közbiztonságot, valamint az egészséget ne veszélyeztesse, és a megengedett határértékeket meghaladó mértékű káros hatást ne gyakoroljon a környezetre.

Ha az engedélyes épületet* — helyiséget* az engedélyezettől tartósan eltérő célra kívánja használni, erre új használatbavételi engedély, illetőleg a használatbavételi engedély módosítását kell kérnie hatóságomtól.

Felhívom az engedélyes figyelmét, hogy köteles az építési munka elvégzése által a földmérési alaptérkép (ingatlannyilvántartási térkép) tartalmában bekövetkezett változás térképi átvezetése végett a megvalósult állapotról épületfeltüntetési vázrajzot két példányban az illetékes földhivatalhoz benyújtani.

INDOKOLÁS

A megtartott helyszíni szemle során — az illetékes szakhatóságok közreműködésével és előírásainak figyelembevételével — megállapítottam, hogy az elvégzett építési munka az építési engedélynek megfelel, az épület*, helyiség* rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas, a használatbavételi engedély megadás ellen — az előírt kikötések teljesítése esetén — építésrendészeti, közegészségügyi, tűzvédelmi és

egyéb

szempontból kifogás nem merült fel. Mindezek figyelembevételével az 1984. évi III. törvény 26. §-ának (1) bekezdése, valamint a 12/1988. (XII. 30.) FVM sz. rendelet 24. §-a alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozom.

E határozatról értesítést kapnak

1. Qutas Kft.

2. "

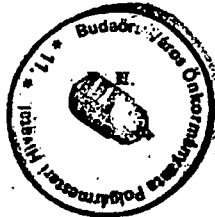
3. Budaörsi Földhivatal

4. Pénzügyi osztály

5. "

6. "

Kelt: Budaörs, 91. évi nov. 29. hó _____ napján.



* A határozatból a nem kívánt részt törölni kell!

Lakás- és üdülő használatbavételi engedélyezése esetén csak végleges jelleggel adható és önálló lakás (üdülő) létrejötte esetén a túlföldi „Részletező adatok” című adatlapot is ki kell tölteni!

M. S. Y. K. Antal
osztályvezető

Műszaki Szerkezeti leírás:

Épület könnyűszerkezetes rendszerben készült előre gyártott szendvics panelekből.
A szendvicspanelek 12 mm vastag kétoldali Betonyp lemezborítással és 7,5 cm vastag hőszigeteléssel készültek.
A födémszerkezet Betonyp lemez és 10 cm vastag Therwoolin hőszigetelés.
A belső térelválasztó falak két réteg 10 mm vastag Betonyp lemezből készültek
Tetőfedés 40*40 cm méretű tetőfedő pala barna színben
Az ereszt és párkány Betonyp lemezburkolattal készült

Az épület padlóburkolata 30*30 csúszás mentes járólap
A nyílászárók egyedi acélszerkezetek, vagyonvédelmi követelmények figyelembevételével biztonsági üveg kialakítással készültek
Homlokzati szigetelés EPS 100 polisztirol.
Nyílászárók fehér v szürke színben AVIA reklámjával készülnek

Gépészet:

Vízellátás az épület mellett levő 250 ac vezetékről van biztosítva
Szenyvízkezelés a meglévő szennyvíz elvezető csatornába való bekötéssel van ellátva

Villany:

Töltőállomás mellett meglévő /Csalló-köz torkolata /vasbeton villanyoszlopról közvetlen leágazással földkábelrel van biztosítva a szükséges elektromos energia

Fűtés- elektromos olaj radiátor

Védőtető Szerkezeti leírás:

A védőtető 10x6,4m alapterületű, 4.5 m belmagasságú lapos tetős építmény
A tartószerkezet 2db 200x200mm acél oszlop 2db 2x220-as uacél főtartóval.
Az oszlopok aláalapozása vasbeton kehelyalap B200 betonból /c200/
A főtartókra Omega márkanévű önhordó acéllemez fedés került
A védőtető peremén körbe egy perem rácsos tartó fut, melynek 60 cm a magassága és kívülről acéllemezzel van borítva
Festés: a tetőfedő lemez fehér színben kerül felszerelésre.
Világítás a védőtető alatt elhelyezett korszerű energiatakarékos Led világítás lesz

Budaörs, 2017 február

Qutas Kft. Tűzvédelmi műszaki leírás

A Budaörs területén Szabadság út 110- közterületen /hrsz. 1044/ szám épült üzemanyag töltőállomás kezelő épületének felújításának tervdokumentációjához

Létesítmény üzemvitele

A kezelőépület befogadóképessége egyidejűleg 2 fő műszakonként /a töltőállomás kiszolgáló személyzete/. Az épülethez tartozó helyiségek: Shop üzlethelyiség, amely csomagolt kiszerelésű termékek /élelmiszer snack, édesség, üdítő, autóápolási cikkek/ tárolására, kávé ill. üdítő fogyasztására is szolgál, nyilvános akadálymentesített WC, raktár, öltöző

A védőtető alatt egyidejűleg 4 db személygépkocsi tankolhat

Létesítmény ismertetése

A kezelőépület egy 4x8 m² alapterületű földszintes magas tetős könnyűszerkezetes építmény

Az oldalfalai Betonyp burkolatú szendvics panelek –nem éghető: tűzállósági határérték 2,5 óra

Az épület tetőszerkezete fa vázra szerelt Betonyp lemez; cement -nem éghető; tűzállósági határértéke 1.0 óra

Az épület nyílászárói acélszerkezetűek, hőszigetelő üvegezéssel

A védőtető teljes egészében egészében acélszerkezet.

Létesítmény besorolása Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 4/1980.XI.25/BM szerint

Tűzveszélyességi osztály "C"

Tűzállósági fokozat: I-II.

Tűztávolság: szomszédos lakóépület a védőtetőtől 12 m, a kezelőépülettől 16 m

Tűzterhelés Az épület tűzterhelése a normatív tűzterhelés értékek alatt van.

A szabályzat 5/3 sz. melléklete szerint ez 670 MJ/m².

Tűzoltási felvonulását A létesítmény teljesen körüljárható, nagy teherbírású úttal van körülvéve, így a szabályzat 24§a-nak Megfelel

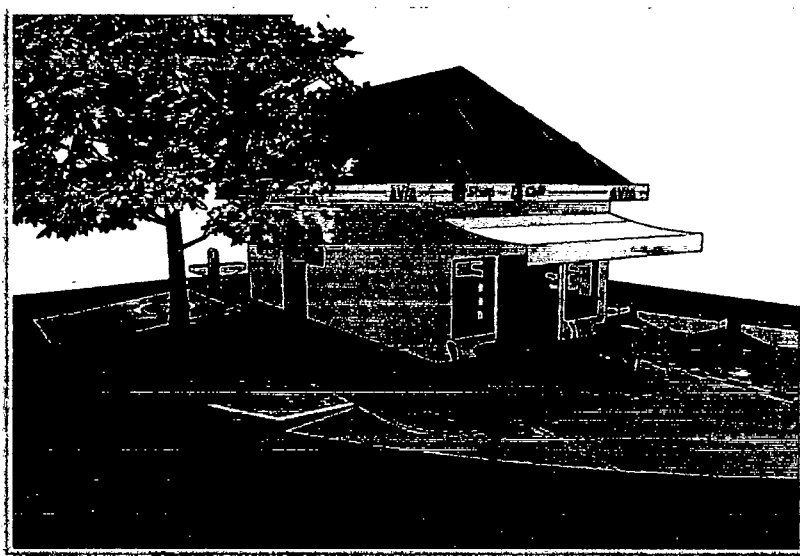
Tűzoltási víz A közterületen 100 m-es körzeten belül 2 db általaj tűzcsap van

Budaörs, 2017 február

Qutas Üzemanyagtöltő állomás látványtervei

2040 Budaörs

Szabadság út 110-120

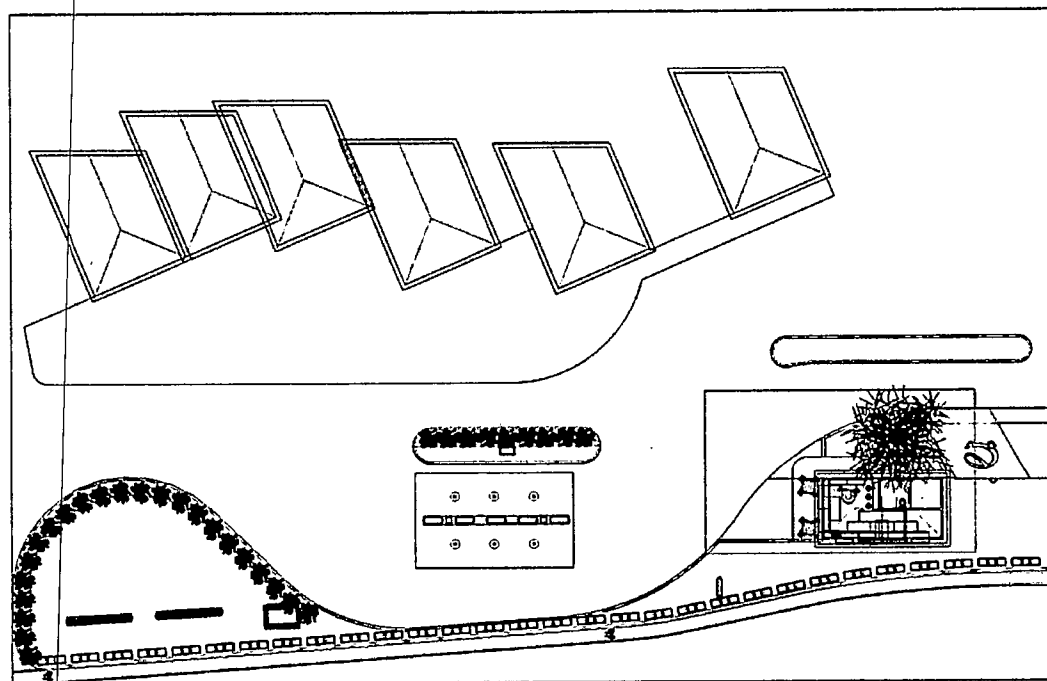


Pályázó:

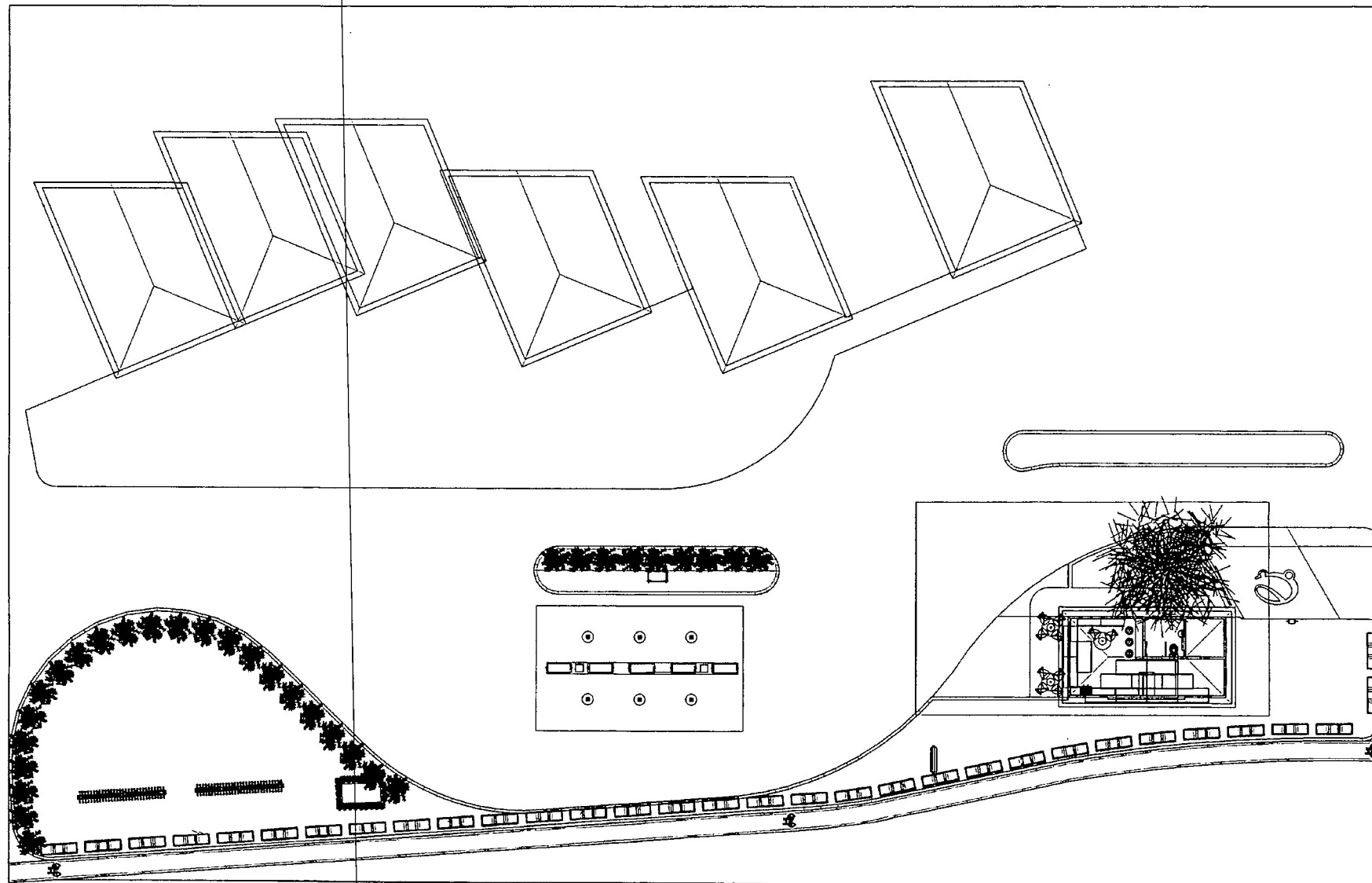
Beruházó: Qutas Kft.

2040 Budaörs

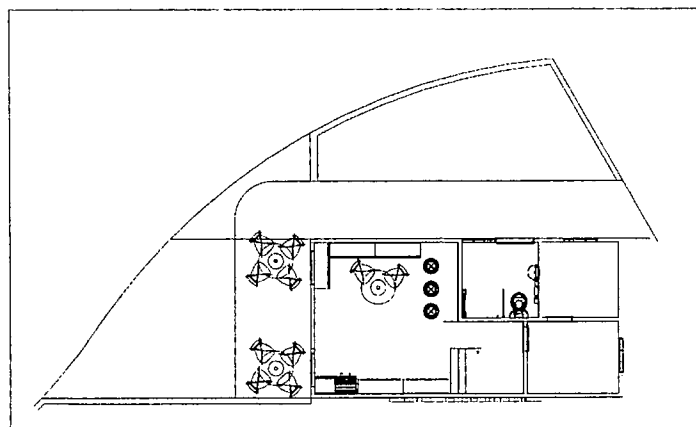
Szabadság út 110-120 (1044 hrsz)



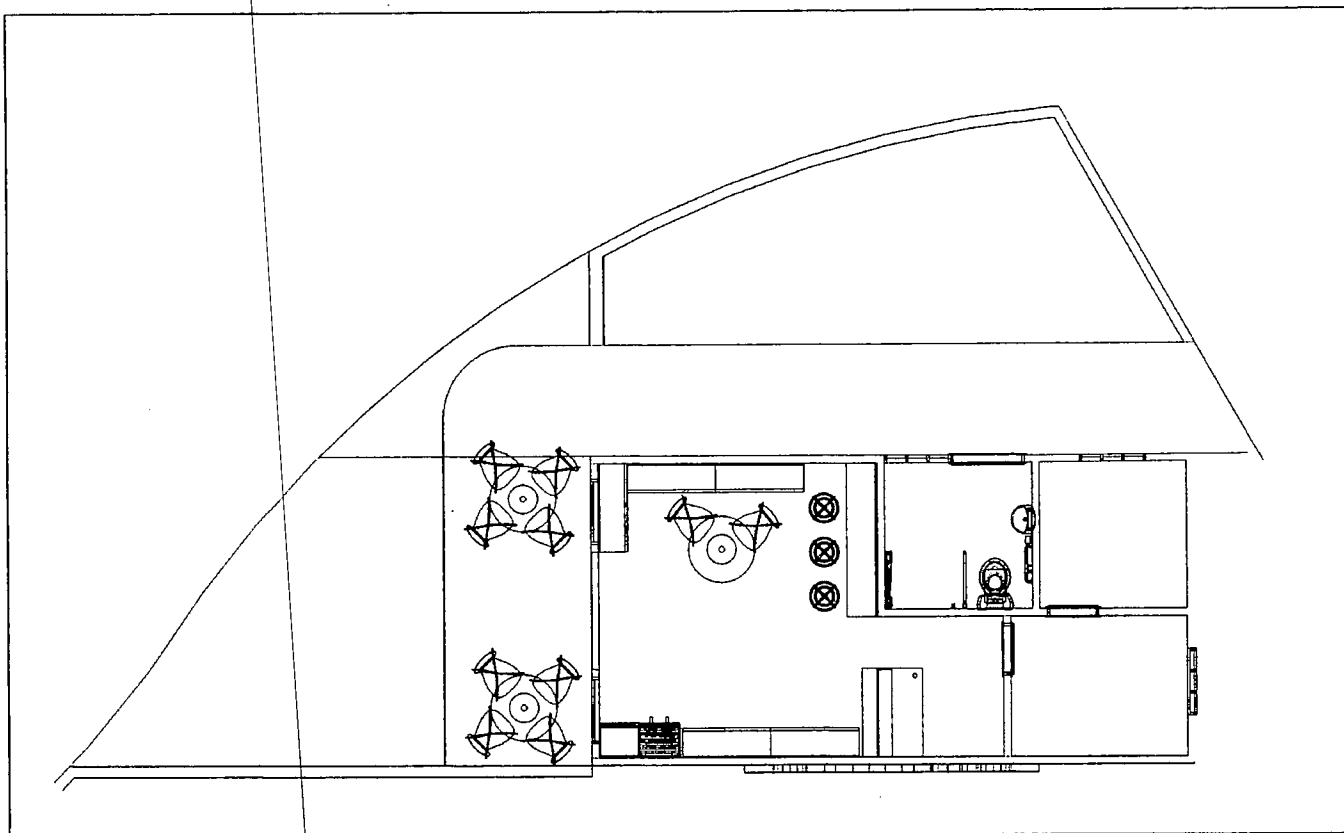
Qutas Üzemanyagtöltő állomás látványterve
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
HRSZ: 1044.
Beruházó: Qutas Kft.
Méretarány: M=1:500



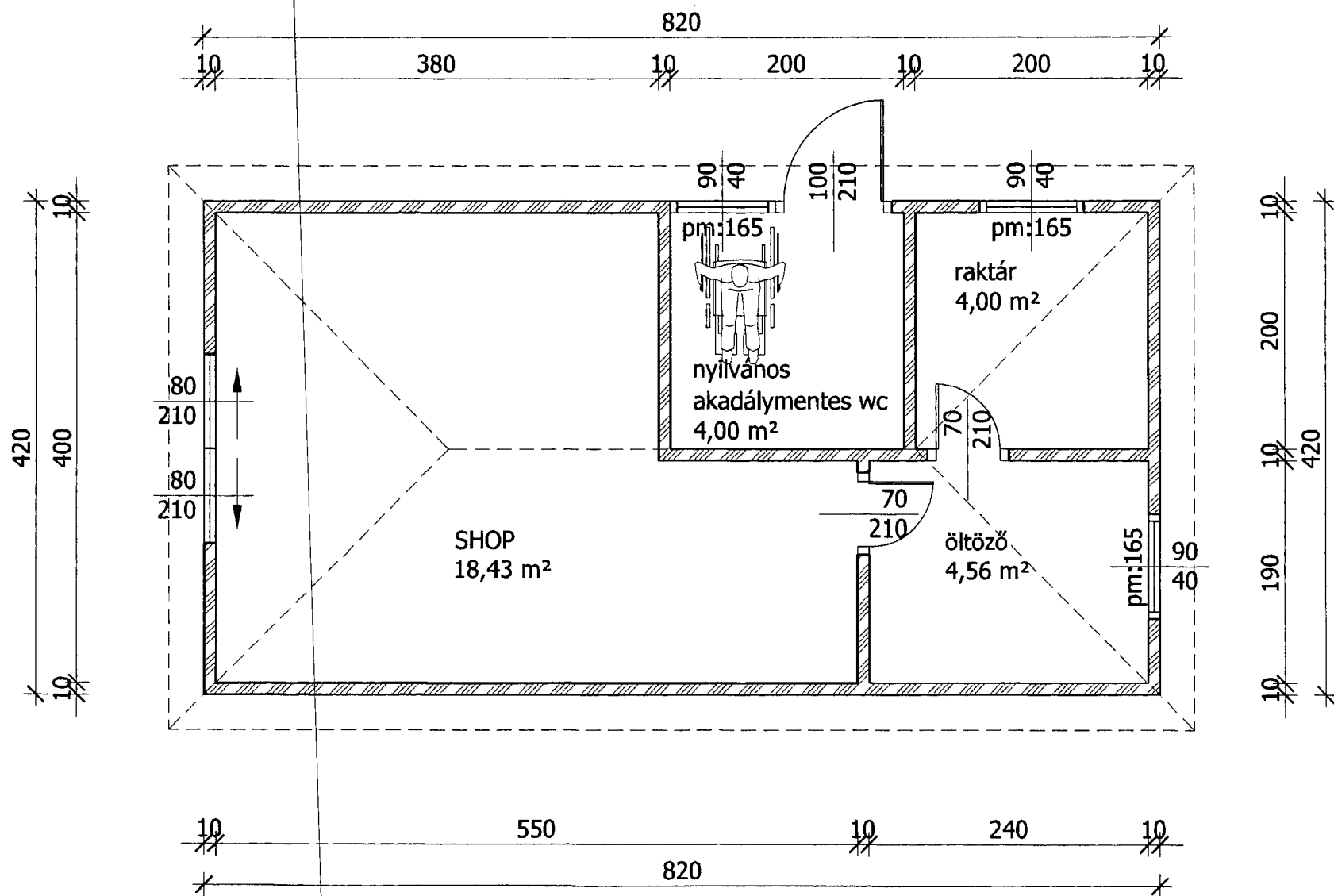
Qutas Üzemanyagtöltő állomás látványterve
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
HRSZ: 1044.
Beruházó: Qutas Kft.
Méretarány: M=1:300



Qutas Üzemanyagtöltő állomás kezelőépület
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
HRSZ: 1044.
Beruházó: Qutas Kft.
Méretarány: M=1:200



Qutas Üzemanyagtöltő állomás kezelőépület látványterve
2040 Budaörs, Szabadság út 110.
HRSZ: 1044.
Beruházó: Qutas Kft.
Méretarány: M=1:100



Qutas Üzemanyagöltő állomás kezelőépület alaprajza
 2040 Budaörs, Szabadság út 110.
 HRSZ: 1044.
 Beruházó: Qutas Kft.
 Méretarány: M=1:50



február 19, 2017

Budaörs Szabadság út 110-120. | KEZELŐ ÉPÜLET

01





február 19, 2017

Budaörs Szabadság út 110-120. | KEZELŐ ÉPÜLET

02

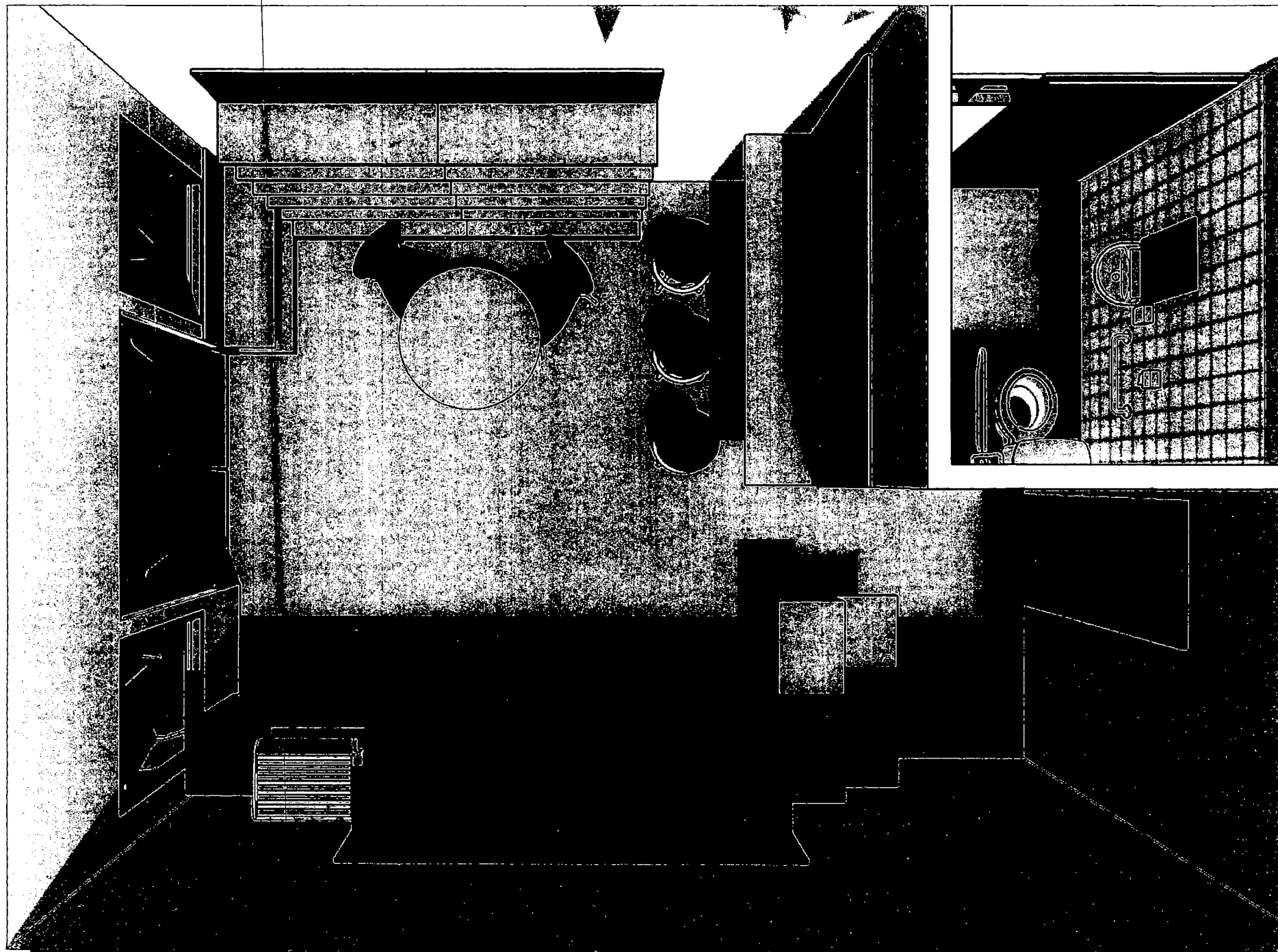


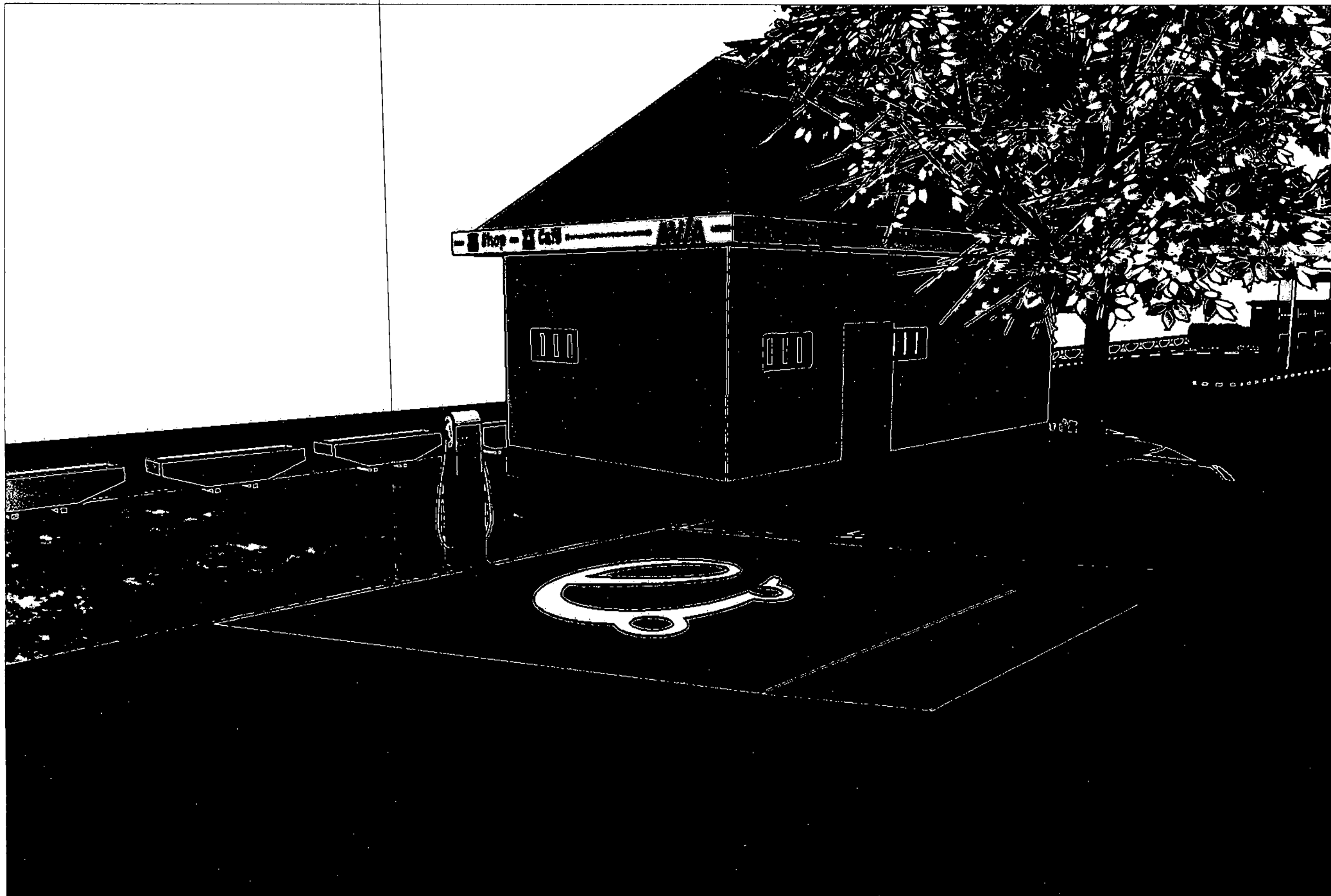
február 19, 2017

Budaörs Szabadság út 110-120. | KEZELŐ ÉPÜLET

04









**Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága
Ügyfélkapcsolati Osztály 3.**



Iktatószám: 4903631747/2017

Ügyintéző: Kaló Zsuzsanna

Telefonszám: (1) 450-4038

Ügyszám: 3262024619

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, jogerős határozatok - alapján igazolom, hogy

QUTAS ÜZEMANYAGTÖLTŐ KORL.FEL.TÁRS.

10594472-2-13

2040 BUDAÖRS SZABADSÁG UT 110-120.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál 2017. február 14. napon nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2017. február 15.

Dr. Minya Mihály
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Herbszt Terézia
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 6534165232002791144127734



Budaörsi Polgármesteri Hivatal

Adóiroda

Levelezési cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
web: www.budaors.hu e-mail: adoiroda@budaors.hu fax.: (23) 447-912

Ügyirat XVIII/2139-2/2017.

Ügyintéző: Józán Mariann
Telefon: +36 23 880 448

IGAZOLÁS

Budaörsi Polgármesteri Hivatalának Adóhatósága igazolja, hogy

Név: **QUTAS ÜZEMANYAGTÖLTŐ KFT.**
Székhely: 2040 BUDAÖRS, SZABADSÁG ÚT 110-120.
Adószám: 10594472 -2-13

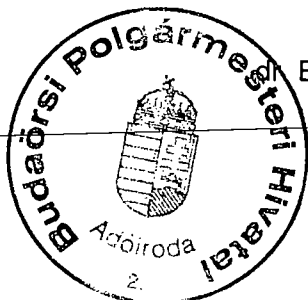
adóalanyak adóhatóságunknál nyilvántartott adótartozása nincs.

Az adóigazolást ügyfél kérésére, egy eredeti példányban, pályázat benyújtásához adtam ki.

Az adóhatósági igazolás hatósági bizonyítványnak minősül. A hatósági bizonyítványra vonatkozó szabályokat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény 83. §-a tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 85/A. § -a alapján bocsátottam ki.

Budaörs, 2017. február 06.



Bocsi István jegyző megbízásából:


dr. Mitró Noémi
osztályvezető



Iktatószám: 18171/0375/I/170227/094424/14029
Kiállítás dátuma: 2017.02.27. / 09:45:33

**Igazolás
forint átutalási megbízás teljesítéséről**

Fizető fél

neve: QUTAS KFT.
számlaszáma: HU73 1040 3758 5049 5550 5253 1003
számla devizanem: HUF

Kedvezményezett

neve: BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLG.HIVATAL
számlaszáma: HU86 1178 4009 1539 0053 0653 0000

A megbízás adatai

összeg: -1 000 000
számla devizanem: HUF
teljesítés napja: 2017.02.27.
közlemény: Bánatpénz-Szabadság úti benzinkút
bizonylatszám: NOTPROVIDED
ügyletszám: 099970227H122183

Fizető féllel kapcsolatos kiegészítő információk

Fizető fél BANK BIC OKHBHUHB

Kedvezményezettrel kapcsolatos kiegészítő információk

Kedvezményezett IBAN előtag HU86
Kedvezményezett bank BIC OTPVHUHB

egyéb információk

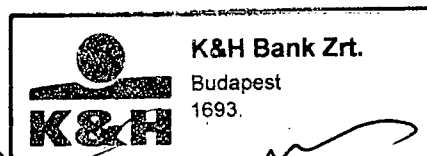
Közreműködő bank díja 0.00
Ismeretlen rendeltetésű összeg adat 0.00

eredeti tranzakcióval kapcsolatos kiegészítő információk

Eredeti / összeg 0.00

A K&H Bank Zrt. fenti megbízást visszavonhatatlanul teljesítette.

Budaörs, 2017.02.27.



Varga István
banki tanácsadó
KTA

Boros Krisztina
banki tanácsadó



a KBC csoport tagja

A jelen bizonylat számítógépes úton, zárt rendszerben, a számlavezető rendszer adatai alapján, emberi beavatkozás nélkül készült a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § értelmében aláírás nélkül hiteles és megfelel a 23/2014. (VI.30.) NGM rendeletben előírt szigorú számadás követelményeinek.

